

The year of *wood living*

2024

Hallituksen toimintakertomus ja tilinpäätös



Sisällysluettelo

Hallituksen toimintakertomus

1.1.-31.12.2024 3

KONSERNITILINPÄÄTÖS (IFRS)

Konsernin laaja tuloslaskelma 12

Konsernitase 13

Konsernin rahavirtalaskelma 14

Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista 15

Konsernitilinpäätöksen laadintaperiaatteet 16

Konsernitilinpäätöksen liitetiedot 26

Tunnusluvut 56

EMOYHTIÖN TILINPÄÄTÖS (FAS)

Emoyhtiön tuloslaskelma 59

Emoyhtiön tase 59

Emoyhtiön rahoituslaskelma 61

Emoyhtiön tilinpäätöksen laadintaperiaatteet 62

Emoyhtiön tilinpäätöksen liitetiedot 63

Voitonjakoehdotus 71

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitus 71

Tilintarkastuskertomus 72

Raportti ESEF-tilinpäätöksestä 76



Hallituksen toimintakertomus 1.1.–31.12.2024

Honkarakenne-konsernin liikevaihto oli 36,7 miljoonaa euroa (2023: 46,3 milj. euroa ja vuonna 2022: 73,7 milj. euroa). Konsernin liiketulos oli -2,4 miljoonaa euroa (-0,1 milj. euroa; 4,2 milj. euroa), tulos ennen veroja oli -2,6 miljoonaa euroa (-0,3 milj. euroa; 3,6 milj. euroa) ja tulos per osake oli -0,37 euroa (-0,04 euroa; 0,47 euroa).

Hallitus ehdottaa varsinaiselle yhtiökokoukselle, että 31.12.2024 päättyneeltä tilikaudelta ei jaeta osinkoa eikä sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta jaeta pääoman palautusta (2023: 0,09 euroa osakkeelta).

Liiketoimintakatsaus

Edellisvuoteen nähden konsernin toimintaympäristö pysyi haasteellisena orastavasta piristymisestä huolimatta. Konsernin tilikauden liikevaihto jäi 21 prosenttia edellisvuodesta ja oli 36,7 miljoonaa euroa (46,3). Verrattuna edellisvuoden vastaavaan ajanjaksoon Suomen liikevaihto laski 18 prosenttia ja viennin 27 prosenttia. Viennin kokovuoden liikevaihdon lasku johtui pääosin Euroopan vientialueiden heikommasta liikevaihtokertymästä. Liikevaihdon osalta kasvua edelliseen vuoteen nähden tuli erityisesti Japanista sekä Keski-Aasian maista.

Konsernin tilauskanta kasvoi edellisen vuodenvaihteen tasosta 18 prosenttia ja oli 22,2 miljoonaa euroa (18,8).

Liikevaihdon jakauma	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023
Suomi	71 %	69 %
Vienti	29 %	31 %
Yhteensä	100 %	100 %

Liikevaihto (MEUR)	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023	% muutos
Suomi	26,2	31,8	-18 %
Vienti	10,5	14,5	-27 %
Yhteensä	36,7	46,3	-21 %

Suomi sisältää myös aihiomyyntin ja prosessissa syntyneiden sivutuotteiden myyntin kierrätykseen.

Vienti sisältää kaikki muut maat paitsi Suomen.

Suomessa liikevaihto jäi edellisen vuoden vastaavan ajankohdan nähden 18 prosenttia pienemmäksi ja oli 26,2 miljoonaa euroa (31,8 miljoonaa euroa). Liikevaihdon lasku on seurausta edellisvuoden heikosta tilauskertymästä, rakentamisen aloitusten siirtymisistä ja kotimaan pitkittyneestä matalasuhdanteesta.

Tilikauden projektirakentamisen liikevaihto jäi vertailukautta pienemmäksi. Saadut uudet tilaukset kasvoivat kohtuullisen hyvin ja pääosa aluehanke- ja hoivarakentamisen uusista sopimuksista eteni loppukevään, kesän ja syksyn aikana toimituksiin sekä rakennuskohteiden luovutuksiin. Osa aiotuista rakentamisen aloituksista siirtyi vuoden 2025 toimituksiin heikommalla varustilanteen takia.

Kotimaan vallitsevaan markkinatilanteeseen sekä olemassa olevaan kysyntään vastaamaan Honka toi Rock & Star -malliston, joka käsittää vapaa-ajan huvila- ja mökkiasuntoja, saunoja sekä aittoja. Mallisto mahdollistaa kohtuuhintaisen rakentamisen vapaa-aikaan tehokkailla ja toimivilla neliöratkaisulla. Rock & Star -mallisto otettiin erittäin hyvin vastaan ja ensimmäiset tilaukset etenivät tuotantoon sekä toimituksiin syksystä eteenpäin.

Liikevaihdollisesti vain Länsi-Suomen alue ylisi kuluttajaliiketoiminnan puolella edellistä vuotta korkeampaan liikevaihtotasoon, muiden alueiden jäädessä heikommalle tasolle edellisen vuoden huonon tilauskertymän ja alkuvuoden riittämättömän hitaamman tilauskertymän johdosta.

Koko vuoden osalta kuluttajaliiketoiminnan kysyntä oli suotuisassa kasvussa verrattuna edelliseen vuoteen ja hyvänä se toteutui Etelä-Suomen alueella. Kysynnän odotetaan tästä piristyvän ja kehittyvän maltillisesti parempaan suuntaan vuoden 2025 aikana. Mikäli suotuisampi käänne hidastuu ja epävarmuus kuluttajien taholta jälleen kasvaa, se saattaa vaikuttaa negatiivisesti sekä vapaa-ajan mutta erityisesti omakotitalorakentajien aloituspäätöksiin ja saattaa viivästyttää heidän tulevia rakentamispäätöksiään.

Viennissä liikevaihto jäi edellisen vuoden vastaavan ajankohtaan nähden 27 prosenttia ja oli 10,5 miljoonaa euroa (14,5 miljoonaa euroa). Liikevaihdon lasku on seurausta edellisvuoden heikosta tilauskertymästä sekä erityisesti Euroopan alueen pitkittyneestä sekä haasteellisesta markkinatilanteesta.

Tilikauden kysyntä piristyi edellisvuodesta hyvin vaihtelevasti eri vientialueiden osalta. Parhaiten kysyntä kasvoi Japanin markkinoilta. Alkuvuodesta lanseerattiin Japanin henkilöstölle sekä edustajille

uusi strategia 2024–2026. Katsauskaudella tytäryhtiöön rekrytoitiin maajohtaja, markkinointipäällikkö sekä myynnin tukihenkilö, toteutettiin markkinasta syventävä asiakassegmenttitutkimus, panostettiin uuden malliston kehitykseen sekä edistettiin projektiliiketoiminnan myyntiä.

Kysyntää ja aihioita on erikokoisille hankkeille edellistä vuotta olennaisesti enemmän, mutta päätöksien tekoajat ovat edelleen pitkiä. Koko vuoden osalta kysyntä ei vielä johtanut saatujen tilausten osalta edellistä vuotta korkeammalle tasolle.

Viennin suurimmat yksittäiset projektitoimitukset kohdistuivat Aasian alueen vapaa-ajanviettokeskukseen. Muun muassa Uzbekistanissa päästiin viettämään Joulupukin kylän avajaisia yhdessä paikallisen yhteistyökumppanin kanssa. Kuluttajaliiketoiminnan merkittävimmät toimitukset tehtiin puolestaan Japaniin.

Tilikaudella Aasian projektiviennin kysyntä ja liikevaihto kehittyivät vientialueiden osalta edelleen positiivisesti. Euroopan kysyntä jäi vaisuksi. Kysyntään vaikuttavat edelleen toimintaympäristön haasteellinen markkinatilanne, asiakkaiden rahoituksen saatavuus sekä yleinen epävarmuus taloudellisesta tilanteesta.

Näiden lisäksi viennissä panostettiin uuden kansainvälisen malliston kehitykseen, vientialueiden uusi-asiakkuuksien hankintaan, asiakastapaamisiin sekä alueellisten maahantuojaja- ja edustajatoiminnan tukemiseen. Tukholmaan avattiin Hongan uusi myyntitoimisto ja Kiinan edustusto suljettiin.

Taloudellinen asema ja tulos sekä keskeisimmät tunnusluvut

Konsernin tilikauden liiketulos oli -2,4 miljoonaa euroa (-0,1) ja tulos ennen veroja oli -2,6 miljoonaa euroa (0,3). Oikaistu liiketulos oli -2,3 miljoonaa euroa (+0,3) ja oikaistu tulos ennen veroja oli -2,6 miljoonaa euroa (+0,2).

Katsausvuoden kertaluontoiset oikaisuerät sisältävät Kiinan edustuston sulkemiseen kohdistuvia kulu-eriä 0,1 miljoonaa euroa. Vertailuvuonna kertaluontoisia kulu-eriä muodostui 0,5 miljoonaa euroa irtisanomisiin päättyneiden muutosneuvotteluiden seurauksena.

Negatiiviseen tuloskehitykseen vaikuttivat vertailukautta merkittävästi pienempi liikevaihtokertymä. Katsauskauden aikana henkilöstökustannuksia on sopeutettu lomautuksilla.

Konsernin keskeisimmät tunnusluvut	11.-31.12.2024	11.-31.12.2023	11.-31.12.2022
Liikevaihto (MEUR)	36,7	46,3	73,7
Liikevoitto/-tappio (MEUR)	-2,4	-0,1	4,2
Oikaistu liikevoitto/-tappio (MEUR)	-2,3	0,3	4,2

Voitto/tappio ennen veroja (MEUR)	-2,6	-0,3	3,6
Oikaistu voitto/tappio ennen veroja (MEUR)	-2,6	0,2	3,6
Henkilöstön määrä keskimäärin	157	183	190
Henkilöstön määrä henkilötyövuosina keskimäärin	153	174	183
Tulos/osake, laimentamaton (euroa)	-0,37	-0,04	0,47
Tulos/osake, laimennettu (euroa)	-0,37	-0,04	0,47
Omavaraisuusaste (%)	59,7	64,3	66,6
Oman pääoman tuotto (%)	-14,3	-1,4	15,8
Oma pääoma/osake (euroa)	2,32	2,79	3,10
Nettovelkaantumisaste (%)	-3,5	-18,2	-53,8

Honkarakenne noudattaa raportoinnissaan Euroopan arvopaperiviranomaisen (ESMA) suositusta vaihtoehtoisista tunnusluvuista (APM). Vaihtoehtoisella tunnusluvulla tarkoitetaan taloudellista tunnuslukua, joka on muu kuin IFRS-normistossa määritelty tai nimetty taloudellinen tunnusluku. Tästä käytetään termiä ”oikaistu”. Oikaisueriksi yhtiö luokittelee sellaiset merkittävät liiketapahtumat, joiden katsotaan vaikuttavan eri raportointikausien väliseen vertailuun. Tällaisia ovat muun muassa merkittävät uudelleenjärjestelykulut, merkittävät arvon alentumistappiot tai niiden peruutukset, merkittävät omaisuserien luovutusvoitot ja -tappiot tai muut tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavat merkittävät tulot tai kulut.

Konsernin tunnusluvut ja niiden laskentakaavat on esitetty liitetietojen kohdassa 33.

Tilaukanta

Konsernin tilauksannan arvo oli joulukuun lopussa 22,2 miljoonaa euroa (18,8). Tilaukanta kasvoi 18 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Tilaukanta tarkoittaa tilauksia, joiden toimituspäivämäärä on seuraavan 24 kuukauden sisällä. Osassa tilauksia on rahoitus- tai rakennuslupaehto.

Rahoitus ja maksuvalmius

Vuoden 2024 lopussa Honkarakenteen rahoitusasema oli hyvä. Konsernin omavaraisuusaste oli 59,7 prosenttia (64,3). Nettovelkaantumisaste (gearing) oli negatiivinen ollen -3,5 prosenttia (-18,2). Konsernin nettorahoitusvelat olivat -0,5 miljoonaa euroa (-3,0), joten konsernin likvidit varat ylittivät rahoitusvelat. Konsernin likvidit varat sisältäen muut rahoitusvarat olivat 5,0 miljoonaa euroa (6,4).

Syyskuun lopulla emoyhtiö teki rahoitusjärjestelyn ja nosti painumattoman hirren tuotantolinjastoon liittyvän 1,7 miljoonan euron investointilainan sekä maksoi ennen aikaisesti viimeiset lainaerät vuonna

2019 nostetusta lainasta. Lisäksi konsernilla on 3,0 miljoonan euron (3,0) shekkitililimiitti, mikä ei ollut käytössä tilinpäätöshetkellä.

Investoinnit

Konsernin bruttoinvestoinnit vuonna 2024 olivat 1,4 miljoonaa euroa (1,8) ilman IFRS 16 -standardin mukaisia käyttöoikeusomaisuuseriä ja saatuja investointiavustuksia.

Katsausvuoden investoinnit kohdistuvat Karstulan tehtaan liimoittimen ja lamellihöylän korvausinvestointiin käyttöönoton viimeistelyihin sekä painumattoman hirren tuotantolinjaston korvausinvestointiin, joka käyttöönotetaan alkuvuodesta 2025. Investointiin saatiin 0,6 miljoonan euron investointitukipäätös Keski-Suomen ELY-keskukselta ja siitä saatiin keväällä ennakkomaksua 0,2 miljoonaa euroa. Lisäksi konsernilla on käynnissä Asiakas 360 -hankkeen järjestelmäinvestointi. Järjestelmähanke valmistuu kokonaisuudessaan alkukevästä 2025, jolloin käyttöönotetaan myös projektinseurantajärjestelmä.

Tutkimus- ja kehittämistoiminta

Tilikaudella jatkettiin suuriin ja julkisiin rakennuksiin soveltuvien tuoteratkaisujen kehittämistä ja Honka MultiStorey™ hirsikerrostalomanuaalin viimeistelyä. Manuaali tarjoaa ohjeet ja konseptin siitä, miten tehdään turvallinen ja vähähiilinen hirsirakenteinen asuinkerrostalo. Ratkaisuja voidaan soveltaa asuinkerrostalojen lisäksi myös muihin rakennustyyppeihin kuten toimistoihin, kouluihin ja hotelleihin.

Lisäksi jatkokehitettiin ja optimoitiin tuoteratkaisuja ja -valikkoa kustannustehokkaiden mallistojen tarpeisiin. Katsauskaudella esiteltiin muun muassa vapaa-ajan rakentamiseen energiaa ja asumisen kustannuksia säästävä Honka Säästö -ratkaisu.

Hongan kehityshankkeiden tavoitteena on lisätä puun käyttöä rakentamisessa ilmastotavoitteiden edistämiseksi. Puu on uusiutuva raaka-aine ja puurakentaminen on osa metsien kestävää käyttöä.

Konsernin tutkimus- ja kehittämismenot olivat tilikaudella 0,5 miljoonaa euroa (0,6), mikä vastasi 1,5 prosenttia (1,3 %) liikevaihdosta.

Konserni ei ole tilikaudella aktivoinut kehitysmenoja.

Toimintaan liittyvät merkittävimmät riskit

Honkarakenteen riskit ja epävarmuustekijät liittyvät konsernin ja sen asiakkaiden toimintaympäristön negatiivisiin muutoksiin, raaka-aineiden ja komponenttien kustannusten nousuun, näiden saatavuuteen ja kokonaistoimitusketjujen toimivuuteen. Mikäli toimintaympäristössä kysyntä vähenee nykytasosta ja kustannukset pysyvät korkealla tasolla, sillä voisi olla merkittäviä vaikutuksia konsernin tuloskehitykseen, rahoituksen kustannukseen sekä sen saatavuuteen.

Konsernin toimintaympäristön taloudellinen epävarmuus heijastuu negatiivisesti yritysten ja kuluttajien luottamukseen. Taloudellisia riskejä lisäävät edelleen kuluttajien luottamus omaan talouteen ja huoli työllisyystilanteesta, inflaatio, korot sekä rahoituksen saatavuus.

Venäjä aloittaman hyökkäyssodan epävarmuuden kesto ja kaikkia vaikutuksia liiketoimintaan on vaikea arvioida. Venäjän ja Ukrainan markkina-alueelta menetetyt tilauskannan korvaaminen muilta vientimarkkinoilta voi pitkittyä tai olla epävarmaa nykyisessä maailmanmarkkinatilanteessa. Jos sota pitkittyä edelleen taikka laajenisi tai Lähi-Idän epävakaisuus leviäisi sodaksi laajemmalle, voisi näillä olla olennaisen haitallinen vaikutus konsernin liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan ja liiketoiminnan tulokseen.

Taseessa olevien erien arvostus perustuu johdon tämän hetken arvioihin. Mikäli näihin arvioihin tulee muutoksia, saattaa sillä olla vaikutuksia yhtiön tulokseen.

Ympäristö

Ekologisuus, pitkäikäisyys ja energiatehokkuus ovat hirsitalorakentamisen vahvuuksia. Uusiutuva puu on rakennusmateriaalina ekologisesti kestävä valinta. Puu sitoo kasvaessaan hiilidioksidia, joka varastoituu massiivipuutalon seiniin vuosisadoiksi. Samalla uusi metsä kasvaessaan sitoo lisää hiilidioksidia, mikä hidastaa ilmastonmuutosta. Vastuullisille kuluttajille puun valinta talon materiaaliksi on itsestään selvä tapa ottaa huomioon tulevat sukupolvet.

Honkarakenteen ympäristön huomioiminen perustuu kestävän puuraaka-aineen tarkkaan hyödyntämiseen, energian säästöön sekä jätteiden lajitteluun, kierrätykseen ja hyötykäyttöön. Honkarakenne on toimintapolitiikassaan sitoutunut puun alkuperäseurannan kautta (PEFC) kestävän metsätalouteen, eikä puuta osteta suojeleuohjelmiin kuuluvilta alueilta.

Uudet tiukentuneet energiamääräykset vaativat myös uusia hirsituotteita, joita on kehitetty ja kehitetään edelleen Hongalla. Tehtaan toiminnoissa pyritään monin tavoin ympäristön kannalta parhaaseen lopputulokseen. Investoinnit tutkimukseen ja tuotekehitykseen mahdollistavat uusien ympäristöystävällisten tuotantotekniikoiden käyttöönoton. ETA-hyväksyntä ja sen myötä CE-merkintäoikeus ovat osa Honkarakenteen laadukkaan ja ympäristöystävällisen toiminnan varmistusta.

Ympäristönäkökohdat toteutuvat Honkarakenteella tehokkaana tuotannollisena toimintana. Raaka-aineiden tarkka hyödyntäminen, energian säästö, sivutuotteiden hyödyntäminen ja jätteiden kierrätys hyötykäyttöön ovat osa vastuullista ympäristötoimintaa. Honkarakenne käyttää tuotannosta kertyviä vajaalaatuisia sahatavaroita pakkauksissaan ja puiset kierrätettävät pakkausmateriaalit leimataan EU-standardin mukaisesti. Osa katkaisuhukasta, kakkoslaadusta ja jätetuotavaraista käytetään haketettuna energian tuotantoon. Honkarakenteen kutterilastut toimitetaan edelleen hyödynnettäväksi kuivikepuuriksi maatalouden tarpeisiin ja tuotannossa syntyvistä ylijäävistä hirrenpätivistä jalostetaan lastuvillaa.

Honkarakenne lajittelee ja esikäsittelee pakkausmuovikalvot ja muovipohjaiset sidontavanteet. Kierrätysmateriaalit toimitetaan jatkojalostettaviksi. Muut jätteet lajitellaan tehtailla lajikkeittain ja toimitetaan kierrätykseen tai jälkivarastointiin. Jätteiden kuljetuksista on tehty sopimukset alueellisten jätehuoltoyhtiöiden kanssa.

Osakkuusyhtiö Puulaakson Energia Oy tuottaa kaiken Karstulan tehtaalla tarvittavan lämpöenergian. Se toimittaa lämpöenergiaa myös Karstulan kunnan lämpöverkostoon. Energialaitos käyttää polttoaineenaan Karstulan tehtaan sivutuotteita: kuorta, purua ja kuivahaketta. Honkarakenteen omistusosuus yhtiöstä on 25,9 %.

Strategia 2022–2024 ja vastuullisuus

Tilikauden 2024 loppuun ulottuvan strategian päämääränä oli vahvistaa Honkarakenne Oyj:n asemaa Suomen suurimpana puurakennusten viejänä maailmalle. Vientivetoisen strategian avulla konserni haki strategiakaudella liikevaihdon kasvua painopisteen ollessa kannattavuudessa. Kannattavuustavoitteiden taustalla oli prosessitehokkuus, jossa samalla parannettiin asiakas- ja työntekijäkokemusta.

Honkarakenteen strategiset tavoitteet vuosille 2022–2024 olivat seuraavat:

- Viennin kasvattaminen fokuoimalla ja allokoiden resurssit valituille markkina-alueille
- Asiakas- ja työntekijäkokemuksen kautta parempaan kannattavuuteen
- Vastuullisin, terveys ja tulevaisuus edellä

Strategian toteuttamiseksi konsernissa oli käynnissä eri vaiheissa olevia strategian etenemistä tukevia kehityshankkeita. Päättyneen strategiakauden aikana yhtiö reagoi muuttuneeseen markkina-tilanteeseen ja kohdensi panostuksia myynnin kasvattamiseen ja kannattavuuden parantamiseen. Asiakaskokemuksella kannattavasti kasvuun -muutosohjelman myötä on pystytty takaamaan laadukkaampi asiakaskokemus ja kannattavampi liiketoiminta erityisesti kotimaan kuluttajaliiketoiminnassa. Viennin eri fokusmarkkinoilla on käynnissä yhteistyökumppaneiden ja jakelukanavien uudistamista koskevia hankkeita. Japanin osalta toteutettiin loppuvuodesta henkilöstön lisäresursoinnit. Osa kehityshankkeista siirrettiin toteutettavaksi tulevalle strategiakaudelle.

Honkarakenne toteaa, että se ei pidä pitkän aikavälin tavoitteita markkinaohjeistuksena millekään yksittäiselle strategiakauden vuodelle.

Vastuullinen liiketoiminta on keskeinen osa Honkarakenteen strategiaa. Konsernissa kehitetään jatkuvasti tuotantoa, palveluita ja mallistoa terveellisemmän, ekologisemman ja laadukkaamman asumisen mahdollistamiseksi. Valintoja ohjaa vastuu ihmisten ja luonnon elinvoimasta. Vastuullisuusohjelma ”Rakennamme tulevaisuutta” pohjautuu tunnistettuihin toimintaympäristön muutoksiin, eettisiin periaatteisiin, henkilöstön ja muiden sidosryhmien tunnistettuihin odotuksiin ja asiakasymmärrykseen

konsernin päämarkkinoilla. Vastuulliset hankinnat ja ekologinen tuotanto ovat liiketoiminnan ytimessä, ja Honkarakenteella kehitetään jatkuvasti talojen terveellisyyttä ja turvallisuutta.

Osana Honkarakenteen vastuullisuusohjelmaa emoyhtiö käyttää kaikissa omissa toimipisteissään 100 % uusiutuvalla energialla tuotettua alkuperätakuin varmennettua sähköä, jonka hiilidioksidipäästöt ovat 0 g/kWh.

Lisäksi Honkarakenne edistää vastuullisuutta myös erilaisten tuoteratkaisujensa kautta. Tilikaudella lanseeratun Rock & Star -malliston yhteydessä tuotekehityksestä tuotiin markkinoille Honka Säästö -ratkaisu, joka mahdollistaa sekä veden että lämmön turvallisen katkaisemisen asuintiloista. Ratkaisulla mökki voi jäädä talvikaudeksi asuintilojen osalta kylmäksi ilman vaaraa vesiputkien jäätymisestä tai laitteiden vahingoittumisesta. Hirsi hengittävänä rakenteena mahdollistaa vastuullisen rakentamisen ja Honka säästö ratkaisulla myös sähkön säästämisen.

Honka-brändi

Honka-brändin ydin on pohjoisen läheisessä luontosuhteessa ja suomalaisessa onnellisuudessa. Hongan keltainen on toivon ja ilon väri. Honka auttaa jokaista asiakasta toteuttamaan juuri itselleen tärkeät unelmat, ja Hongalla on kunnia välittää pohjolan metsien elinvoimaa.

Henkilöstö

Konsernin henkilöstömäärä oli tilikauden päättyessä 157 (169; 191) henkilöä ja vuoden 2024 keskimääräinen henkilöstömäärä oli 157 (183; 190) henkilöä. Henkilötyövuosina mitattuna konsernissa oli vuoden aikana yhteensä 153 (174; 183) henkilöä.

Emoyhtiön palveluksessa oli tilikauden päättyessä 148 (163; 186) henkilöä ja vuoden aikana keskimäärin 152 (177; 179) henkilöä.

Honkarakenne Oyj:n henkilöstöstä 77 % (78; 80) toimi Karstulan tehtaalla ja 23 % (22; 20) muissa toimipisteissä. Toimihenkilöiden ja työnjohtoon osuus emoyhtiön henkilöstöstä oli 66 % (65; 63). Naisten osuus emoyhtiön henkilöstöstä oli 23 % (22; 23). Vuoden lopussa osa-aikaisia työntekijöitä oli 2 % (3; 2). Määräaikaisten osuus oli 1 % (1; 4).

Konsernin työsuhte-etuuksista aiheutuneet kulut olivat yhteensä 7,6 miljoonaa euroa tilikaudella 2024. Edellisenä vuonna ne olivat 8,1 miljoonaa euroa ja vuonna 2022 ne olivat 10,6 miljoonaa euroa.

Vähäisen kysynnän, sekä alhaisten tuotanto- ja toimitusmäärien vuoksi emoyhtiö on yhtenä sopeutus-toimenpiteenään joutunut lomauttamaan henkilöstöään. Lisäksi yhtiö päätti sulkea Kiinan edustus-tonsa, joka johti yhden paikallisen työntekijän irtisanomiseen. Vertailukaudella muutosneuvottelut johtivat lomautusten lisäksi 22 henkilön irtisanomisiin. Näistä toimenpiteistä aiheutuneita kertaluonteisia kuluja kohdistui tulokseen 0,1 miljoonaa euroa (0,5).

Konsernin emoyhtiön hallitus päätti helmikuun kokouksessaan palkita henkilöstöä henkilöstörahaston sääntöjen puitteissa tilikaudella 2023 hyvin kehittyneen työturvallisuuden perusteella. Nämä palkkiot maksettiin henkilöstörahastoon rahaston piiriin kuuluville henkilöille yhtiökokouksen jälkeen huhtikuussa.

Maaliskuussa emoyhtiön hallitus päätti osakepohjaisen kannustinjärjestelmän 2024–2026 aloittamisesta. Järjestelmän tarkoituksena on sitouttaa avainhenkilöt yhtiön tavoitteisiin ja luoda kannustimia osakkeenomistajien arvonn kasvulle. Suoriteperusteinen osakepalkkio-ohjelma 2024–2026 koostuu 3 vuoden ansaintajaksosta ja mittareina ovat liikevaihto ja liiketulos-%. Kannustinjärjestelmä 2024–2026 ohjelmaan osallistuu 5 henkilöä ja ohjelman palkkiot vastaavat yhteensä enintään 75 000 osaketta. Kannustinjärjestelmästä ei toteutunut tilikaudelle kohdistuvaa kuluerää.

Hongan toiminnan tärkeänä perustana on innostunut ja hyvinvoiva henkilöstö, joka kokee työnsä merkitykselliseksi.

Työturvallisuuden kehittäminen on yksi keskeisiä painopistealueitamme ja tavoitteenamme on saada työtapaturmien määrä nolnaan. Työturvallisuuden keskeisiä mittareita eli tapaturmataajuutta ja työtapaturmien määrää sekä turvallisuushavaintojen ja sairauspoissaolojen määrää seurataan säännöllisesti. Tilikaudella poissaoloihin johtaneita työtapaturmia toteutui yksi enemmän kuin edellisvuonna ja niitä oli 4 (3).

Henkilöstön työhyvinvointia ja -tyytyväisyyttä seurataan muun muassa vuosittain tehtävällä työhyvinvointikyselyllä. Edellisvuoden tapaan työhyvinvointikysely toteutettiin loppuvuodesta ja saatujen vastausten määrä saavutti jälleen erinomaisen tason vastausprosentin ollessa 90 prosenttia (90). Vuoden 2024 osalta yritystason kehittämistavoitteeksi nostettu kokemus riittävän palautteen saamisesta esihenkilöiltä kehittyi parempaan suuntaan. eNPS laski edellisestä kyselystä ja oli 11,0 (28,0).

Yhtiöllä on johtamisjärjestelmä, jolle on myönnetty ISO 9001 ja ISO 14001 -sertifikaatit.

Hallitus ja yhtiön johto

Vuonna 2024 Honkarakenne Oyj:n hallituksen jäseniä ovat olleet: Arto Halonen, Timo Kohtamäki, Maria Ristola, Kari Saarelainen ja Antti Tiitola. Hallituksen järjestäytymiskokouksessa hallituksen puheenjohtajaksi valittiin Timo Kohtamäki ja varapuheenjohtajaksi Maria Ristola. Samassa kokouksessa hallitus päätti, että se ei perusta valiokuntia.

Tilintarkastajaksi valittiin uudelleen tilintarkastusyhteisö Ernst & Young Oy, päävastuullisena tilintarkastajana Osmo Valovirta, KHT.

Tilikaudella konsernin johtoryhmän muodostivat toimitusjohtaja Marko Saarelainen, tuotantojohtaja Juha-Matti Hanhikoski (31.12.2024 asti), tuotejohtaja Eino Hekali, talousjohtaja Maarit Jylhä, Suomen liiketoimintajohtaja Petri Perttula ja vientijohtaja Maarit Taskinen (31.12.2024 asti).

Yksilöllinen huvila, Upper Bear Creek, USA



Konsernirakenne

Honkarakenne-konsernin emoyhtiö on Honkarakenne Oyj ja sen kotipaikka on Karstula. Yhtiön tuotantolaitos ja pääkonttori sijaitsee Karstulassa, ja yhtiöllä on asiakaspalvelukeskus ja näyttelyalue Tuusulassa sekä myyntikonttoreita eri puolilla Suomea. Yhtiöllä on ollut edustusto Pekingissä Kiinassa, joka on suljettu loppuvuonna 2024.

Honkarakenne-konsernin liiketoimintaa harjoittavat yhtiöt ovat emoyhtiö Honkarakenne Oyj (Suomi) ja tytäryhtiöt Honka Japan Inc. (Japani) ja Honka Blockhaus GmbH (Saksa) sekä osakkuusyhtiö Puulaakson Energia Oy (25,9 %). Lisäksi konsernitilinpäätös sisältää tytäryhtiöt, Honkarakenne SARL (Ranska), Alajärven Hirsitalot Oy:n ja Honka-Kodit Oy:n. Honka Management on fuusioitu emoyhtiöön 30.11.2023.

Johdon kannustinjärjestelmät

Maaliskuussa emoyhtiön hallitus päätti osakepohjaisen kannustinjärjestelmän 2024–2026 aloittamisesta. Järjestelmän tarkoituksena on sitouttaa avainhenkilöt yhtiön tavoitteisiin ja luoda kannustimia osakkeenomistajien arvonn kasvulle. Osakepalkkio-ohjelma 2024–2026 koostuu 3 vuoden ansaintajaksosta ja mittareina ovat liikevaihto ja liiketulos-%. Kannustinjärjestelmä 2024–2026 ohjelmaan osallistuu 5 henkilöä ja ohjelman palkkiot vastaavat yhteensä enintään 75 000 osaketta. Kannustinjärjestelmästä ei toteutunut tilikaudelle kohdistuvaa kuluerää.

Eläkejärjestelmä on maksuperusteinen.

Osakkeet ja osakkeenomistajat

Yhtiöllä on kaksi osakesarjaa A-laji ja B-laji, joilla on erilainen oikeus osinkoon ja äänimäärä. B-lajin osakkeille maksetaan jaettavasta osingosta päältäpäin 0,20 euroa ja sen jälkeen maksetaan A-lajin osakkeille samoin 0,20 euroa, jonka jälkeen jäljellä oleva osinko jaetaan tasan kaikkien osakkeiden kesken. B-lajin osake tuottaa yhden (1) äänen ja A-lajin osake tuottaa kaksikymmentä (20) ääntä.

Osake- ja äänimäärät:

	Osakkeet	Äänimäärä
A-laji	300 096	6 001 920
B-laji	5 911 323	5 911 323
Yhteensä	6 211 419	11 913 243

Honkarakenteen osakepääoma on 9 897 936,00 euroa. Osakkeilla ei ole nimellisarvoa.

Omat osakkeet

Honkarakenne ei ole hankkinut eikä luovuttanut tilikaudella omia osakkeitaan. Tilikauden lopussa konsernin hallussa on omia B-lajin osakkeita 321 052 kappaletta hankintahinnaltaan 1 186 556,34 euroa. Omien osakkeiden osuus yhtiön kaikista osakkeista on 5,17 % ja kaikista äänistä 2,69 %. Omien osakkeiden hankintameno on konsernitilinpäätöksessä kirjattu vähentämään omaa pääomaa.

Kaupankäynti osakkeilla

Honkarakenteen B-lajin osakkeet noteerataan Nasdaq Helsinki Oy:n Small Cap -listalla kaupankäyntitunnuksella HONBS. Tilinpäätöspäivän päätöskurssi oli 2,32 euroa. Vuoden ylin kurssi oli 3,5 euroa ja alin kurssi oli 2,18 euroa. Osakekannan markkina-arvo tilikauden päättyessä oli 13,7 miljoonaa euroa (noteeraamattoman A-lajin osakkeen arvona on käytetty B-lajin osakkeen arvoa). Noteeratun B-lajin osakkeiden vaihto oli 1,5 miljoonaa euroa ja vaihdon määrä 0,5 miljoonaa osaketta.

Osakekohtaiset tunnusluvut		2024	2023	2022
Tulos/osake	euro	-0,37	-0,04	0,47
Osinko/osake *)	euro	0,0	0,0	0,25
Osinko/tulos	%	-	-	53,0
Pääoman palautus/tulos	%	-	222,1	-
Efektiiivinen osinkotuotto	%	0,0	0,0	5,8
Oma pääoma/osake	euro	2,32	2,79	3,10
P/E -luku		-6,3	-79,5	9,2
OSAKKEEN KURSSIKEHITYS				
Vuoden ylin kurssi	euro	3,50	4,98	7,72
Vuoden alin kurssi	euro	2,18	2,85	3,72
Tilinpäätöspäivän kurssi	euro	2,32	3,22	4,34
Osakekannan markkina-arvo **)	MEUR	13,7	19,0	25,5
Osakkeiden vaihto	vaihdon arvo MEUR	1,5	2,9	7,7
	vaihdon määrä, tuhatta kpl	523	758	1 483
	%-osuus osakkeiden kokonaismäärästä	8,9	12,9	25,2
OSAKKEIDEN OIKAISTU LUKUMÄÄRÄ				
	tilikauden lopussa, tuhatta kpl	5 890	5 890	5 887
	keskimääräinen tilikaudella, tuhatta kpl	5 890	5 888	5 880

*) Hallituksen esitys tilikaudelta 2024 **) A-lajin osakkeen arvona on käytetty B-lajin osakkeen arvoa

Osakkeenomistajat

Tilikauden päättyessä yhtiöllä oli yhteensä 5 005 osakkeenomistajaa, joista kahdeksan oli hallintarekisteröityjä. Yhden hallintarekisteröidyn osakkeenomistajan kautta voidaan hallita usean sijoittajan omistuksia.

Yhtiön suurimmat osakkeenomistajat 31.12.2024 osakkeiden lukumäärän mukaan

Nimi	A-laji	B-laji	Yht.
1 AKR-Invest Oy		1 054 036	1 054 036
2 Saarelainen Oy	136 275	509 190	645 465
3 Saarelainen Marko Tapani	25 470	353 000	378 470
4 Honkarakenne Oyj		321 052	321 052
5 Nordea Nordic Small Cap Fund		251 457	251 457
6 Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Varma		222 812	222 812
7 Ristola Arimo Kalervo	20 000	124 165	144 165
8 Nordea Henkivakuutus Suomi Oy		81 000	81 000
9 Etola Markus Eeriki		80 000	80 000
10 Ruuska Pirjo Helena	5 950	71 817	77 767
11 Syrjänen Eva Annika Elisabeth		70 000	70 000
12 Valkila Erkki Ilpo Eerik		62 200	62 200
13 Skandinaviska Enskilda Banken Ab (Publ) Helsingin Sivukonttori (Hallintarek.)		61 558	61 558
14 Saarelainen Erja Anneli	4 480	56 742	61 222
15 Pim Partners Ab		58 000	58 000
16 Ruponen Sonja Helena		54 500	54 500
17 Yli-Krekola Antti Veikko		53 277	53 277
18 Localbitcoins Holding Oy		52 631	52 631
19 Savolainen Paul-Petteri		44 939	44 939
20 Saarelainen Mauri Olavi	10 456	28 377	38 833
21 Karhulahti Veikko Kalevi		37 485	37 485
22 Saarelainen Hanna Miira Maria	6 971	28 029	35 000
23 Saarelainen Paula Sinikka	11 703	23 205	34 908
24 Ristola Kirsti Irma Tuulikki	10 000	23 383	33 383
25 Saarelainen Sirkka Liisa		31 900	31 900
26 Salmelin Simo Markku Juhani		30 806	30 806
27 Privatum Oy		29 000	29 000
28 Nieminen Jorma		25 000	25 000
29 Osuusasunnot Oy		25 000	25 000
30 Saarelainen Merja Anita		23 948	23 948

Ulkomaiset ja hallintarekisteröidyt osakkeet 31.12.2024

	Omistaja	Osakkeiden lukumäärä	%-osuus osakemäärästä	Äänimäärä	%-osuus äänistä
Ulkomaiset yhteensä	14	5 902	0,10 %	45 448	0,38 %
Hallintarekisteröidyt (ulkom.) yhteensä	4	28 146	0,45 %	28 146	0,24 %
Hallintarekisteröidyt (kotim.) yhteensä	4	65 461	1,05 %	65 461	0,55 %
Yhteensä	22	99 509	1,60 %	139 055	1,17 %
Liikkeeseenlaskettu		6 211 419	100,00 %	11 913 243	

Osakkeiden jakauma suuruusluokittain 31.12.2024

	Omistaja	%-osuus osakkeista	Osakkeiden määrä	%-osuus osakkeista
1–100	2 658	53,1	101 702	1,6
101–500	1 526	30,5	384 383	6,2
501–1 000	423	8,5	326 489	5,3
1 001–5 000	313	6,3	680 496	11,0
5 001–10 000	36	0,7	274 943	4,4
10 001–50 000	31	0,6	710 353	11,4
50 001–100 000	11	0,2	712 155	11,5
100 001–500 000	5	0,1	1 317 956	21,2
Yli 500 001	2	0,0	1 699 501	27,4
Yhteensä	5 005	100,0	6 207 978	99,9
Joista hallintarekisteröityjä	8	0,2	93 607	1,5
Odotusluettelolla	0		0	0
Yhteistilillä			3 441	0,01
Liikkeeseenlaskettu määrä			6 211 419	100,0

Osakkeiden jakauma sektoreittain 31.12.2024

	Omistajien lukumäärä	%-osuus osakkeista	Osakkeiden määrä	%-osuus osakkeista
Yritykset	132	2,6	2 385 248	38,4
Rahoitus- ja vakuutuslaitokset	8	0,2	413 749	6,7
Julkisyhteisöt	1	0,0	222 812	3,6
Kotitaloudet	4 843	96,8	3 124 650	50,3
Voittoa tavoittelemattomat yhteisöt	7	0,1	27 471	0,4

	Omistajien lukumäärä	%-osuus osakkaista	Osakkeiden määrä	%-osuus osakkeista
Ulkomaat	14	0,3	34 048	0,5
Kaikki yhteensä	5 005	100,0	6 207 978	99,9
Joista hallintarekisteröityjä	8	0,2	93 607	1,5
Odotusluettelolla	0		0	0,0
Yhteistilillä			3 441	0,1
Liikkeeseenlaskettu määrä		100,0	6 211 419	100,0

Hallituksen ja toimitusjohtajan osakeomistus 31.12.2024

	A-laji	B-laji	Yht.	Osuus osakelkannasta	Äännet	Osuus äänistä
Hallituksen osakeomistus	5 950	21 758	27 708	0,45 %	140 758	1,18 %
Toimitusjohtajan osakeomistus	25 470	353 000	378 470	6,09 %	862 400	7,24 %
Yhteensä	31 420	374 758	406 178	6,54 %	1 003 158	8,42 %

Omistajatiedot perustuvat Euroclear Finland Oy:n ylläpitämään yhtiön osaksluetteloon. Kukin hallintarekisteröity osakkeenomistaja on merkitty osakerekisteriin yhtenä osakkeenomistajana. Yhden hallintarekisteröidyn osakkeenomistajan kautta voidaan hallita usean sijoittajan omistuksia.

Liputusilmoitukset

Tilikauden 2024 aikana ei ole vastaanotettu liputusilmoituksia.

Johdon liiketoimet

Honkarakenteen johdon yhtiön arvopapereita koskevat liiketoimet tilikauden ajalta on julkaistu pörsitiedotteina, ja ne ovat luettavissa Honkarakenteen Sijoittajat -verkkosivuilla.

Hallituksen valtuudet

Yhtiökokous päätti 18.4.2024, että hallitukselle myönnetään valtuutus hankkia omia B-osakkeita enintään 400 000 kappaletta yhtiön vapaaseen omaan pääomaan kuuluvilla varoilla.

Lisäksi yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään maksullisesta tai maksuttomasta osakeannista ja osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettujen osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta yhdessä tai useammassa erässä.

Valtuutuksen nojalla hallitus voi antaa uusia osakkeita ja/tai luovuttaa yhtiön hallussa olevia vanhoja B-osakkeita enintään yhteensä 1 500 000 kappaletta sisältäen myös ne osakkeet, jotka voidaan antaa erityisten oikeuksien nojalla.

Nämä molemmat valtuutukset ovat voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka kuitenkin enintään 30.6.2025 saakka.

Lunastuslauseke

Jos A-sarjan osake muun saannon kuin perinnön, testamentin tai avio-oikeuden nojalla siirtyy muulle kuin yhtiön osakkaalle, on siirrosta ilmoitettava kirjallisesti hallitukselle. Hallituksella on 30 päivän kuluessa saatuaan siirrosta ilmoituksen oikeus lunastaa A-sarjan osakkeet yhtiölle osakkeen kirjanpitoarvosta viime tilinpäätöksen mukaan käyttämällä vararahastoa tai muita yli osakepääoman säästyneitä varoja. Ellei A-sarjan osakkeita lunasteta yhtiölle, antakoon hallitus sitten heti näistä seikoista tiedon yhtiön A-sarjan osakkeita omistaville osakkailla. A-sarjan osakkeen omistajilla on lunastusoikeus edellä sanotusta hinnasta 30 päivän kuluessa yllä mainitusta ilmoituksesta lukien. Jos useampia lunastajia ilmaantuu, jaetaan lunastettavat A-sarjan osakkeet heidän kesken sen mukaan kuin he omistavat ennestään A-sarjan osakkeita yhtiössä tai, siltä osin kuin tämä ei käy päinsä, arvalla. Yhtiön B-sarjan osakkeet eivät ole lunastusoikeuden alaisia vaan ovat vapaasti luovutettavissa.

Osakassopimus

Saarelainen Oy ja eräät Honkarakenne Oyj:n Saarelaisen sukuun kuuluvat henkilöosakkaat ovat solmineet muutetun osakassopimuksen 17.2.2009. Sopimuksen osapuolet ovat sopineet, että henkilöosakkaat pyrkivät yksimieliseen äänivaltansa käyttämiseen yhtiön yhtiökokouksissa. Jollei yksimielisyyteen päästä, henkilöosakkaat äänestävät sen kannan puolesta, jota Saarelainen Oy kannattaa. Valittaessa Honkarakenne Oyj:n hallitukseen Saarelaisen suvun edustajia, valinta tehdään sopimuksen mukaan henkilöosakkaiden yksimielisellä päätöksellä. Ellei yksimielisyyteen päästä, päättää suvun edustajista Saarelainen Oy:n yhtiökokous kokouksessa annettujen äänten enemmistöllä.

Osakassopimuksen mukaan henkilöosakkaat sitoutuvat olemaan myymättä tai luovuttamatta omistamiaan Honkarakenne Oyj:n A-osakkeita kenellekään muulle kuin sopimuksen allekirjoittaneelle henkilöosakkaalle tai Saarelainen Oy:lle, tiettyjä poikkeuksia lukuun ottamatta, ilman että myytäväksi tai luovutettaviksi aiotut osakkeet tarjotaan ensin etuosto-oikeudella Saarelainen Oy:lle tai tämän määräämälle.

Sopimuksen piirissä on Saarelainen Oy:n lisäksi Saarelainen Sinikka, Saarelainen Erja, Saarelainen Mauri, Ruuska Pirjo, Saarelainen Anita, Saarelainen Kari, Saarelainen Paula, Ruponen Helena, Saarelainen Jukka, Saarelainen Sari ja Saarelainen Jari. Sopimuksen piiriin kuuluvien tahojen, yhteenlaskettu omistus on 178 275 kpl A-osaketta ja 779 729 kpl B-osaketta. Omistusosuus kaikista osakkeista on 15,42 % ja osuus kaikista äänistä 36,44 %.

Lähipiiritapahtumat

Konsernin lähipiiri koostuu tytäryhtiöistä ja osakkuusyhtiöistä, yhtiön johdosta ja heidän vaikutusvaltayhtiöistään sekä Saarelaisten osakassopimuksen piiriin kuuluvista henkilöistä ja heidän määräysvaltayhtiöistään. Lähipiiriin kuuluva johto koostuu hallituksesta, toimitusjohtajasta ja yhtiön johtoryhmästä. Tavaroiden ja palveluiden hinnoittelu lähipiiriin kuuluvien kanssa perustuu markkinaehtoiseen hinnoitteluun.

Tilikauden aikana on tehty tavanomaisia liiketoimia lähipiiriin kuuluvien kanssa seuraavasti: lähipiirille on myyty 0,2 miljoonalla eurolla (0,2) ja lähipiiriltä on ostettu 0,3 miljoonalla eurolla (0,4) tavaroita ja palveluita. Tilinpäätös sisältää lähipiiriin kuuluville velkaa 0,0 miljoonaa euroa (0,0) ja saatavia lähipiiriin kuuluvilta 0,0 miljoonaa euroa (0,0). Emoyhtiöllä on tilinpäätöshetkellä saatavia tytäryhtiöiltä 1,7 miljoonaa euroa (1,8), ja velkaa tytäryhtiöille 0,1 miljoonaa euroa (0,1). Lähipiiriin kuuluvista ei ole kirjattu luottotappioita vuonna 2024 tai vuonna 2023.

Hallinto

Vuonna 2024 Honkarakenne Oyj noudatti hallinnoinnissaan osakeyhtiölakia sekä Arvopaperimarkkinayhdistys ry:n Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodia (Corporate Governance) 2025, huomioiden Hallinnointikoodin suosituksen 8 siirtymäsäännöksen. Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä tilikaudelta 1.1.–31.12.2024 (CG-selvitys) annetaan tästä hallituksen toimintakertomuksesta erillisenä.

Näkymä vuodelle 2025

Honkarakenteen näkemyksen mukaan vuonna 2025 konsernin liikevaihto on edellisvuoden tasoa tai hieman korkeampi ja on 38–45 miljoonaa euroa. Konsernin liiketulos on -2,6 – +0,0 miljoonaa euroa.

Näkymän perusteet

Yhtiön näkemys vuoden 2025 kehityksestä perustuu olemassa olevaan tilauskantaan sekä näkemykseen toimintaympäristön haasteista ja markkinan kehittymisestä. Kotimaan epävarmuus talustilanteen kehittymisestä, korkotasot sekä rahoituksen saatavuus saattavat vaikuttaa kuluttaja- ja ammattirakentajien kysyntään sekä rakentamispäätösten tekemiseen negatiivisesti ja asettavat siten epävarmuutta uusien rakentamiskohteiden aloituksiin. Yhtiö näkee, että strategian mukaiset viennin markkina-alueet sisältävät potentiaalia ja tukevat kannattavaa kasvua.

Tilikauden jälkeiset tapahtumat

Konsernin johtoryhmää ja sen vastuualueita muutettiin 1.1.2025 tukemaan Hongan päivitettyä strategiaa 2025–2028. Toimitusjohtaja Marko Saarelaisen lisäksi johtoryhmässä jatkavat tuotejohtaja Eino Hekali, talousjohtaja Maarit Jylhä, liiketoimintajohtaja Petri Perttula uutena vastuualueenaan B2B Global liiketoiminta. Johtoryhmän uutena jäsenenä aloitti Juhani Saukko vastuualueenaan Suomen kuluttajaliiketoiminta.

Hallitus hyväksyi 7.1.2025 pitämässään kokouksessa tilikauden loppulla valmistuneen päivitetyn strategian vuosille 2025–2028.

Hallituksen esitys tuloksen käytöstä

Emoyhtiön oma pääoma taseen 31.12.2024 mukaan on 13 865 237,54 euroa, joista voitonjakokelpoiset varat ovat 3 447 301,54 euroa. Emoyhtiön tappio tilikaudelta 1.1.–31.12.2024 on -1 717 326,12 euroa.

Hallitus ehdottaa varsinaiselle yhtiökokoukselle, että 31.12.2024 päättyneeltä tilikaudelta ei jaeta osinkoa eikä sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta jaeta pääoman palautusta.

Vuoden 2025 varsinainen yhtiökokous

Honkarakenne Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidetään perjantaina 11.4.2025 klo 14.00.

Tuusulassa 11. helmikuuta 2025

HALLITUS

Tämä toimintakertomus sisältää tulevaisuuteen suuntautuneita lausumia, jotka perustuvat tällä hetkellä yhtiön johdon tiedossa oleviin oletuksiin sekä sen tämänhetkisiin päätöksiin ja suunnitelmiin. Vaikka johto uskoo, että tulevaisuuteen suuntautuneet oletukset ovat perusteltuja, mitään varmuutta ei ole siitä, että kyseiset oletukset osoittautuvat oikeiksi.

Konsernin *laaja* tuloslaskelma (IFRS)

TEUR	Liitetieto	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023
Liikevaihto	1, 2	36 713	46 289
Liiketoiminnan muut tuotot	3	545	552
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos		-685	-1 199
Aineiden ja tarvikkeiden käyttö		-23 509	-30 719
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	4	-7 635	-8 083
Poistot	6	-2 255	-2 220
Liiketoiminnan muut kulut	7	-5 549	-4 762
Liikevoitto / -tappio		-2 375	-142
Rahoitustuotot	8	116	89
Rahoituskulut	8	-325	-250
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta		-65	17
Voitto / tappio ennen veroja		-2 649	-286
Tuloverot	9	489	47
Tilikauden voitto / tappio		-2 160	-239
Muut laajan tuloksen erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteiseksi:			
Ulkomaisiin tytäryhtiöihin liittyvät muuntoerot		-92	-63
Yritysjärjestelyiden vaikutus		-	16
Tilikauden laaja tulos yhteensä		-2 252	-285
TILIKAUDEN TULOSEN JAKAUTUMINEN			
Emoyhtiön omistajille		-2 160	-239
Määräysvallattomille omistajille		-	-
		-2 160	-239
LAAJAN TULOSEN JAKAUTUMINEN			
Emoyhtiön omistajille		-2 252	-285
Määräysvallattomille omistajille		-	-
		-2 252	-285
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta tilikauden voitosta / tappiosta laskettu osakekohtainen tulos:	10		
laimentamaton osakekohtainen tulos (euroa)		-0,37	-0,04
laimennusvaikutuksella oikaistu osakekohtainen tulos (euroa)		-0,37	-0,04

Yhtiöllä on kaksi osakesarjaa A-sarja ja B-sarja, joilla on erilainen oikeus osinkoon. B-sarjan osakkeille maksetaan jaettavasta voitosta päältäpäin 0,20 euroa ja sen jälkeen maksetaan A-sarja osakkeille samoin 0,20 euroa, jonka jälkeen jäljellä oleva voitto jaetaan tasan kaikkien osakkeiden kesken.

Konsernitase (IFRS)

Varat

TEUR	Liitetieto	31.12.2024	31.12.2023
PITKÄAIKAISET VARAT			
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	11	11 692	12 208
Liikearvo	12	72	72
Muut aineettomat hyödykkeet	12	672	527
Osuudet osakkuusyhtiöissä	13	426	490
Saamiset	15, 25	184	266
Laskennalliset verosaamiset	16	1 493	1 067
Pitkäaikaiset varat yhteensä		14 539	14 632
LYHYTAIKAISET VARAT			
Vaihto-omaisuus	17	4 551	5 276
Myyntisaamiset ja muut saamiset	18	2 515	3 760
Tuloverosaamiset	18	-	31
Muut rahoitusvarat	14	-	1 028
Rahavarat	19	4 970	5 323
Lyhytaikaiset varat yhteensä		12 036	15 417
VARAT YHTEENSÄ		26 575	30 048

Oma pääoma ja velat

TEUR	Liitetieto	31.12.2024	31.12.2023
EMOYHTIÖN OMISTAJILLE KUULUVA OMA PÄÄOMA			
Osakepääoma	20	9 898	9 898
Ylikurssirahasto	20	520	520
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	20	4 162	4 692
Omat osakkeet	20	-1 187	-1 187
Muuntoerot	20	-138	-46
Kertyneet voittovarot		413	2 573
Oma pääoma yhteensä		13 669	16 451
Määräysvallattomien osuus		-	-
Oma pääoma yhteensä		13 669	16 451
PITKÄAIKAISET VELAT			
Laskennalliset verovelat	16	4	45
Varaukset	22	252	277
Rahoitusvelat	21, 25	3 672	2 541
Pitkäaikaiset velat yhteensä		3 928	2 863
LYHYTAIKAISET VELAT			
Ostovelat ja muut velat	23	8 156	9 915
Tilikauden verotettavan tuloon perustuvat verovelat	23	1	-5
Varaukset	22	-	10
Lyhytaikaiset rahoitusvelat	21, 25	821	812
Lyhytaikaiset velat yhteensä		8 978	10 732
Velat yhteensä		12 906	13 595
OMA PÄÄOMA JA VELAT YHTEENSÄ		26 575	30 048

Konsernin rahavirtalaskelma (IFRS)

TEUR	Liitetieto	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRRAT			
Tilikauden voitto/-tappio		-2 160	-239
Oikaisut			
Liiketoimet, joihin ei liity maksutapahtumaa	28	2 115	1 996
Rahoitustuotot ja -kulut	8	209	160
Pysyvien vastaavien luovutusvoitot		-28	-8
Pysyvien vastaavien luovutustappiot		-	10
Verot	9	-489	-47
Käyttöpääoman muutokset			
Myynti- ja muiden saamisten muutos		1 224	81
Vaihto-omaisuuden muutos		725	1 229
Ostovelkojen ja muiden velkojen muutos		-1 914	-4 905
Muut käyttöpääoman oikaisut		39	-12
Maksetut korot		-169	-130
Muut rahoituskulut		-24	-96
Saadut korot		62	48
Osingot		14	1
Muut rahoituskulut		41	11
Maksetut verot		-	-419
Liiketoiminnan nettorahavirta		-355	-2 319

TEUR	Liitetieto	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023
INVESTOINTIEN RAHAVIRRAT			
Investoinnit aineellisiin käyttöomaisuushyödykkeisiin		-797	-1 461
Saadut avustukset aineellisiin hyödykkeisiin		195	-
Investoinnit aineettomiin hyödykkeisiin		-423	-162
Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden myynti		28	8
Investointien nettorahavirta		-998	-1 614
RAHOITUKSEN RAHAVIRRAT			
Pitkäaikaisten lainojen nostot	21	1 700	
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	21	-600	-400
Vuokraelkojen maksut	21	-483	-450
Pääoman palautus		-530	-
Osingonmaksu		-	-1 473
Rahoituksen nettorahavirta		87	-2 323
Rahavarojen muutos		-1 265	-6 255
Valuuttakurssimuutosten vaikutus rahavaroihin		-116	-386
Pörssikurssimuutosten vaikutus rahavaroihin		-	361
Rahavarojen muutos		-1 381	-6 280
Rahavarat tilikauden lopussa	14, 19	4 970	6 350
Rahavarat tilikauden alussa	14, 19	6 350	12 631
Rahavarojen muutos		-1 381	-6 280

Laskelma konsernin *oman pääoman* muutoksista (IFRS)

TEUR	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma						Yhteensä	Määräys- vallattomien osuus	Oma pääoma yhteensä
	Osake- pääoma	Ylikurssi- rahasto	Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	Omat osakkeet	Muuntoerot	Kertyneet voittovarot			
Oma pääoma 1.1.2023	9 898	520	4 805	-1 221	17	4 193	18 211	-	18 211
LAAJA TULOS									
Tilikauden tulos	-	-	-	-	-	-239	-239	-	-239
Muut laajan tuloksen erät									
Muuntoero	-	-	-	-	-62	-2	-63	-	-63
Yritysjärjestelyjen vaikutus	-	-	-113	-	-	129	16	-	16
TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ	-	-	-113	-	-62	-112	-285	-	-285
Liiketoimet omistajien kanssa									
Osingonjako	-	-	-	-	-	-1 473	-1 473	-	-1 473
Osakepalkkioiden vaikutus	-	-	-	35	-	-35	-	-	-
Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä	-	-	-	35	-	-1 507	-1 473	-	-1 473
Oma pääoma 31.12.2023	9 898	520	4 692	-1 187	-46	2 573	16 451	-	16 451
Oma pääoma 1.1.2024	9 898	520	4 692	-1 187	-46	2 573	16 451	-	16 451
LAAJA TULOS									
Tilikauden tulos	-	-	-	-	-	-2 160	-2160	-	-2160
Muut laajan tuloksen erät									
Muuntoero	-	-	-	-	-92	-	-92	-	-92
TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ	-	-	-	-	-92	-2 160	-2 252	-	-2 252
Liiketoimet omistajien kanssa									
Pääoman palautus	-	-	-530	-	-	-	-530	-	-530
Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä	-	-	-530	-	-	-	-530	-	-530
Oma pääoma 31.12.2024	9 898	520	4 162	-1 187	-138	413	13 669	-	13 669

Konsernitilinpäätöksen *laadintaperiaatteet* (IFRS)

Konsernin perustiedot

Honkarakenne-konserni (Honkarakenne) valmistaa ja myy hirs- ja massiivipuutalopaketteja sekä niiden suunnittelu- ja rakentamispalveluita. Konsernin emoyhtiö on Honkarakenne Oyj. Emoyhtiön kotipaikka on Karstula ja sen rekisteröity osoite on Hongantie 41, 43500 Karstula, Suomi. Honkarakenne Oyj on julkinen osakeyhtiö ja Honkarakenne Oyj:n B-lajin osakkeet noteerataan NASDAQ OMX Helsinki Oy:n Small Cap -listalla kaupankäyntitunnuksella HONBS.

Jäljennös konsernitilinpäätöksestä on saatavilla Internet-osoitteesta www.honka.fi tai Honkarakenne Oyj:n pääkonttorista yllä olevasta osoitteesta. Honkarakenne Oyj:n hallitus on hyväksynyt kokouksessaan 11.2.2025 tämän tilinpäätöksen julkistettavaksi. Suomen osakeyhtiölain mukaan osakkeenomistajilla on mahdollisuus hyväksyä tai hylätä tilinpäätös sen julkistamisen jälkeen pidettävässä yhtiökokouksessa.

Laadintaperusta

Konsernitilinpäätös on laadittu kansainvälisten tilinpäätösstandardien (International Financial Reporting Standards, IFRS) mukaisesti ja sitä laadittaessa on noudatettu 31.12.2024 voimassa olevia IAS/IFRS-standardeja sekä SIC- ja IFRIC- tulkintoja. Kansainvälisillä tilinpäätösstandardeilla tarkoitetaan Suomen kirjanpitoa ja sen nojalla annetuissa säännöksissä EU:n asetuksessa (EY) N:o 1606/2002 säädetyn menettelyn mukaisesti EU:ssa sovellettaviksi hyväksytyjä standardeja ja niistä annettuja tulkintoja. Konsernitilinpäätöksen liitetiedot ovat myös suomalaisen, IFRS-säännöksiä täydentävien kirjanpito- ja yhteisöläinsäädännön vaatimusten mukaiset. Liitetiedot muodostavat olennaisen osan tilinpäätöstä.

Tilintarkastaja on varmentanut ja tilintarkastanut arvopaperimarkkinalain 7 luvun 5 §:n mukaan julkistetun Euroopan komission teknisen sääntelystandardin mukaisesti laaditun vuoden 2024 ESEF-tilinpäätöksen.

Tilinpäätöstä laadittaessa johto on joutunut tekemään tulevaisuuden kohdistuvia arvioita ja oletuksia sekä harkintaan perustuvia päätöksiä tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden soveltamisessa. Nämä arviot ja päätökset voivat vaikuttaa raportointikaudella kirjattavien varojen, velkojen, tuottojen ja kulujen määriin sekä esitettyihin ehdollisiin eriin. Vaikka johto uskoo, että tulevaisuuteen kohdistuvat arviot ja oletukset ovat perusteltuja, mitään varmuutta ei ole siitä, että kyseiset arviot ja oletukset osoittautuvat oikeiksi. On mahdollista, että toteumat poikkeavat tilinpäätöksessä käytetyistä arvioista.

Konsernitilinpäätös

Konserniyhtiöt

Konsernitilinpäätös sisältää emoyhtiö Honkarakenne Oyj:n sekä kaikki tytäryhtiöt, joissa emoyhtiöllä on määräysvalta. Emoyhtiöllä on määräysvalta yhtiössä, mikäli sillä on äänimäärästä joko suoraan tai välillisesti enemmän kuin 50 prosenttia tai sillä on muutoin valta määrätä yhtiön liiketoiminnasta tai talouden periaatteista. Tytäryhtiöt yhdistellään konsernitilinpäätökseen kokonaisuudessaan siitä päivästä lähtien, jona konserni saa niihin määräysvallan. Yhdistely lopetetaan, kun määräysvalta lakkaa. Hankintaan välittömästi liittyvät menot kirjataan kuluksi toteutuessaan.

Honka Management Oy on fuusioitu emoyhtiöön 30.11.2023. Fuusiolla ei ole ollut vaikutusta konsernin vertailukauden tulokseen.

Liiketoimien yhdistäminen käsitellään hankintamenetelmällä. Tytäryhtiön hankinnasta maksettava vastike sisältää luovutettua varaa, syntyneet velat aiemmille omistajille sekä konsernin liikkeen laskemat oman pääoman ehtoiset osuudet. Nämä on arvostettu käypiin arvoihinsa. Liiketoimien yhdistämisestä välittömästi aiheutuneet kulut kirjataan tulosvaikutteisesti, eikä niitä sisällytetä luovutettuun vastikkeeseen. Luovutettu vastike sisältää ehdollisesta vastikejärjestelystä johtuvan omaisuuserän tai velan käyvän arvon. Yksilöitävissä olevat liiketoimintojen yhdistymisessä hankitut varat ja vastattaviksi otetut velat ja ehdolliset velat arvostetaan hankinta-ajankohdan käypiin arvoihin. Määräysvallattomien omistajien osuus hankinnan kohteessa kirjataan hankintakohtaisesti joko käypään arvoon tai määrään, joka vastaa määräysvallattomien omistajien suhteellista osuutta hankinnan kohteen yksilöitävissä olevien nettovarojen taseeseen merkityistä määristä.

Mahdollisesti luovutettava ehdollinen vastike kirjataan hankinta-ajankohdan käypään arvoon. Myöhemmät muutokset omaisuuseräksi tai velaksi katsottavan ehdollisen vastikkeen käyvässä arvosta kirjataan tulosvaikutteisesti. Jos ehdollinen vastike on luokiteltu omaksi pääomaksi, sen kirjanpitoarvo ei muutu, ja kun vastike myöhemmin suoritetaan, tätä koskevat kirjaukset tehdään omaan pääomaan.

Konsernin sisäiset liiketapahtumat, realisoitumattomat sisäiset katteet, sisäiset saamiset ja velat sekä sisäinen osingonjako on eliminoitu konsernitilinpäätöksen yhdistelyssä. Tilikauden voiton jakautuminen emoyhtiön omistajille ja määräysvallattomille omistajille

esitetään tuloslaskelmassa. Taseessa määräysvallattomien omistajien osuus sisältyy konsernin oman pääoman yhteismäärään.

Osakkuusyhtiöt

Osakkuusyhtiöt ovat yhtiöitä, joissa konsernilla on huomattava vaikutusvalta, muttei määräysvaltaa tai yhteistä määräysvaltaa. Tyypillisesti huomattavan vaikutusvallan katsotaan syntyvän silloin kun konsernilla on 20 prosenttia tai enemmän yhtiön äänivallasta, mutta ei määräysvaltaa.

Osakkuusyhtiöt yhdistellään konsernitilinpäätöksessä pääomaosuusmenetelmää käyttäen. Pääomaosuusmenetelmässä konsernin tuloslaskelmaan sisällytetään konsernin omistusosuutta vastaava osuus osakkuusyhtiön tuloksesta. Mikäli konsernin osuus osakkuusyhtiön tappioista ylittää sijoituksen kirjanpitoarvon, sijoitus merkitään taseeseen nolla-arvoon ja sen ylittäviä tappio-osuuksia ei huomioida, ellei konserni ole sitoutunut osakkuusyhtiöiden velvoitteiden täyttämiseen.

Segmenttiraportointi

Honkarakenteella on kaksi maantieteellistä toimintasegmenttiä, jotka on yhdistelty yhdeksi raportoitavaksi segmentiksi. Maantieteellisesti myynti jakautuu seuraavasti: Suomi ja Vienti. Johdon sisäinen raportointi vastaa IFRS-raportointia ja tästä syystä erillisiä täsmäytyksiä ei esitetä.

Arviot

IFRS-periaatteiden mukaisen konsernitilinpäätöksen laatiminen vaatii konsernin johtoa tekemään arvioita ja oletuksia sekä konsernin tilinpäätösperiaatteiden soveltamista koskevia valintoja. Vaikka nämä arviot pohjautuvat johdon parhaaseen käsitykseen tarkasteluhetkellä, toteutuneet tulokset voivat kuitenkin poiketa arvioituista.

Merkittävimmät arviot liittyvät:

- asiakassopimuksiin

- tuloverojen määrän arviointiin
- myyntisaatavien arvostukseen ja epävarmojen myyntisaamisten kirjaamiseen
- aineettomien ja aineellisten pitkäaikaisten omaisuuserien taloudelliseen vaikutusaikaan
- aineettomista ja aineellisista pitkäaikaisista omaisuuseristä kerrytettävissä olevaan rahamäärään
- varausten todennäköisyyden ja määrän arviointiin
- ehdollisten varojen ja velkojen esittämiseen.

Ulkomaanrahan määräiset erät

Konsernin yksiköiden tulosta ja taloudellista asemaa koskevat luvut määritetään siinä valuutassa, joka on kunkin yksikön pääasiallisen toimintaympäristön valuutta (toimintavaluutta). Konsernitilinpäätös esitetään euroina, joka on konsernin emoyhtiön toiminta- ja esittämismvaluutta.

Valuuttamääräiset liiketapahtumat kirjataan toimintavaluutan määräisinä käyttäen tapahtumapäivän kurssia. Ulkomaanrahan määräiset monetaariset erät on muunnettu euroiksi tilinpäätöspäivän kurssia käyttäen. Ulkomaanrahan määräisistä liiketapahtumista ja monetaaristen erien muuntamisesta syntyneet voitot ja tappiot on merkitty laajaan tuloslaskelmaan. Kurssivoitot ja -tappiot esitetään laajan tuloslaskelman rahoitustuotoissa ja -kuluissa.

Muiden kuin euroa toimintavaluuttanaan käyttävien konserniyhtiöiden laajat tuloslaskelmat on muunnettu euroiksi kauden keskikurssia ja taseet tilinpäätöspäivän kurssia käyttäen. Tilikauden tuloksen muuntaminen eri kursseilla laajassa tuloslaskelmassa ja taseessa aiheuttaa taseessa omaan pääomaan kirjattavan muuntoeron, jonka muutos esitetään muissa laajan tuloksen erissä.

Muiden kuin euroa toimintavaluuttanaan käyttävien tytäryhtiöiden hankintamenon eliminoinnista sekä hankinnan jälkeen kertyneiden

oman pääoman erien muuntamisesta syntyvät muuntoerot kirjataan muun laajan tulokseen erään muuntoerot. Kun tällainen tytäryhtiö myydään, kertynyt muuntoero kirjataan laajaan tuloslaskelmaan myyntivoiton tai -tappion osaksi

Myyntituotot asiakassopimuksista

Liikevaihto

Liikevaihtona esitetään konsernin varsinaisen liiketoiminnan asiakassopimuksista saadut myyntituotot välillisillä veroilla ja annetuilla alennuksilla vähennettynä. Asiakkaalta saatavaksi odotettu transaktiohintaa arvioidaan myyntikohteena olevan tavaran tai palvelun alkaessa.

Myytävät tavarat ja palvelut

Konserni myy ja valmistaa hirsii- ja massiivipuutalopaketteja sekä niiden suunnittelu- ja rakentamispalveluja. Talopakettien ja rakentamiseen liittyvien palveluiden lisäksi konserni myy hirsiihioita ja tuotantoprosessin yhteydessä syntyneitä sivutuotteita. Nämä Honkarakenteen varsinaiseen toimintaan liittyvät myynnistä saadut tuotot esitetään liikevaihtona. Muiden tavaroiden ja palveluiden myynnistä saadut tuotot esitetään kohdassa liiketoiminnan muut tuotot.

Myyntituottojen tuloutushetki perustuu tavaran tai palvelun määräysvallan siirtymiseen asiakkaalle. Asiakkaan katsotaan saavan määräysvallan, kun asiakas pystyy ohjaamaan tavaran tai palvelun käyttöä ja saamaan siihen liittyvän hyödyn. Honkarakenteella on sekä yhtenä hetkenä että ajan kuluessa tuloutettavia myyntituottoja.

Tuotot myytävistä tavaroista

Tuotot talopakettien, hirsiihioiden ja sivutuotteiden myynnistä kirjataan, kun määräysvalta tavaroista siirtyy asiakkaalle.



Pääsääntöisesti tuotot talopaketeista, hirsiaihoista ja sivutuotteiden myynnistä kirjataan yhtenä ajankohtana, mutta mikäli toimitus tapahtuu useana ajankohtana, niin tuotot kirjataan toimituksen mukaisesti silloin, kun määräysvalta kustakin toimituserästä siirtyy asiakkaalle.

Tuotot myytävistä palveluista

Tuotot palveluiden myynnistä kirjataan joko yhtenä ajankohtana tai ajan kuluessa riippuen palvelusta, sopimuksen ehdoista ja kes-toajasta. Yhtenä ajankohtana kirjataan tuotot sellaisista palveluista sisältävästä asiakassopimuksista, joissa palvelu on lyhytkestoinen ja jossa määräysvalta siirtyy asiakkaalle tiettyinä hetkenä. Ajan kuluessa kirjataan myyntituotot sellaisista asiakassopimuksista, joissa omaisuus on asiakkaan määräysvallassa samalla kun Honkarakenne luo tai parantaa sitä. Tällaiset asiakassopimukset voivat sisältää sekä materiaalia että palvelua tai vain palvelua.

Honkarakenne kirjaa ajan kuluessa tuloutettavien asiakassopimusten myyntituotot määrittämällä kunkin sopimuksen täyttymisasteen. Konserni katsoo täyttymisasteen kuvaavan koko suoriteveloitteen täyttymistä eli sopimuksen mukaisen suoritteen määräysvallan siirtymistä. Konserni käyttää täyttymisasteen määrittämiseen panoksen perustuvaa menetelmää, jossa syntyneitä menoja verrataan arvioituihin kokonaismenoihin (cost-based input method, percentage-of-completion method).

Jos täyttymisasteen määrittäminen ei jossakin tilanteessa ole mahdollista ja menot odotetaan saavan katetuiksi, kirjataan myyntituotot vain siihen määrään asti kuin on syntyneitä menoja. Mikäli on todennäköistä, että kohteen valmiiksi saamiseen tarvittavat kokonaiskustannukset ylittävät hankkeesta saatavan transaktioiden, odotettavissa oleva ennakoitu tappio kirjataan varauksena kuluksi. Jos sopimuksen laskutus on raportointihetkellä pienempi kuin hankkeen täyttymisasteen perusteella kirjatut myyntituotot, esitetään erotus sopimukseen perustuvana oikaisueränä taseen Myyntisaamiset ja muut saamiset -erässä. Jos sopimuksen laskutus on raportointihetkellä suurempi kuin hankkeen täyttymisasteen

perusteella kirjatut myyntituotot, esitetään erotus sopimukseen perustuvana velkana taseen lyhytaikaisissa veloissa Saadut ennakot -erässä.

Liikevaihdon erittely ja lisätietoja asiakassopimusten perustella kirjatusta tuotoista on esitetty liitetiedossa 2.

Liiketoiminnan muut tuotot

Liiketoiminnan muina tuottoina esitetään pitkäaikaisten hyödykkeiden myyntivoitot ja muut kuin varsinaiseen liiketoiminnan suoritemyyntiin liittyvät tuotot, kuten vuokratuotot sekä sellaiset julkiset avustukset, jotka on saatu korvaukseksi syntyneistä menoista. Korvaukseksi syntyneistä menoista saadut julkiset avustukset tuloutetaan samalla kaudella kuin menot kirjataan kuluksi.

Työsuhde-etuudet

Eläkkeet

Konsernin eläkejärjestelyt ovat pääsääntöisesti maksupohjaisia järjestelyitä. Maksupohjaisiin eläkejärjestelyihin tehdyt suoritukset kirjataan laajaan tuloslaskelmaan, sillä tilikaudella, jota veloitus koskee, eikä konsernilla ole tämän jälkeen enää kyseiseen vuoteen kohdistuvia muita velvoitteita tai maksuja.

Osakeperusteiset maksut

Konsernin osakeperusteisessa kannustinjärjestelmässä, jossa ansaintajakso on kalenterivuodet 2024–2026, maksut suoritetaan osakkeiden ja rahan yhdistelmänä.

Osakepalkkiojärjestelmään liittyvän kulun kirjaaminen pohjautuu konsernin johdon arvioon toteutuvasta osakkeiden määrästä, johon oletetaan syntyvän oikeus oikeuden syntymisajanjakson lopussa. Arvioitua ansaittujen osakkeiden määrä päivitetään oikeuden syntymisajanjakson loppuun asti perustuen ansaintakriteerien täyttymiseen ja ansaittujen tulospalkkioiden määrään. Konserni päivittää

oletuksen lopullisesta osakkeiden määrästä jokaisena raportointikauden päättymispäivänä.

Tilinpäätöshetkellä 2024 ohjelmasta ei syntynyt kuluerää konsernin tulokseen.

Irtisanomisten yhteydessä suoritettavat etuudet

Irtisanomisen yhteydessä suoritettavalla velvoitteella tarkoitetaan sellaista kuluja, josta yhtiö ei saa vastaavaa työsuoritusta. Irtisanomisen yhteydessä suoritettavat etuudet kirjataan kuluksi, kun konserni on tehnyt päätöksen lopettaa työntekijän työsuhteen. Lisäksi kirjataan kuluksi etuudet, joita konserni on tarjonnut vapaaehtoisten irtisanoutumisten edistämiseksi. Irtisanottavien henkilöiden etuuksiin liittyvät erilaisten säännösten perusteella todennäköisesti syntyvät muut velat on arvioitu tilinpäätöshetkellä ja kirjattu kuluksi ja velaksi.

Tutkimus- ja kehittämismenot

Tutkimustoiminnan menot kirjataan kuluiksi laajaan tuloslaskelmaan, sillä kaudella, jonka aikana ne ovat syntyneet. Kehittämismenoja, jotka liittyvät uusien tuotteiden ja prosessien kehitystoimintaan ei ole aktivoitu, koska niistä saatavat tulevaisuuden tuotot varmistuvat vasta, kun tuotteet tulevat markkinoille.

Vuokrasopimukset

Vuokrasopimusvelka

Honkarakenne arvostaa sopimuksen alkamisajankohtana vuokrasopimusvelan niiden vuokrien nykyarvoon, joita ei kyseisenä päivänä ole maksettu. Vuokrasopimusvelan arvoon sisällytettävät vuokrat koostuvat kohdeomaisuuserän käyttöoikeudesta vuokraajana suorittavista maksuista, joita ei sopimuksen alkamisajankohtana ole suoritettu. Maksuihin sisällytetään kiinteät vuokrat vähennettyinä mahdollisilla saatavilla vuokrasopimukseen liittyvillä kannustimilla ja muuttuvat vuokrat, jotka riippuvat indeksistä tai hintatasosta ja jotka alun perin määritetään sopimuksen

alkamisajankohdan indeksin tai hintatason perusteella. Sopimuksiin saattaa liittyä myös vuokrasopimuksen päättämisestä aiheutuvia sanktioita. Honkarakenne huomioi vuokrasopimuksen päättämisestä aiheutuvan maksun osana vuokranmaksuja, jos se on ottanut vuokra-ajassa huomioon päättämisoption käyttämisen. Arvonlisäveroa ei sisällytetä vuokrasopimusvelan määrään.

Vuokrat diskontataan vuokrasopimuksen sisäisellä korolla, jos kyseinen korko on helposti määriteltävissä. Mikäli sisäinen korko ei ole helposti määriteltävissä voidaan käyttää lisäluoton korkoa. Lisäluoton korko määritellään standardin mukaan koroksi, jota vuokralle ottaja maksaisi lainatessaan vastaavaksi ajaksi ja vastaavanlaisin vakuuksin varat, jotka tarvittaisiin käyttöoikeusomaisuuserän hankintamenoa arvoltaan vastaavan omaisuuserän hankkimiseen vastaavanlaisessa taloudellisessa ympäristössä.

Standardin käyttöönottohetkellä Honkarakenteen voimassaolien vuokrasopimusten sisäinen korko ei ollut helposti määriteltävissä, joten tulevat vähimmäisvuokrat diskontattiin käyttäen arvioitua lisäluoton korkoa. Konserni arvioi lisäluoton koron kerran vuodessa tilinpäätöksen laatimisen yhteydessä ja soveltaa tätä lisäluoton korkoa seuraavaan tilinpäätökseen asti.

Käyttöoikeusomaisuuserä

Honkarakenne kirjaa vuokrasopimuksesta aiheutuvan käyttöoikeusomaisuuserän sopimuksen alkamisajankohtana eli päivänä, jolloin vuokralle antaja antaa kohdeomaisuuserän Honkarakenteen käytettäväksi. Honkarakenne arvostaa käyttöomaisuuserän hankintamenoa, josta vähennetään kertyneet poistot ja arvonalentumistappiot ja jota oikaistaan vuokrasopimusvelan uudelleen määrittämisestä johtuvilla erillä. Alkuperäisen arvostamisen mukaiseen hankintamenoa sisällytetään vuokrasopimusvelan alkuperäisen arvostuksen mukainen määrä, alkamisajankohtaan mennessä maksetut vuokrat vähennettynä saaduilla kannustimilla ja sopimuksesta alkuvaiheessa koituneilla välittömillä menoilla. Lisäksi Honkarakenne

ottaa huomioon hankintamenoissa mahdolliset kohdeomaisuuserän ennallistamiskulut.

Vähäarvoiset kohdeomaisuuserät ja lyhytaikaiset vuokrasopimukset

Honkarakenne ei kirjaa IFRS 16 -standardin mukaisia vähäarvoisia kohdeomaisuuseriä sisältäviä sopimuksia taseeseen, vaan Honkarakenne kirjaa nämä vuokrasopimukset ajan kulumisen perusteella laajaan tuloslaskelmaan vuokratuloksi.

Honkarakenne ei kirjaa alle 12 kuukauden pituisia eli IFRS 16 -standardin määrittämiä lyhytaikaisia vuokrasopimuksia taseeseen. Honkarakenne kirjaa nämä vuokrasopimukset ajan kulumisen perusteella laajaan tuloslaskelmaan vuokratuloksi. Honkarakenteen arvioidessa täyttääkö sopimus lyhytaikaisen sopimuksen kriteerit, Honkarakenne arvioi sopimuksen pituuden samalla tavalla kuin muutkin sopimukset, eli huomioiden mahdolliset jatkamis- ja päättämisoptiot ja onko niiden käyttäminen kohtuullisen varmaa. Jos vuokrasopimus sisältää osto-option, Honkarakenne ei käsittele sitä lyhytaikaisena vuokrasopimuksena.

Merkittävät oletukset

Vuokralle ottajan on IFRS 16 -standardin mukaan määritettävä vuokra-aika siten, että se on ajanjakso, jona vuokrasopimus ei ole purettavissa ottaen huomioon myös mahdolliset jatko- tai päättämisoptiot, jos niiden käyttäminen on arvioitu kohtuullisen varmaksi. Honkarakenne on arvioinut sopimuskohtaisesti jatko-optioiden huomioimisen osana vuokratuloutta.

Honkarakenteella on toistaiseksi voimassa olevia vuokrasopimuksia erityisesti toimitiloihin liittyen. Toistaiseksi voimassa olevien toimitilojen osalta vuokratuloksen pituus perustuu Honkarakenteen johdon arvioon vuokratuloksen pituudesta. Arviossa otetaan huomioon esimerkiksi sopimuksen voimassaoloaikana vuokratulokseen tehty merkittävät parannustyöt, vuokrasopimuksen päättämiseen liittyvät menot sekä kohdeomaisuuserän tärkeys Honkarakenteen

toimintojen kannalta ottaen huomioon kohdeomaisuuserän erityislaatuisuuden, sijaintipaikan ja sopivien vaihtoehtojen saatavuuden. Johto arvioi kohteiden vuokratuloksen pituutta jatkossa varmistaakseen, että vuokratulokseen vastaa tarkasteluhetken olosuhteita.

Liikevoitto

Liikevoitto muodostuu liikevaihdosta ja liiketoiminnan muista tuotoista, joista vähennetään tai lisätään valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos, lisätään valmistus omaan käyttöön ja vähennetään aineiden ja tarvikkeiden käyttö, työsuhte-etuuksista aiheutuneet kulut, poistot ja arvonalentumiset sekä liiketoiminnan muut kulut.

Korko

Korkomenot on kirjattu kuluksi laajaan tuloslaskelmaan.

Tuloverot ja laskennalliset verot

Konsernin laajan tuloslaskelman tuloveroihin kirjataan konserniyh-tiöiden tilikauden verotettavan tuloksen perusteella lasketut suori-teperusteiset verot, aikaisempien tilikausien verojen oikaisut sekä laskennallisen verovelan ja -saamisen muutos. Suoraan omaan pää-omaan kirjattuihin eriin liittyvä veroaikutus kirjataan vastaavasti osaksi omaa pääomaa. Tilikauden verotettavaan tuloon perustuva vero lasketaan verotettavasta tulosta kunkin maan verokantojen perusteella.

Laskennallinen vero lasketaan kirjanpitoarvon ja verotuksellisen arvon välisestä väliaikaisista eroista käyttäen joko tilinpäätöshetkellä voimassa olevaa verokantaa tai myöhemmin voimaantulevaa, mutta tiedossa olevaa vahvistettua verokantaa. Laskennallista verovelkaa ei kirjata, jos kyseessä on alun perin kirjanpitoon kirjattava omaisuuserä tai velka, joka ei ole syntynyt liiketoimintojen yhdistämisestä eikä sen kirjaaminen vaikuta kirjanpidon tulokseen eikä verotettavaan tuloon liiketoimen toteutumisaikana. Laskennallinen

verosaaminen kirjataan siihen määrään asti kuin on todennäköistä, että tulevaisuudessa syntyy verotettavaa tuloa, jota vastaan väliaikainen ero voidaan hyödyntää. Todennäköisyyttä arvioitaessa käytetään arvioitua verotettavaa tuloa, joka perustuu Honkarakenteen liiketoimintasuunnitelmiin ja budjetteihin. Laskennallisen verosaamisen kirjaamisedellytykset arvioidaan jokaisen raportointikauden päättymispäivänä.

Merkittävimmät jaksotuserot syntyvät käyttämättömistä verotuksellisista tappioista, aineellisten hyödykkeiden taloudelliseen käyttöaikaan perustuvien ja verotuksellisten poistojen erotuksesta, rakentamiseen liittyvien hankkeiden tuloutuskäytännöstä, varauksista ja IFRS 16 -standardin mukaisesti käsitellyistä vuokrasopimuksista. Verotuksessa vähennyskelpoiset tappiot on otettu huomioon verosaamisena siinä määrin kuin yhtiö pystyy niitä todennäköisesti hyödyntämään lähivuosina. Tytäryhtiöiden jakamattomista voitovaroista kirjataan laskennallinen verovelka vain silloin, jos veronmaksun voidaan katsoa toteutuvan ennakoitavissa olevassa tulevaisuudessa.

Julkiset avustukset

Julkiset avustukset, jotka kohdistuvat aineellisten tai aineettomien hyödykkeiden hankintaan, kirjataan aineellisten hyödykkeiden kirjanpitoarvojen vähennyksiksi ja avustukset tuloutuvat pienempien poistojen muodossa hyödykkeen käyttöaikana.

Julkiset avustukset, jotka on saatu korvaukseksi syntyneistä menoista, tuloutetaan liiketoiminnan muissa tuotoissa tai kulun vähennyksenä samalla kaudella kuin menot kirjataan kuluksi.

Aineelliset hyödykkeet

Maa-alueet, rakennukset, koneet ja laitteet muodostavat suurimman osan konsernin aineellisista hyödykkeistä. Ne on arvostettu taseessa alkuperäiseen hankintamenoa vähennettynä kertyneillä poistoilla sekä mahdollisilla arvonalentumisilla. Konsernin itse valmistamien

hyödykkeiden hankintameno sisältää materiaalit, välittömän työn ja muut välittömät menot, jotka johtuvat hyödykkeen saattamisesta valmiiksi sille aiottuun käyttötarkoitukseen. Jos aineellinen hyödyke koostuu useammasta osasta, joilla on eripituiset taloudelliset vaikutusajat, osat käsitellään erillisinä hyödykkeinä. Normaalit kunnossapito- ja korjauskustannukset kirjataan kuluksi niiden syntymishetkellä. Merkittävät parannus- tai lisäinvestoinnit kirjataan osaksi omaisuuserään hankintamenoa ja poistetaan päähyödykkeen jäljellä olevana taloudellisena vaikutusaikana, mikäli on todennäköistä, että investointiin liittyvä vastainen taloudellinen hyöty koituu konsernin hyväksi.

Aineellisista hyödykkeistä tehdään tasapoistot arvioidun taloudellisen vaikutusajan kuluessa siitä alkaen, kun ne ovat valmiita käytettäväksi. Maa-alueista ei tehdä poistoja.

Arvioidut aineellisten hyödykkeiden taloudelliset vaikutusajat ovat:

- Rakennukset ja rakennelmat 10–30 vuotta
- Koneet ja kalusto 3–12 vuotta
- Muut aineelliset hyödykkeet 3–10 vuotta.

Aineellisten hyödykkeiden käytöstä poistamisesta ja luovutuksesta syntyvät myyntivoitot ja -tappiot kirjataan tulosvaikutteisesti laajaan tuloslaskelmaan. Myyntivoitto tai -tappio määritetään myyntihinnan ja jäljellä olevan jäännösarvon erotuksena. Aineellisten hyödykkeiden käytöstä poistamisesta ja luovutuksista syntyvät myyntivoitot sisältyvät liiketoiminnan muihin tuottoihin. Mikäli tuotteen myyntihinta ei kata hyödykkeen jäljellä olevaa jäännösarvoa oikaistaan jäännösarvoa tekemällä arvonalennuskirjaus.

Aineettomat hyödykkeet

Liikearvo

Liikearvo on määrä, jolla luovutettu vastike, määräysvallattomien omistajien osuus ja aiemmin omistettu osuus yhteenlaskettuna

ylittävät hankitun tytäryhtiön yksilöitävissä olevan nettovarallisuuden käyvän arvon hankinta-ajankohtana. Liikearvo testataan vuosittain arvonalentumisen varalta. Tätä tarkoitusta varten liikearvo on kohdistettu rahavirtaa tuottaville yksiköille. Liikearvo arvostetaan alkuperäiseen hankintamenoa vähennettynä arvonalentumisilla. Arvonlennukset kirjataan laajaan tuloslaskelmaan kuluksi. Luovutettuun yhtiöön tai liiketoimintaan kohdistuvan liikearvon kirjanpitoarvo kohdistetaan osaksi myyntivoittoa tai -tappiota.

Muut aineettomat hyödykkeet

Aineeton hyödyke merkitään taseeseen alun perin hankintamenoa, kun hankintameno on määritettävissä luotettavasti ja on odotettavissa, että aineettomasta hyödykkeestä kertyy taloudellista hyötyä konsernille. Aineettomien hyödykkeiden hankintameno muodostuu ostohinnasta ja kaikista niistä menoista, jotka välittömästi johtuvat hyödykkeen saattamisesta valmiiksi sille aiottuun käyttötarkoitukseen. Aineettomat hyödykkeet, joilla on tunnettu tai arvioitu rajallinen taloudellinen vaikutusaika, poistetaan vaikutusaikanaan tasapoistoina kuluksi laajaan tuloslaskelmaan. Poistot aloitetaan, kun hyödyke on valmis käytettäväksi. Aineettomista hyödykkeistä, joilla on rajoittamaton taloudellinen vaikutusaika, ei kirjata poistoja, vaan ne testataan vuosittain tai tarvittaessa arvonalentumisen varalta. Konsernilla ei ole tällä hetkellä aineettomia hyödykkeitä, joilla olisi rajaton taloudellinen vaikutusaika.

Hankitut tietojärjestelmät ja lisenssit aktivoidaan hankintamenoa ja ohjelmien käyttöön saattamisesta aiheutuneiden menojen arvoon. Hankintameno poistetaan tasapoistoina tietojärjestelmien ja lisenssien arvioituna taloudellisena pitoaikana.

Aineettomien hyödykkeiden arvioidut taloudelliset vaikutusajat ovat:

- Tietojärjestelmät ja ohjelmistot 3–5 vuotta
- Muut aineettomat oikeudet 5–10 vuotta.

Aineettomiin hyödykkeisiin liittyvät myöhemmin toteutuvat menot aktivoidaan taseeseen vain siinä tapauksessa, jos niiden vaikutuksesta konsernille koitua taloudellinen hyöty lisääntyy yli alun perin arvioidun suoritusasteen. Muussa tapauksessa menot kirjataan ku- luksi laajaan tuloslaskelmaan niiden syntymishetkellä.

Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden arvonalentumiset

Konserni arvioi jokaisena tilinpäätöspäivänä, onko viitteitä siitä, että jonkin omaisuuserän arvo on alentunut. Jos viitteitä havaitaan, ar- vioidaan kyseisestä omaisuuserästä kerrytettävissä olevasta raha- määrä. Kerrytettävissä oleva rahamäärä arvioidaan vuosittain seu- raavista omaisuuseristä riippumatta siitä, onko arvonalentumisesta viitteitä: liikearvo, aineettomat hyödykkeet, joilla on rajoittamaton taloudellinen vaikutusaika sekä keskeneräiset aineettomat hyödyk- keet. Arvonalentumistarvetta tarkastellaan rahavirtaa tuottavien yk- siköiden tasolla. Kerrytettävissä oleva rahamäärä on omaisuuserän käypä arvo vähennettynä luovutuksesta aiheutuville menoilla tai sitä korkeampi käyttöarvo.

Käyttöarvoa määritettäessä arvioidut vastaiset rahavirrat diskon- tataan nykyarvoonsa diskonttokoroilla, jotka kuvastavat rahan ai- ka-arvoa ja omaisuuserään liittyviä erityisriskejä. Mikäli kerrytettäviä vastaisia rahavirtoja ei kyetä laskemaan yksittäisen omaisuuserän osalta, määritetään kerrytettävissä oleva rahamäärä sille rahavirtaa tuottavalle yksikölle, johon kyseinen omaisuuserä kuuluu.

Arvonalentumistappio kirjataan, kun omaisuuserän kirjanpi- toarvo on suurempi kuin siitä kerrytettävissä oleva rahamäärä. Arvonalentumistappio kirjataan välittömästi laajaan tuloslas- kelmaan ja se kohdistetaan ensin rahavirtaa tuottavalle yksikölle kohdistettuun liikearvoon ja tämän jälkeen muihin omaisuuseriin tasasuhteisesti. Muista omaisuuseristä kuin liikearvosta kirjatut arvonalentumistappio perutaan, jos olosuhteissa ja arviointiperus- teissa on tapahtunut muutos ja hyödykkeen kerrytettävissä oleva

rahamäärä on kasvanut arvonalentumistappion kirjaamisajankoh- dasta. Arvonalentumistappiota ei kuitenkaan peruta enempää kuin mikä johtaisi kirjanpitoarvoon, joka hyödykkeellä olisi, jos ei olisi kirjattu arvonalentumistappioita. Kerrytettävissä olevan rahamää- rän laskeminen edellyttää arvioiden käyttämistä.

Vaihto-omaisuus

Vaihto-omaisuus on arvostettu hankintamenoon tai sitä alempaan nettorealisointiarvoon. Nettorealisointiarvo on tavanomaisessa liiketoiminnassa saatava arvioitu myyntihinta, josta on vähennetty arvioidut valmiiksi saattamisesta johtuvat menot sekä arvioidut myynnin toteutumiseksi välttämättömät menot. Varaston aineiden ja tarvikkeiden arvon määrittämisessä käytetään liukuvan keskihinnan laskentaa ja FIFO-menetelmää (first in, first out). Liukuva keskihinta sisältää kaikki hankinnasta aiheutuneet välittömät menot.

Valmistetun vaihto-omaisuuden hankintamenoon luetaan materi- aalien ostomenon, välittömän työn ja muiden välittömien menojen lisäksi myös osuus valmistuksen muuttuvista yleismenoista ja yleis- kustannuksista. Vaihto-omaisuustonttien kirjanpitoarvoa pienenne- tään, jos niitä oletetaan myytävän hankintamenoa alhaisempaan hin- taan. Vaihto-omaisuustonttien nettorealisointiarvo perustuu tontin markkinahintaan. Vaihto-omaisuuden arvoa alennetaan epäkurantin omaisuuden osalta

Rahoitusvarat ja rahoitusvelat

Rahoitusvarat

Rahoitusvarat kirjataan kirjanpitoon selvityspäivänä. Konserni luo- kittaa rahoitusvarat alkuperäisen kirjaamisen yhteydessä seura- viin arvostusryhmiin: jaksotettuun hankintamenoon arvostettavat rahoitusvarat, käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavat ra- hoitusvarat ja muiden laajan tuloslaskelman erien kautta käypään ar- voon arvostettavat rahoitusvarat. Luokittelu riippuu rahoitusvarojen hallinnoinnissa käytettävästä liiketoimintamallista sekä rahavirtoja koskevista sopimusehdoista. Rahoitusvarat kirjataan pois taseesta,

kun oikeus sopimusperusteisiin rahavirtoihin on lakannut ja kun ra- hoitusvaraan liittyvät olennaiset riskit ja edut ovat siirtyneet kon- sernin ulkopuolelle.

Konsernissa käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattaviin rahoit- tusvaroihin kuuluvat kaikki johdannaissopimukset, jotka eivät täytä suojauslaskennan ehtoja. Tällaisia johdannaissopimuksia ovat kon- sernin valuutta-, korko- ja hyödykejohdannaiset. Johdannaiset kir- jataan käypään arvoon perustuen markkinoilla noteerattuihin hin- toihin ja yleisesti hyväksytyihin arvostusmalleihin. Käyvän arvon muutokset kirjataan johdannaisen käyttötarkoituksen mukaisesti joko liiketoiminnan muihin tuottoihin ja kuluihin tai rahoituseriin. Honkarakenne ei ole soveltanut suojauslaskentaa, eikä ole tehnyt päätöstä IFRS 9 mukaisen suojauslaskennan aloittamisesta. Vuonna 2024 konsernilla ei ole ollut voimassa olevia johdannaissopimuksia.

Konsernilla oli tilinpäätöspäivänä 0,0 (1,0) miljoonan euron edestä käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavia rahoitusvaroja.

Käypään arvoon muiden laajan tuloksen erien kautta arvos- tettavat rahoitusvarat

Käypään arvoon muiden laajan tuloksen erien kautta arvostettavat rahoitusvarat ovat johdannaissuoroihin kuulumattomia rahoitusva- roja, joita pidetään hallussa sopimukseen perustuvien rahavirtojen keräämistä ja rahoitusvarojen myyntiä varten, ja joiden rahavirrat ovat yksinomaan pääoman ja koron maksua. Tämä voisi sisältää kon- sernin lyhytaikaisia rahamarkkinasijoituksia. Käyvän arvon muutok- set kirjataan muihin laajan tuloksen erien lukuun ottamatta arvonalentumistappioita sekä efektiivisen koron menetelmällä kirjattuja korkotuottoja ja valuuttakurssieroja, jotka kirjataan tulosvaikuttei- sesti rahoituseriin.

Tähän ryhmään sisältyvät myös konsernin oman pääoman ehtoiset sijoitukset osakkeisiin ja osuuksiin niiltä osin kuin näitä sijoituksia ei ole määritelty liiketoimintamallin perusteella kuuluvaksi johon- kin toiseen ryhmään.

Jaksotettuun hankintamenuon arvostettavat rahoitusvarat

Jaksotettuun hankintamenuon arvostettavat rahoitusvarat ovat johdannaisvaroihin kuulumattomia eriä, joita pidetään sopimukseen perustuvien rahavirtojen keräämiseksi ja joiden rahavirrat ovat yksinomaan pääoman ja koron maksua. Tähän ryhmään sisältyvät myös konsernin taseen myyntisaamiset ja muut saamiset. Ryhmän rahoitusvarat kirjataan alun perin käypään arvoon lisättyinä transaktiokuluilla ja arvostetaan jaksotettuun hankintamenuon efektiivisen koron menetelmällä. Voitto tai tappio jaksotettuun hankintamenuon arvostettavasta rahoitusvarasta kirjataan tulosvaikutteisesti, kun omaisuuserä kirjataan pois taseesta tai sen arvo alentuu.

Rahavarat

Rahavarat koostuvat käteisvaroista, pankkitilien saldoista ja likvideistä rahamarkkinasijoituksista, joiden alkuperäinen maturiteetti on enintään kolme kuukautta. Rahavarat kuuluvat ryhmään jaksotettuun hankintamenuon arvostettavat rahoitusvarat.

Rahoitusvarojen arvonalentuminen

Rahoitusvarojen arvonalentumismalli perustuu odotettavissa oleviin luottotappioihin, joissa asiakkaan luottoriski on huomioitu. Odotettujen luottotappioiden yksinkertaistettua menettelyä sovelletaan myyntisaamisiin ja IFRS 15 mukaisiin asiakassopimuksiin perustuviin omaisuuseriin, jossa saatavat luokitellaan niiden erääntymisajankohdan mukaan ja oletettu arvonalennus arvioidaan luokittain.

Lisäksi konserni arvioi jokaisena tilinpäätöspäivänä, onko objektiivista näyttöä jonkin rahoitusvaroihin kuuluvan erän tai rahoitusvarojen ryhmän arvonalentumisesta. Mikäli arvonalentumisesta on perusteltua näyttöä, arvioidaan rahoitusvarasta kerrytettävissä oleva rahamäärä, joka on erän käypä arvo, ja kirjataan arvonalentumistappio siltä osin kuin kirjanpitoarvo ylittää kerrytettävissä olevan rahamäärän. Arvonalentumistappiot kirjataan kuluksi laajaan tuloslaskelmaan. Velallisen merkittävät taloudelliset vaikeudet, konkurssin todennäköisyys, maksujen laiminlyönti

tai maksusuorituksen viivästyminen yli 90 päivää, ovat näyttöä rahoitusvaran mahdollisesta arvonalentumisesta.

Rahoitusvelat

Rahoitusvelat merkitään alun perin kirjanpitoon selvityspäivinä käypään arvoon transaktiokustannuksilla vähennettyinä. Myöhemmin kaikki rahoitusvelat, johdannaisinstrumentteja lukuun ottamatta, arvostetaan efektiivisen koron menetelmällä jaksotettuun hankintamenuon.

Konsernissa käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattaviin rahoitusvelkoihin kuuluvat kaikki ne johdannaissopimukset, jotka eivät täytä suojauslaskennan ehtoja. Honkarakenne ei ole soveltanut suojauslaskentaa, eikä ole tehnyt päätöstä IFRS 9 mukaisen suojauslaskennan aloittamisesta.

Vuonna 2024 yhtiöllä ei ole ollut voimassa olevia johdannaissopimuksia. Yhtiö on tilikaudella nostonut 1,7 miljoonan euron rahoituslainan, jonka viitekoroksi on laina-ajalle sovittu velan viitekoroon liitetyllä korkoputkella kiinteä 2,57%. Lainan koron marginaali on 1,5 prosenttiyksikköä, joten kokonais korko on kiinteä 4,07%. Koronvaihtosopimuksen itsenäisellä käsittelyllä ei ole olennaista vaikutusta tilinpäätöksen kannalta ja sopimuksen laskennallinen käypä arvo on vähäinen.

Konsernilla on sekä pitkä- että lyhytaikaisia rahoitusvelkoja, ja ne voivat olla korollisia tai korottomia. Rahoitusvelat kirjataan pois taseesta, kun niihin liittyvät veloitteet ovat lakanneet.

Omat osakkeet

Mikäli konsernin emoyhtiö tai sen tytäryhtiöt hankkivat emoyhtiön omia osakkeita, vähennetään konsernin omaa pääomaa määrällä, joka muodostuu maksetusta vastikkeesta lisättyinä transaktiomenoilla. Jos ostetut omat osakkeet myydään edelleen tai lasketaan uudelleen liikkeelle, saatu vastike merkitään omaan pääomaan.

Varaukset

Varaus kirjataan, kun konsernilla on aikaisempaan tapahtumaan perustuva oikeudellinen tai tosiasiallinen velvoite ja on todennäköistä, että siitä aiheutuu vastaisia menoja ja velvoitteen määrä voidaan luotettavasti arvioida. Varaukset voivat liittyä takuusitoumuksiin, tappiollisiin sopimuksiin, oikeudenkäynteihin, ympäristö- ja veroriskeihin tai toimintojen uudelleenjärjestelyihin.

Takuuvaraus kirjataan, kun takuuehdon sisältävä tuote myydään. Takuuvarauksen määrä perustuu kokemukseräiseen tietoon takuumenojen toteutumisesta. Tappiollisesta sopimuksesta kirjataan varaus, kun veloitteiden täyttämiseksi vaadittavat välttämättömät menot ylittävät sopimuksesta saatavat hyödyt. Riitatapausvaraus kirjataan riitatapauksista ja oikeudenkäynneistä silloin kun konsernin johto arvioi taloudellisten voimavarojen siirtymisen pois yhtiöstä olevan todennäköistä ja velvoitteen määrä on arvioitavissa luotettavasti. Uudelleenjärjestelyvaraus kirjataan silloin, kun sitä koskeva yksityiskohtainen ja asianmukainen suunnitelma on laadittu ja järjestelystä on tiedotettu niille tahoille, joita järjestely koskee ja siten annettu riittävä peruste odottaa, että uudelleenjärjestely toteutetaan. Varauksena kirjattava määrä vastaa parasta arviota menoista, joita olemassa olevan velvoitteen täyttäminen edellyttää tilinpäätöspäivänä.

Ehdollinen velka on aikaisempien tapahtumien seurauksena syntynyt mahdollinen velvoite, jonka olemassaolo varmistuu vasta konsernin määräysvallan ulkopuolella olevan epävarman tapahtuman realisoituessa. Ehdolliseksi velaksi katsotaan myös sellainen olemassa oleva velvoite, joka ei todennäköisesti edellytä maksuvelvoitteen täyttämistä, tai jonka suuruutta ei voida määrittää luotettavasti.

Ehdollisesta velasta ei kirjata varausta. Se esitetään tilinpäätöksessä liitetiedoissa.

Ehdolliset varat johtuvat suunnittelemattomista tai muista odottamattomista tapahtumista, joiden perusteella tulee mahdolliseksi, että konsernin hyväksi koituu taloudellista hyötyä. Ehdollista varaa ei merkitä tilinpäätökseen vaan se esitetään tilinpäätöksen liitetiedoissa.

Osingot

Konsernin emoyhtiön hallituksen ehdottama osinko sisältyy konsernitaseen voittovaroihin ja osinko kirjataan sille tilikaudelle, jonka aikana yhtiökokous tekee päätöksen osingonjaosta.

Osakekohtainen tulos

Osakekohtainen tulos lasketaan jakamalla emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva tilikauden voitto tilikauden aikana liikkeessä olevien osakkeiden lukumäärän painotetulla keskiarvolla. Liikkeeseen lasketuista osakkeista vähennetään konsernin hallussa olevat omat osakkeet. Laimennettu osakekohtainen tulos lasketaan osakekohtaisesta tuloksesta, johon on lisätty potentiaalisten kantaosakkeiden vaikutus tilikauden tulokseen ja osakkeiden lukumäärän painotettuun keskiarvoon.

Lopetetut toiminnot

Lopetetut toiminnot

Lopetettu toiminto on konsernin osa, josta on luovuttu tai joka on luokiteltu myytävänä olevaksi ja joka täyttää jonkin seuraavista edellytyksistä:

1. Se on merkittävä erillinen liiketoimintayksikkö tai maantieteellistä aluetta edustava yksikkö.

2. Se on osa yhtä koordinoitua suunnitelmaa, joka koskee luopumista erillisestä keskeisestä liiketoiminta-alueesta tai maantieteellisestä toiminta-alueesta.
3. Se on tytäryhtiö, joka on hankittu yksinomaan tarkoituksena myydä se edelleen.

Lopettujen toimintojen tulos esitetään omana eränään konsernin laajassa tuloslaskelmassa. Lopettujen toimintojen omaisuuserät ja niihin liittyvät muihin laajan tuloksen eriin kirjatut erät sekä luovutettavien erien ryhmään sisältyvät velat esitetään taseessa erillään muista eristä.

Konsernissa ei ole lopetetuiksi toiminnoiksi luokiteltuja eräiä tällä hetkellä.

Uusien ja muuttuneiden IFRS-standardien ja IFRIC-tulkintojen soveltaminen

Honkarakenne-konserni on soveltanut 1.1.2024 alkaen seuraavia uusia standardeja ja standardimuutoksia:

- Muutokset standardiin IFRS 16 Vuokrasopimukset: Standardi tarkentaa vuokrasopimusvelan määrittelyvaatimuksia myynti- ja takaisinvuokraustilanteessa. Konsernin arvion mukaan muutoksella ei ole merkittävää vaikutusta konsernitilinpäätökseen.
- Muutoksilla ei ole ollut merkittävää vaikutusta konsernitilinpäätökseen eikä vaikutusta konsernin raportointiin.

Myöhemmin voimaan tulevat IFRS-standardit, tulkinnat ja muutokset

Konserni ottaa vuonna 2025 ja sen jälkeen käyttöön seuraavat IASB:n julkistamat uudet ja uudistetut standardit sekä tulkinnat.

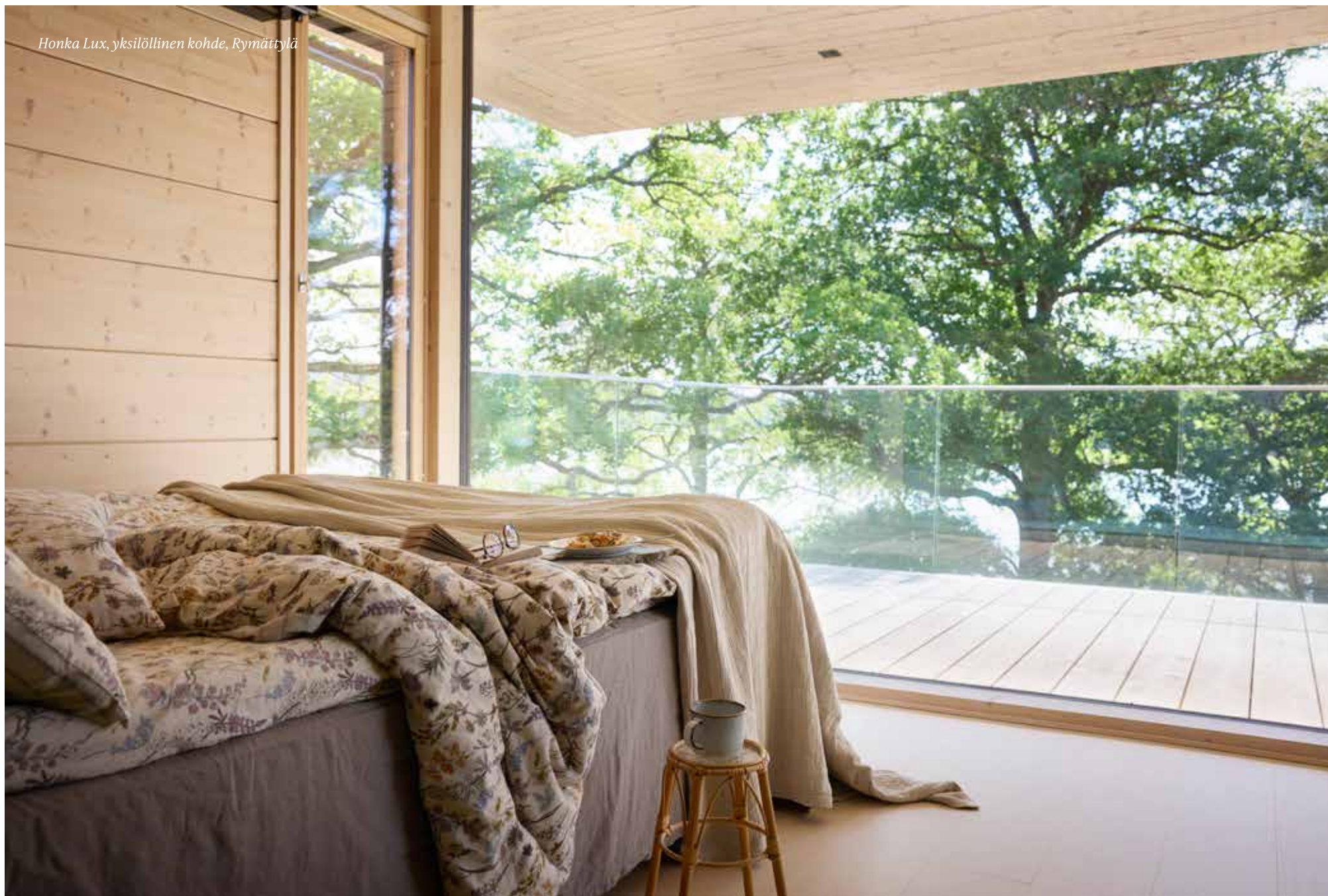
Sovellettava 1.1.2025 tai sen jälkeen alkavilla tilikausilla:

- Muutokset standardiin IAS 21: Standardi sisältää ohjeita sen määrittämiseksi, milloin valuutta on vaihdettavissa ja miten määritetään vaihtokurssi silloin kun valuutta ei ole vaihdettavissa

Sovellettava 1.1.2027 tai sen jälkeen alkavilla tilikausilla:

- Muutokset standardiin IFRS 18, mikäli standardi hyväksytään käyttöön EU:ssa: Standardi käsittelee tilinpäätöksen esittämistapaa ja siinä esitettäviä tietoja.

Honka Lux, yksilöllinen kohde, Rymättylä



Konsernitilinpäätöksen liitetiedot (IFRS)

1. Segmentit

Honkarakenne-konsernilla on kaksi maantieteellistä toimintasegmenttiä, jotka on yhdistetty IFRS 8.12 mukaisesti yhdeksi raportoitavaksi segmentiksi. Konserni seuraa myyntiä ja toimintaansa kahdella eri markkina-alueella, nämä ovat Suomi ja Vienti. Honkarakenne on yhdistänyt myyntialueet yhdeksi raportoitavaksi segmentiksi, koska kaikilla markkina-alueilla taloudelliset ominaispiirteet ja myytävät tuotteet ovat samankaltaiset. Konsernin ylin operatiivinen päätöksentekijä on toimitusjohtaja.

Johdon sisäinen raportointi vastaa IFRS-laadintaperiaatteita ja tästä syystä erillisiä täsmäytyslaskelmia ei esitetä. Johdon sisäisellä raportoinnilla seurataan toiminnan kehitystä maantieteellisiin markkinoihin perustuvien liiketoiminta-alueiden perusteella. Sisäinen johdon raportointi palvelee tavoitteiden asettamista ja budjetin seurantaa ja on siten johtamisen väline eikä varsinainen ulkoinen taloudellinen mittari.

Maantieteellisesti konsernin myynti jakautuu seuraavasti: Suomi ja Vienti.

Suomi sisältää myös aihiomyyntin ja prosessissa syntyneen sivutuotteiden myynnin kierrätykseen.

Vienti sisältää muut maat paitsi Suomen.

Liikevaihto esitetään asiakkaan sijainnin mukaan ja varat varojen sijainnin mukaan.

Maantieteellinen jako

Liikevaihdon jakauma (%)	2024	2023
Suomi	71 %	69 %
Vienti	29 %	31 %
Yhteensä	100 %	100 %

Liikevaihto teur	2024	2023	Muutos
Suomi	26 197	31 759	-18 %
Vienti	10 522	14 530	-28 %
Yhteensä	36 719	46 289	-21 %

Pitkäaikaiset varat teur	2024	2023
Suomi	13 046	13 190
Vienti	392	375
Yhteensä	13 438	13 564

2. Liikevaihto asiakassopimuksista

1.1.-31.12.2024

Liikevaihdon tuloutusajankohta tEUR	Suomi	Vienti	Yhteensä
Yhtenä ajankohtana	26 016	10 522	36 538
Ajan kuluessa	181	-	181
Yhteensä	26 197	10 522	36 719

1.1.-31.12.2023

Liikevaihdon tuloutusajankohta tEUR	Suomi	Vienti	Yhteensä
Yhtenä ajankohtana	30 872	14 530	45 402
Ajan kuluessa	887	-	887
Yhteensä	31 759	14 530	46 289

Sopimukseen perustuvat omaisuuserät ja velat

Useimpien ajan kuluessa tuloutettavien kohteiden myyntituotot on sidottu määriteltyihin fyysisen valmistusasteen mukaisiin vaiheisiin. Ajan kuluessa tuloutettavien kohteiden myyntituotto kirjataan, kun kohteen valmistusaste kasvaa tai viimeistään, kun kohde valmistuu. Myynti tuloutetaan vain siihen määrään saakka, kuin Honkarakenteella on oikeus vastikkeeseen.

Tulosaamiset kirjataan myyntisaamisiksi, kun kohde edistyy ja saavuttaa sovitun fyysisen valmistuksen vaiheen, joka toimii laskutuksen perusteena. Vastaavasti saadut ennakomaksut kirjataan, jos kohteen ajan kuluessa tuloutettavan kohteen laskutus ylittää kohteen edistymisen perusteella kirjattun liikevaihdon.

Ajan kuluessa tuloutettavien kohteiden tulot ja menot kirjataan tuotoiksi ja kuluiksi valmistusasteen perusteella, kun hankkeen lopputulos voidaan arvioida luotettavasti. Valmistusaste määritetään laskemalla kunkin hankkeen tilinpäätöspäivään mennessä kertyneiden menojen suhteellinen osuus kyseisen hankkeen arvioidusta kokonaismenosta. Tuottoja kirjataan valmistusastetta vastaava määrä.

Saadut ennakomaksut kirjataan liikevaihdoksi, kun kohteen täyttymisaste kasvaa ja viimeistään, kun kohde valmistuu. Kohteiden valmistumisaika vaihtelee kohteen laajuuden mukaisesti.

Asiakassopimuksiin perustuvat omaisuuserät

TEUR	2024	2023
Tuotoksi kirjattujen, mutta luovuttamattomien ajan kuluessa tuloutettavien kohteiden määrä yhteensä	181	887
Myyntisaamiset		
Myyntisaamiset	1 602	2 265
Saamiset asiakassopimuksista, joissa täyttymisaste ylittää saadut ennakomaksut	-	8
Myyntisaamiset yhteensä	1 602	2 273
Sopimuksiin perustuvat omaisuuserät yhteensä	1 783	3 160

Sopimuksiin perustuvat velat

TEUR	2024	2023
Asiakassopimuksiin perustuvat saadut ennakot		
Saadut ennakot	3 615	4 405
Saadut ennakomaksut ajan kuluessa tuloutettavista kohteista (brutto)	56	33
Asiakassopimuksiin perustuvat saadut ennakot yhteensä	3 671	4 439
Sopimuksiin perustuvat velat yhteensä	3 671	4 439

Asiakassopimuksiin perustuviin velkoihin liittyen kirjatut myyntituotot

TEUR	2024	2023
Kirjatut myyntituotot, jotka sisältyvät sopimuksiin perustuviin velkoihin kauden alussa	56	33

Asiakassopimusten jäljellä oleville suoritevelvoitteille kohdistettu transaktiointi

TEUR	1 vuoden kuluessa	2 vuoden kuluessa
	100 %	0 %
Osaksi tai kokonaan täyttymättä oleville pitkäaikaisille asiakashankkeiden sopimuksille kohdistetun transaktiointin kokonaismäärä.	59	-

Taulukko kuvastaa myydyin tilauskannan määrää ja sen tuloutumista tulevana vuosina.

3. Liiketoiminnan muut tuotot

TEUR	2024	2023
Vuokratuotot	42	42
Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden myyntivoitot	28	8
Hyvitykset jälleenympäristä	-	155
Saadut työkorvaukset	-	10
Saadut avustukset	123	76
Liiketoiminnan muut tuotot	351	260
Yhteensä	544	551

4. Työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut

TEUR	2024	2023
Palkat	6 332	6 543
Osakepalkkiot	-	16
Eläkekulut, maksupohjaiset järjestelyt	1 128	1 256
Muut henkilösivukulut	175	268
Yhteensä	7 635	8 083

Konsernin henkilöstön määrä henkilötyövuosina keskimäärin	2024	2023
Toimihenkilöt	103	114
Työntekijät	51	60
Yhteensä	154	174

Konsernin henkilöstön määrä keskimäärin	2024	2023
Toimihenkilöt	105	118
Työntekijät	52	65
Yhteensä	157	183

5. Tutkimus- ja kehittämismenot

Kuluksi kirjatut tutkimus- ja kehittämismenot olivat vuonna 2024 yhteensä 533 (2023: 602) tuhatta euroa.

6. Poistot ja arvonalentumiset

Poistot TEUR	2024	2023
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET		
Aineettomat oikeudet	242	237
Yhteensä	242	237
AINEELLISET KÄYTTÖMAISUUSHYÖDYKKEET		
Rakennukset ja rakennelmat	371	382
Rakennukset ja rakennelmat, käyttöoikeus	481	455
Koneet ja kalusto	1 109	1 090
Koneet ja kalusto, käyttöoikeus	18	23
Muut aineelliset hyödykkeet	35	33
Yhteensä	2 013	1 983
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	2 255	2 220

7. Liiketoiminnan muut kulut

TEUR	2024	2023
Vapaaehtoiset henkilöstökulut	330	436
Vuokrat	249	156
Luottotappiot	-40	-85
Myynti- ja markkinointikulut	1 597	1 490
Asiantuntijapalvelut	771	490
Toimitilakulut	329	416
Tietohallintokulut	961	803
Vakuutukset	112	116
Muut liiketoiminnan kulut	1 239	940
Yhteensä	5 549	4 752

Tilintarkastajan palkkiot TEUR	2024	2023
Tilintarkastus	71	65
Muut palvelut	23	29
Yhteensä	94	93

8. Rahoitustuotot ja -kulut

Rahoitustuotot TEUR	2024	2023
Muut korko- ja rahoitustuotot	76	61
Valuuttakurssivoitot	40	28
Yhteensä	116	89

Rahoituskulut TEUR	2024	2023
Korkokulut jaksotettuun hankintameno arvoistettavista rahoituslainoista	-85	-65
Arvonmuutokset käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavista rahoitusvaroista	-2	361
Muut rahoituskulut	-5	-9
Valuuttakurssitappiot	-156	-465
RAHOITUSKULUT, KÄYTTÖOIKEUSOMAISUUSERÄT		
Korkokulut	-78	-72
Yhteensä	-325	-250
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-209	-160

Kaikki korkomenot on kirjattu kuluksi laajaan tuloslaskelmaan.

9. Tuloverot

TEUR	2024	2023
Tilikauden verotettavaan tuloon perustuva vero	-1	-11
Edellisten tilikausien verot	1	-3
Muut välittömät verot	-	-1
Tilikauden laskennallisten verosaamisten ja -velkojen muutos	490	62
Yhteensä	489	47

Verokannan täsmäytys

TEUR	2024	2023
Tulos ennen veroja	-2 649	-286
Laskennallinen vero emoyhtiön verokannalla	530	57
Ulkomaisten tytäryhtiöiden poikkeavien verokantojen vaikutus	-35	-38
Verovapaat tuotot	40	60
Vähennyskelvottomat kulut	-1	-2
Laskennallisten verojen muutos	-46	-45
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksesta, verovaikutus	-13	3
Verot aikaisemmilta tilikausilta	-1	-3
Muut erät	16	16
Verot tuloslaskelmassa	490	47
Efekttiivinen veroaste %	18,5	16,6

10. Osakekohtainen tulos

Laimentamaton osakekohtainen tulos lasketaan jakamalla emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva tilikauden voitto tilikauden aikana ulkona olevien osakkeiden lukumäärän painotetulla keskiarvolla.

TEUR	2024	2023
Tilikauden voitto / tappio	-2 160	-239
Vähemmistölle kuuluva osuus	-	-
Emoyhtiön omistajille kuuluva tilikauden voitto / tappio	-2 160	-239
Keskimääräinen osakemäärä (1 000 kpl)	5 890	5 888
Laimennettu keskimääräinen osakemäärä (1 000 kpl)	5 890	5 888
Laimentamaton tulos/osake (EPS), EUR	-0,37	-0,04
Laimennettu tulos/osake (EPS), EUR	-0,37	-0,04

Yhtiöllä on kaksi osakesarjaa A-sarja ja B-sarja, joilla on erilainen oikeus osinkoon. B-sarjan osakkeille maksetaan jaettavasta voitosta päältäpäin 0,20 euroa ja sen jälkeen maksetaan A-sarja osakkeille samoin 0,20 euroa, jonka jälkeen jäljellä oleva voitto jaetaan tasan kaikkien osakkeiden kesken.

11. Aineelliset hyödykkeet

Aineelliset hyödykkeet 2024

TEUR	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Rakennukset ja rakennelmat, käyttöoikeus	Koneet ja kalusto	Koneet ja kalusto, käyttöoikeus	Muut aineelliset hyödykkeet	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	908	16 778	4 279	29 262	132	2 928	1 071	55 358
Muuntoerot (+/-)	-0	-6	-	-17	-	38	-	15
Lisäykset	-	-	1 105	110	50	-	895	2 160
Siirrot	-	-	-	950	-	-	-950	-0
Vähennykset	-	-	-623	-61	-	-	-	-684
Hankintameno 31.12.	907	16 772	4 762	30 243	182	2 966	1 016	56 848
Kertyneet poistot 1.1.	-	-13 876	-1 795	-24 679	-124	-2 675	-	-43 150
Muuntoerot (+/-)	-	0	-	1	-	-38	-	-37
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	-	-	-	40	-	-	-	40
Tilikauden poisto	-	-371	-481	-1 109	-18	-30	-	-2 009
Kertyneet poistot 31.12.	-	-14 247	-2 276	-25 747	-142	-2 744	-	-45 155
Kirjanpitoarvo 31.12.	907	2 525	2 486	4 495	40	222	1 016	11 692

Koneiden ja kaluston hankintamennon lisäksi on netotettu saatu kehittämisavustus 195 tuhatta euroa.

Aineelliset hyödykkeet 2023

TEUR	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Rakennukset ja rakennelmat, käyttöoikeus	Koneet ja kalusto	Koneet ja kalusto, käyttöoikeus	Muut aineelliset hyödykkeet	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	908	16 673	2 884	28 767	127	2 819	440	52 618
Muuntoerot (+/-)	-0	-4	-	-13	-	-	-	-18
Lisäykset	-	121	1 395	510	6	109	735	2 876
Siirrot	-	-	-	-	-	-	-	-
Vähennykset	-	-12	-	-2	-	-	-104	-118
Hankintameno 31.12.	908	16 778	4 279	29 262	132	2 928	1 071	55 358
Kertyneet poistot 1.1.	-	-13 498	-1 340	-23 594	-101	-2 642	-	-41 176
Muuntoerot (+/-)	-	1	-	5	-	-	-	5
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	-	3	-	1	-	-	-	4
Tilikauden poisto	-	-382	-455	-1 090	-23	-33	-	-1 983
Kertyneet poistot 31.12.	-	-13 876	-1 795	-24 679	-124	-2 675	-	-43 150
Kirjanpitoarvo 31.12.	908	2 901	2 484	4 583	8	253	1 071	12 208

Vuokrasopimukset laajassa tuloslaskelmassa

TEUR	2024	2023
Käyttöoikeushyödykkeiden poistot	-498	-478
Korkokulut vuokrasopimuksista	-78	-72
Lyhytaikaisiin ja vähäarvoisiin vuokrasopimuksiin liittyvät kulut	-250	-156
Yhteensä laajassa tuloslaskelmassa	-826	-706



12. Liikearvo ja aineettomat hyödykkeet

Liikearvo ja aineettomat hyödykkeet 2024

TEUR	Liikearvo	Aineettomat oikeudet	Muut aineettomat hyödykkeet	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	72	6 174	2 240	8 485
Muuntoerot (+/-)	-	-	-3	-3
Lisäykset	-	19	359	377
Vähennykset	-	-	-	-
Siirrot erien välillä	-	-	-	-
Hankintameno 31.12.	72	6 193	2 595	8 860
Kertyneet poistot 1.1.	-	-5 792	-2 094	-7 887
Muuntoerot (+/-)	-	-	3	3
Vähennysten kertyneet poistot	-	-	-	-
Tilikauden poisto	-	-238	-4	-242
Kertyneet poistot 31.12.	-	-6 030	-2 095	-8 125
Kirjanpitoarvo 31.12.	72	162	500	734

Liikearvo ja aineettomat hyödykkeet 2023

TEUR	Liikearvo	Aineettomat oikeudet	Muut aineettomat hyödykkeet	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	72	6 004	2 101	8 177
Muuntoerot (+/-)	-	-	-4	-4
Lisäykset	-	170	142	312
Vähennykset	-	-	-	-
Siirrot erien välillä	-	-	-	-
Hankintameno 31.12.	72	6 174	2 240	8 485
Kertyneet poistot 1.1.	-	-5 558	-2 094	-7 652
Muuntoerot (+/-)	-	-	4	4
Vähennysten kertyneet poistot	-	-	-	-
Tilikauden poisto	-	-234	-3	-237
Kertyneet poistot 31.12.	-	-5 792	-2 094	-7 886
Kirjanpitoarvo 31.12.	72	382	145	599

IAS 36 -standardin mukaisesti konserniliikearvosta ei tehdä poistoja, vaan konserniliikearvo testataan vuosittain mahdollisen arvonalentumisen varalta. Liikearvo kohdistuu Honkarakenne Oyj:n vuonna 2003 ostamaan 10 %:n osuuteen Honka Blockhaus GmbH:sta. Liikearvosta ei ole tehty arvonalentumiskirjauksia vuosina 2006–2024.

Liikearvon arvonalentumistestaukset:

TEUR	2024	2023
Honka Blockhaus	72	72

Lasketut rahavirtaennusteet perustuvat johdon laatimiin ja hyväksymiin strategioihin, jotka kattavat viiden vuoden ajanjakson. Käytetty diskonttaus korko on testauksessa 6,8 % (6,8 % vuonna 2023), jonka herkkyyttä laskelmien lopputuloksiin on testattu eri vaihteluväleillä. Diskontatun rahavirran laskenta vaatii ennusteita ja oletuksia mm. liittyen markkinoiden kasvuun, hintoihin ja volyymikehitykseen.

	Honka Blockhaus	Honka Blockhaus
Käytetyt ennusteparametrit	2024	2023
Diskonttaus korko (pre tax WACC)	6,8 %	6,8 %
Terminaalikasvu	2 %	2 %
Liiketoiminnan kiinteät kulut, kasvu keskimäärin vuodessa	2 %	2 %

13. Osakkuusyhtiöt

Osuudet osakkuusyhtiöissä

TEUR	2024	2023
Tilikauden alussa	490	474
Osuus tilikauden tuloksesta	-65	17
Vähennykset	-	-
Tilikauden lopussa	426	490

Osakkuusyhtiöt

TEUR	2024	2023
PUULAAKSON ENERGIA OY, KARSTULA		
Omistusosuus (%)	25,9	25,9
Varat	2 203	2 449
Velat	705	639
Liikevaihto	1 418	1 417
Voitto / Tappio	-249	64

14. Muut rahoitusvarat

TEUR	2024	2023
Muut arvopaperit: korkoinstrumentit	-	1 028
Yhteensä	-	1 028

Muut rahoitusvarat on arvostettu käypään arvoon tulosvaikutteisesti. Muut rahoitusvarat sisältävät pörssinoteerattuja rahastoja, jonka johdosta esitetty arvostus luokitellaan käyvän arvon hierarkiatason 1 mukaiseksi arvoksi.

Rahoitusvarojen ja -velkojen luokittelu arvostusryhmittäin on esitetty liitetiedossa 25.

15. Pitkäaikaiset saamiset

Pitkäaikaiset saamiset 2024

TEUR	Pitkäaikaiset lainasaamiset	Muut pitkäaikaiset saamiset	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	266	-	266
Muuntoerot (+/-)	-61	-	-61
Lisäykset	60	-	60
Vähennykset	-	-	-
Hankintameno 31.12.	265	-	265
Kertyneet arvonalentumiset 1.1.	-81	-	-81
Kumulatiiviset arvonalentumiset vähennyksistä	-	-	-
Arvonalentuminen tilikaudella	-	-	-
Kertyneet arvonalentumiset 31.12.	-81	-	-81
Kirjanpitoarvo 31.12.	184	-	184

Pitkäaikaiset saamiset 2023

TEUR	Pitkäaikaiset lainasaamiset	Muut pitkäaikaiset saamiset	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	232	30	262
Muuntoerot (+/-)	-15	-	-15
Lisäykset	137	-	137
Vähennykset	-6	-30	-36
Hankintameno 31.12.	347	-	347
Kertyneet arvonalentumiset 1.1.	-81	-	-81
Kumulatiiviset arvonalentumiset vähennyksistä	-	-	-
Arvonalentuminen tilikaudella	-	-	-
Kertyneet arvonalentumiset 31.12.	-81	-	-81
Kirjanpitoarvo 31.12.	266	-	266

Kirjanpitoarvo vastaa johdon näkemystä käyvästä arvosta ja se on luottoriskin enimmäismäärä vakuuksien käypää arvoa huomioon ottamatta.

Rahoitusvarojen ja -velkojen luokittelu arvostusryhmittäin on esitetty liitetiedossa 25.

16. Laskennalliset verosaamiset ja -velat

Laskennallisten verosaamisten erittely 2024

TEUR	1.1.2024	Kirjattu tulosvaikutteisesti	Muuntoerot	31.12.2024
Vahvistetuista tappioista	84	706	-	790
Vuokrasopimusvelat	510	8	-	518
Laskennallisten verojen netotus	-510	-8	-	-518
Hyllypoistot ja muut erät	982	-275	-4	703
Yhteensä	1 067	431	-4	1 493

Laskennallisten verosaamisten erittely 2023

TEUR	1.1.2023	Kirjattu tulosvaikutteisesti	Muuntoerot	31.12.2023
Vahvistetuista tappioista	113	-29	-	84
Vuokrasopimusvelat	710	-200	-	510
Laskennallisten verojen netotus	-710	200	-	-510
Hyllypoistot ja muut erät	903	82	-3	982
Yhteensä	1 016	53	-3	1 067

Väliaikaiset erot koostuvat pääasiassa emon hyllytetyistä poistoista ja vaihto-omaisuuden sisäisen katteen eliminoinnista syntyneistä verosaamisista. Tilinpäätöksen yhteydessä on tehty johdon huolellinen arviointi tappioista kirjattujen verosaatavien arvostamisesta. Kirjatut verosaamiset perustuvat johdon näkemykseen tulevaisuuden kehityksestä.

Mikäli tulos ei kehity odotetun mukaisesti on mahdollista, että verosaamia ei ehditä hyödyntämään ajallaan ja niistä on tehtävä arvonalennus.

Riskeistä on kerrottu lisää liitetiedossa 26 ja 29.



Vahvistetuista ja vahvistettavista tappioista kirjatut verosaatavat TEUR	2024	2023
Vuonna 2023	-	195
Ei vanhenemispäivää	69	84
Yhteensä	69	279

Laskennalliset verosaamiset kohdistuvat TEUR	2024	2023
Emoyhtiö	1 384	935
Saksan tytäryhtiö	69	84
Japanin tytäryhtiö	40	48
Yhteensä	1 493	1 067

Olennaisimmat erät, joista ei ole kirjattu laskennallista verosaamista

TEUR	1.1.2024	31.12.2024
Emoyhtiössä tehdyt maa-alueiden alaskirjaukset	637	637
Yhteensä	637	637

Laskennallisten verovelkojen erittely 2024

TEUR	1.1.2024	Kirjattu tulosvaikutteisesti	31.12.2024
Käyttöoikeusomaisuuserät	510	8	518
Laskennallisten verojen netotus	-510	-8	-518
Väliaikaiset erot	45	-41	4
Yhteensä	45	-41	4

Laskennallisten verovelkojen erittely 2023

TEUR	1.1.2023	Kirjattu tulosvaikutteisesti	31.12.2023
Käyttöoikeusomaisuuserät	314	196	510
Laskennallisten verojen netotus	-314	-196	-510
Väliaikaiset erot	53	-8	45
Yhteensä	53	-8	45

Tytäryhtiöiden jakamattomista voittovaroista ei ole kirjattu laskennallista verovelkaa, koska sijoitus on pysyvä.

17. Vaihto-omaisuus

TEUR	2024	2023
Keskeneräiset tuotteet	2 739	3 119
Valmiit tuotteet	739	938
Muu vaihto-omaisuus	1 072	1 218
Yhteensä	4 550	5 275

Raportointikauden aikana kirjattiin kuluksi 139 (2023: 233) tuhatta euroa, jolla vaihto-omaisuuden kirjanpitoarvo alennettiin vastaamaan sen nettorealisointiarvoa.

Muu vaihto-omaisuus koostuu lähinnä tonttivarannosta.

18. Myyntisaamiset ja muut lyhytaikaiset saamiset

TEUR	2024	2023
LAINA- JA MUUT SAAMISET		
Myyntisaamiset	1 350	1 971
Saamiset osakkuusyhtiöiltä	5	48
Lainasaamiset	48	34
Muut saamiset	272	639
SIIRTOSAAMISET		
Siirtosaamiset	840	1 067
Tilikauden verotettavaan tulokseen perustuvat verosaamiset	-	-
Yhteensä	2 515	3 760

Rahoitusvarojen arvonalentumismalli perustuu odotettavissa oleviin luottotappioihin, joissa asiakkaan luottoriski on huomioitu. Odotettujen luottotappioiden yksinkertaistettua menetelyä sovelletaan myyntisaamisiin, jotka luokitellaan niiden erääntymisajan-kohdan mukaan. Oletettu arvonalennus arvioidaan luokittain.

Lisäksi konserni arvioi jokaisena tilinpäätöspäivänä, onko objektiivista näyttöä jonkin myyntisaamisiin kuuluvan erän tai rahoitusvarojen ryhmän arvonalentumisesta. Mikäli

The Paradis Nord Lodge, Montreal, Kanada



arvonalentumisesta on perusteltua näyttöä, arvioidaan rahoitusvarasta kerrytettävissä oleva rahamäärä, joka on erän käypä arvo, ja kirjataan arvonalentumistappio siltä osin kuin kirjanpitoarvo ylittää kerrytettävissä olevan rahamäärän. Arvonalentumistappiot kirjataan kuluksi tuloslaskelmaan. Velallisen merkittävät taloudelliset vaikeudet, konkurssin todennäköisyys, maksujen laiminlyönti tai maksusuorituksen viivästyminen yli 90 päivää voi olla näyttöä rahoitusvaran mahdollisesta arvonalentumisesta.

Odotettavissa olevien luottotappioiden määrittämistä varten myyntisaamiset on luokiteltu maksun erääntymisen perusteella.

TEUR	Odotetut luottotappiot keskimäärin
Erääntymättömät	0 %
Erääntyneet alle 30 päivää	0 %
Erääntyneet 91–120 päivää	0 %
Erääntyneet 61–90 päivää	0 %
Erääntyneet 91–120 päivää	10 %
Erääntyneet 121–180 päivää	20 %
Erääntyneet 181–365 päivää	50 %
Erääntyneet yli 365 päivää	50 %
Bruttomääräinen kirjanpitoarvo 31.12.2024	1 531
Odotettujen luottotappioiden vähennyserä	-117
Kirjanpitoarvo vähennyserän jälkeen 31.12.2024	1 414

Kirjanpitoarvo vastaa johdon näkemystä käyvästä arvosta ja maksimi luottoriskin määrästä.

TEUR	2024	Arvonalentuminen kirjattu	Netto 2024	2023	Arvonalentuminen kirjattu	Netto 2023
Erääntymättömät	777	-	777	718	-	718
Erääntyneet alle 30 päivää	284	-	284	970	-	970
Erääntyneet 31–60 päivää	28	-	28	36	-	36
Erääntyneet 61–90 päivää	178	-	178	75	-	75
Erääntyneet 91–120 päivää	11	-1	10	16	-2	14
Erääntyneet 121–180 päivää	35	-7	28	6	-1	5
Erääntyneet 181–365 päivää	61	-31	31	48	-24	24
Erääntyneet yli 365 päivää	156	-78	78	254	-127	127
Yhteensä	1 531	-117	1 414	2 122	-154	1 968

Myyntisaamisten arvonalentumisia on kirjattu Suomessa ja Saksassa.

Rahoitusvarojen ja -velkojen luokittelu arvostusryhmittäin on esitetty liitetiedossa 25.

19. Rahavarat

TEUR	2024	2023
Pankkisaamiset	4 970	5 323
Yhteensä	4 970	5 323

Rahoitusvarojen ja -velkojen luokittelu arvostusryhmittäin on esitetty liitetiedossa 25.

Riskeistä on kerrottu lisää liitetiedossa 26 ja 29.

20. Oma pääoma

1000 kpl	A-osakkeiden lukumäärä	B-osakkeiden lukumäärä	Osakkeiden lukumäärä yhteensä
31.12.2022	300	5 911	6 211
31.12.2023	300	5 911	6 211
31.12.2024	300	5 911	6 211

Honkarakenne Oyj:n osakkeet jakautuvat A-lajin osakkeisiin ja B-lajin osakkeisiin siten, että A-lajin osakkeita on vähintään 300.000 kpl ja enintään 1.200.000 kpl ja B-lajin osakkeita on vähintään 2.700.000 kpl ja enintään 10.800.000 kpl.

Jokainen A-lajin osake tuottaa yhtiökokouksessa oikeuden äänestää 20 äänellä ja jokainen B-lajin osake yhdellä äänellä.

Osingonjaossa B-lajin osakkeille maksetaan jaettavasta voitosta päältäpäin 0,20 euroa ja sen jälkeen maksetaan A-lajin osakkeille samoin 0,20 euroa, jonka jälkeen jäljellä oleva voitto jaetaan tasan kaikkien osakkeiden kesken.

Osakkeilla ei ole nimellisarvoa. Kaikki liikkeelle lasketut osakkeet on maksettu täysimääräisesti.

Emoyhtiöllä oli 31.12.2024 hallussaan 321.052 kpl (31.12.2023: 329.385 kpl) omia B-lajin osakkeita.

Konsernilla oli 31.12.2024 hallussaan 321.052 kpl (31.12.2023: 329.385 kpl) omia B-lajin osakkeita.

Ylikurssirahasto

Vanhan osakeyhtiölain (29.9.1978\734) aikana ja vuoden 2003 aikana tai jälkeen tehdyistä osakemerkinnöistä saadut rahasuoritukset on kirjattu osakepääomaan ja ylikurssirahastoon järjestelyn ehtojen mukaisesti, transaktiokuluilla vähennettynä.

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto

Sijoitetun vapaan oman pääoman (SVOP) rahasto sisältää muut oman pääoman luonteiset sijoitukset ja osakkeiden merkintähinnan siltä osin, kun sitä ei nimenomaisen päätöksen mukaan merkitä osakepääomaan.

Muuntoerot

Muuntoerorahasto sisältää ulkomaisten yksikköjen tilinpäätösten muuntamisesta syntyneet muuntoerot.

Johdon osakepohjainen kannustinjärjestelmä

Maaliskuun 28. päivänä 2024 Honkarakenne Oyj:n hallitus päätti uudesta konsernin avainhenkilöiden osakepohjaisesta kannustinjärjestelmästä. Järjestelmän tarkoituksena on sitouttaa avainhenkilöt yhtiön tavoitteisiin ja luoda kannustimia osakkeenomistajien arvon kasvulle.

Osakepalkkio-ohjelma koostuu ansaintajaksoista, joiden pituuden, asetettavissa olevien tavoitteiden, palkkiotasojen sekä ehtojen voimassaolon hallitus päättää kulloinkin uudestaan kunkin alkavan ansaintajakson osalta.

Järjestelmässä kohderyhmällä on mahdollista ansaita Honkarakenne Oyj:n B-lajin osakkeita suoriutumisen ja Honkarakenne Oyj:n B-lajin osakkeisiin kohdistuvan henkilökohtaisen sijoituksen perusteella.

Ohjelman ensimmäinen ansaintajakso on 3 vuoden mittainen 2024–2026 ja mittareina ovat liikevaihto ja liiketulos-%. Hallitus päättää järjestelmän ansaintakriteerit ja kullekin ansaintakriteerille asetettavat tavoitteet ansaintajakson alussa.

Järjestelmän mahdolliset palkkiot maksetaan ansaintajakson päättymisen jälkeen. Järjestelmän perusteella maksettavat palkkiot vastaavat arviolta yhteensä enintään 75 000 Honkarakenne Oyj:n B-lajin osakkeen arvoa, mukaan lukien myös rahana maksettava osuus. Kannustinjärjestelmä 2024–2026 ohjelmaan osallistuu tilinpäätöshetkellä 5 johtoon kuuluvaa henkilöä. Palkkiot

maksetaan puolet Honkarakenne Oyj:n B-lajin osakkeina ja puolet rahana. Palkkion kohteena olevat osakkeet maksetaan lähtökohteisesti Honkarakenne Oyj:n hallussa olevilla omilla B-lajin osakkeilla. Osakkeina maksettavan palkkion lopullinen arvo määräytyy osallistujan arvo-osuustilille kirjattujen osakkeiden kirjauspäivän keskikurssin mukaan.

Palkkioiden rahaosuuksilla pyritään kattamaan palkkioista osallistujille aiheutuvia veroja ja veronluonteisia maksuja. Jos osallistujan työ- tai johtajasopimus päättyy ennen palkkion maksamista, palkkiota ei pääsääntöisesti makseta.

Osallistuakseen ohjelmaan ja ollakseen oikeutettu mahdolliseen ansaintajakson perusteella muodostuvaan palkkioon, osallistujan on tehtävä alkusijoitus Honkarakenne Oyj:n B-lajin osakkeisiin. Osallistujan tulee tehdä alkusijoitus vain kerran ja ne tulee olla osallistujan hallussa ansaintajaksolta mahdollisesti maksettavan palkkion maksun ajankohtana. Kannustinjärjestelmästä ei kohdistunut tilikaudelle kuluja.

Osakeperusteiset maksut

Konsernin osakeperusteisessa kannustinjärjestelmässä, jossa ansaintajakso on kalenterivuodet 2024–2026, maksut suoritetaan osakkeiden ja rahan yhdistelmänä. Osakepalkkiojärjestelmään liittyvän kulun kirjaaminen pohjautuu konsernin johdon arvioon toteutuvasta osakkeiden määrästä, johon oletetaan syntyvän oikeus oikeuden syntymisajanjakson lopussa. Arvioitua ansaittujen osakkeiden määrä päivitetään oikeuden syntymisajanjakson loppuun asti perustuen ansaintakriteerien täytymiseen ja ansaittujen tulospalkkioiden määrään. Konserni

päivittää oletuksen lopullisesta osakkeiden määrästä jokaisena raportointikauden päättymispäivänä. Tilinpäätöshetkellä 2024 ohjelmasta ei syntynyt kuluerää konsernin tulokseen.

Ohjelma	Osakekannustinjärjestelmä 2024-2026
Tyyppi	Osake
Instrumentti	Ansaintajakso 2024–2026
Osakkeiden maksimimäärä, kpl	75 000
Osinko-oikaistu	Ei
Alkuperäinen allokaatiopäivä	28.3.2024
Ansaintajakso alkaa, pvm	1.1.2024
Ansaintajakso päättyy, pvm	31.12.2026
Osakkeiden vapautuminen, pvm	31.5.2027
Oikeuden syntymäehdot	Liikevaihto, liiketulos, osakeomistus ja työsuhde osakkeiden vapautumiseen asti
Enimmäisvoimassaoloaika, vuotta	3,4
Jäljellä oleva juoksuaika, vuotta	2,4
Henkilöitä tilikauden päättyessä	5
Toteutustapa	Käteinen ja Osake

IFRS 2:n mukaan osakeperusteiset kannustinjärjestelmä arvostetaan tilinpäätöshetkellä ja kirjataan kuluksi oikeuden syntymisajanjakson kuluessa.

Vuoden 2023 kannustinjärjestelmän mukaisena palkkiona toimitusjohtajalle on tilinpäätöksessä 2023 kirjattu konsernin omaan pääomaan kertyneisiin voittovaroihin 8 333 osakkeen luovutuksesta 34,8 tuhatta euroa.



21. Rahoitusvelat

TEUR	2024	2023
PITKÄAIKAINEN		
Rahalaitoslainat	1 500	400
Vuokrasopimusvelat	2 172	2 141
Yhteensä	3 672	2 541
LYHYTAIKAINEN		
Rahalaitoslainat	400	400
Vuokrasopimusvelat	420	412
Yhteensä	820	812

Pitkäaikaisiin rahalaitoslainoihin ei sisälly shekkitililuottoja.

Rahoitusvelkojen täsmäytys TEUR	Lyhytaikaiset velat	Pitkäaikaiset velat	Vuokravelat	Yhteensä
31.12.2022	400	800	1 625	2 825
Lainojen nostot / lisäykset	-	-	1 430	1 430
Lainojen takaisinmaksut	-400	-400	-502	-1 302
Muut muutokset, joihin ei liity maksua	400	-	-	400
31.12.2023	400	400	2 553	3 353
Lainojen nostot / lisäykset	-	1 700	1 155	2 855
Lainojen takaisinmaksut	-400	-600	-493	-1 493
Muut muutokset, joihin ei liity maksua	400	-	-623	-223
31.12.2024	400	1 500	2 592	4 492

Kirjanpitoarvo vastaa johdon näkemystä käyvästä arvosta.

Seuraava taulukko kuvaa sopimukseen perustuvaa maturiteettianalyysia. Luvut ovat diskonttaamattomia, ja ne sisältävät sekä korko-maksut että pääoman takaisinmaksut.

Rahoitusvelkojen maturiteettijakauma 31.12.2024

TEUR	Tasearvo	Rahavirta*)	2025	2026	2027	2028	2029	2030+
Rahalaitoslainat	1 900	2 087	473	358	541	715	-	-
Vuokrasopimusvelat	2 592	2 816	478	398	312	294	231	1 103
Ostovelat ja muut velat	4 486	4 486	4 486	-	-	-	-	-
Yhteensä	8 978	9 389	5 437	756	853	1 009	231	1 103

*) Sopimukseen perustuva rahavirta niistä sopimuksista, jotka selvitetään bruttomääräisinä.

Rahoitusvelkojen maturiteettijakauma 31.12.2023

TEUR	Tasearvo	Rahavirta*)	2024	2025	2026	2027	2028	2029+
Rahalaitoslainat	800	849	437	412	-	-	-	-
Vuokrasopimusvelat	2 553	3 070	502	458	350	220	220	1 319
Ostovelat ja muut velat	5 471	5 471	5 471	-	-	-	-	-
Yhteensä	8 824	9 390	6 410	870	350	220	220	1 319

*) Sopimukseen perustuva rahavirta niistä sopimuksista, jotka selvitetään bruttomääräisinä.

Konsernilla ei ollut voimassa olevia johdannaisopimuksia 31.12.2024 tai 31.12.2023. Yhtiö on tilikaudella 2024 nostanut 1,7 miljoonan euron rahoituslainan, jonka viitekoroksi on laina-ajalle sovittu velan viitekorkoon liitetyllä korkoputkella kiinteä 2,57 %. Lainan koron marginaali on 1,5 prosenttiyksikköä, joten lainan kokonaiskorko on kiinteä 4,07 %.

Herkkyysanalyysi sisältää taseen 31.12.2024 sisältämät rahoitusvelat. Korkotason muutokseksi on oletettu yksi prosenttiyksikkö. Korkopositioksi on oletettu korolliset rahoitusvelat ja -saamiset tilinpäätöshetkellä niin, että kaikki sopimukset olisivat voimassa muuttumattomina koko vuoden.

Herkkyysanalyysi

MEUR	2024	2023
	Tuloslaskelma	Tuloslaskelma
Korkotason muutos +/- 1 %	+/- 45	+/- 34

Korollisten velkojen korkokustannusten vaihteluvälit 31.12.2024

Rahoituslainojen korko 4,07-5,33 %. (2023: 5,63-6,669 %).

Konsernin rahoituslainat ovat vaihtuva- ja kiinteäkorkoisia. Keskimääräinen rahoituslainojen korkoprosentti on 4,203 % (2023: 6,1495 %).

Vuokrasopimusvelat on diskontattu käyttäen korkokantaa 2,46-4,36 % (2023: 2,085-4,36 %).

22. Varaukset

TEUR	Takuu- varaus	Riitatapauksista johtu- vat varaukset	Uudelleenjärjestely- varaus	Muut varaukset	Yhteensä
31.12.2022	377	50			427
Varausten lisäykset	-	-	-	-	-
Varausten vähennykset	-99	-40	-	-	-139
31.12.2023	278	10	-	-	288
Varausten lisäykset	-	-	-	-	-
Varausten vähennykset	-26	-10			-36
31.12.2024	252	-	-	-	252

Takuuvaraus

Konserni antaa tuotteilleen takuun. Takuun aikana tuotteissa havaitut viat korjataan konsernin kustannuksella tai asiakkaalle annetaan vastaava uusi tuote. Takuuvaraus perustuu aikaisempien vuosien kokemukseen viallisista tuotteista.

23. Ostovelat ja muut velat

TEUR	2024	2023
LYHYTAIKAISET VELAT		
Ostovelat	1 598	2 179
Muut velat	364	376
Saadut ennakot asiakkailta	3 671	4 439
Muut siirtovelat	2 522	2 922
Yhteensä	8 155	9 915

Velkojen kirjanpitoarvo vastaa käypää arvoa. Ostovelkojen maksuajat noudattavat yritysten tavanomaisia maksuehtoja.

Siirtovelkojen olennaiset erät muodostuvat henkilöstökulujen jaksotuksista ja velkojen korkojaksotuksista.

Konsernilla ei ollut voimassaolevia valuuttajohdannaisia tai koronvaihtosopimuksia 31.12.2024 tai 31.12.2023, mutta 31.12.2024 on ollut yhteen lainaan voimassaoleva koronvaihtosopimus.

TEUR	2024	2023
Tilikauden verotettavaan tuloon perustuvat verovelat	-	-5

24. Valuuttamääräiset varat ja velat

Konsernin toimintavaluutta on euro. Merkittävät valuuttamääräiset varat ja velat ovat Japanin jenimääräisiä.

Konsernin Japanin jenimääräiset saamiset ja velat euroiksi muutettuna

TEUR	2024	2023
PITKÄAIKAISET VARAT		
Lainat ja muut saamiset	325	360
LYHYTAIKAISET VARAT		
Muut rahoitusvarat	4 014	5 176
Myyntisaamiset ja muut saamiset	168	275
LYHYTAIKAISET VELAT		
Korottomat velat	1 546	1 076
VALUUTTAMÄÄRÄISET SAAMISET JA VELAT NETTO	2 961	4 735
VALUUTTARISKI NETTO	2 961	4 735

Seuraavassa taulukossa on esitetty euron vahvistuminen tai heikkeneminen Japanin jeniin verrattuna kaikkien muiden tekijöiden pysyessä muuttumattomina. Muutosprosentin oletetaan olevan +/- 10 %. Herkkyysanalyysi perustuu raportointikauden päättymispäivän jenimääräisiin varoihin ja velkoihin ja siinä on huomioitu valuuttatermiinit, mutta ei muita ennakoituja eriä. Nettosijoituksia ulkomaisiin tytäryhtiöihin ei ole sisällytetty herkkyysanalyysiin. Muutos olisi aiheutunut lähinnä jenimääräisten saamisten ja velkojen kurssimuutoksesta.

TEUR	2024		2023	
Muutosprosentti	+ 10 %	- 10 %	+ 10 %	- 10 %
Vaikutus verojen jälkeiseen tulokseen	215	-263	344	-421

Laskelma ja arviot jokseenkin mahdollisista muutoksista valuuttakursseissa perustuvat oletuksiin tavanomaisista markkina- ja liiketoimintaolosuhteista.

Rahoitusriskit on määritelty ja niistä on kerrottu rahoitusriskien hallinnassa liitetietojen kohdassa 26.

Hongan tehdas, Karstula





25. Rahoitusvarojen ja -velkojen luokittelu arvostusryhmittäin

31.12.2024

Arvostusryhmä (IFRS 9) TEUR	Jaksotettuun hankintamenoön arvostettavat rahoitusvarat	Käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavat rahoitusvarat	Jaksotettuun hankintamenoön arvostettavat rahoitusvelat	Tasearvo	Käypäarvo	Liitetieto
PITKÄAIKAISET RAHOITUSVARAT						
Pitkäaikaiset saamiset	184	-	-	184	184	15
LYHYTAIKAISET RAHOITUSVARAT						
Myyntisaamiset ja muut saamiset	2 574	-	-	2 574	2 574	18
Muut rahoitusvarat	-	-	-	-	-	14
Rahavarat	4 969	-	-	4 969	4 969	19
Rahoitusvarat arvostusryhmittäin yhteensä	7 727	-	-	7 727	7 727	
PITKÄAIKAISET RAHOITUSVELAT						
Korolliset velat	-	-	3 672	3 672	3 672	21
LYHYTAIKAISET RAHOITUSVELAT						
Korolliset velat	-	-	821	821	821	21
Ostovelat ja muut velat	-	-	4 486	4 486	4 486	23
Rahoitusvelat arvostusryhmittäin yhteensä	-	-	8 979	8 979	8 979	

31.12.2023

Arvostusryhmä (IFRS 9) TEUR	Jaksotettuun hankintamenoön arvostettavat rahoitusvarat	Käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavat rahoitusvarat	Jaksotettuun hankintamenoön arvostettavat rahoitusvelat	Tasearvo	Käypäarvo	Liitetieto
PITKÄAIKAISET RAHOITUSVARAT						
Pitkäaikaiset saamiset	266	-	-	266	266	15
LYHYTAIKAISET RAHOITUSVARAT						
Myyntisaamiset ja muut saamiset	3 760	-	-	3 760	3 760	18
Muut rahoitusvarat	-	1 028	-	1 028	1 028	14
Rahavarat	5 323	-	-	5 323	5 323	19
Rahoitusvarat arvostusryhmittäin yhteensä	9 349	1 028	-	10 377	10 377	
PITKÄAIKAISET RAHOITUSVELAT						
Korolliset velat	-	-	2 541	2 541	2 541	21
LYHYTAIKAISET RAHOITUSVELAT						
Korolliset velat	-	-	812	812	812	21
Ostovelat ja muut velat	-	-	5 471	5 471	5 471	23
Rahoitusvelat arvostusryhmittäin yhteensä	-	-	8 824	8 824	8 824	

26. Rahoitusriskit ja niiden hallinta

Konserni altistuu liiketoiminnassaan erilaisille rahoitusriskeille. Riskienhallinnan tavoitteena on minimoida rahoitusmarkkinoiden muutosten haitalliset vaikutukset konsernin tulokseen. Pääasialliset rahoitusriskit ovat valuuttariski, korkoriski, luottoriski, maksuvalmiusriski ja kovenanttiriski. Konsernin rahoitus on keskitetty emoyhtiöön. Emoyhtiön talousosasto vastaa rahoitusriskien hallinnasta hallituksessa hyväksytyjen toimintaperiaatteiden mukaisesti.

Valuuttariskit

Valuuttakurssien vaihtelut saattavat vaikuttaa epäedullisesti konsernin liiketoiminnan tulokseen.

Honkarakenne toimii kansainvälisesti ja on siten altistunut eri valuuttapositioista aiheutuville transaktioriskeille ja riskeille, jotka syntyvät, kun eri valuutoissa olevat sijoitukset tytäryrityksiin muunnetaan emoyhtiön toimintavaluuttana.

Konserni suojautuu valuuttariskejä vastaan käyttämällä pääsääntöisesti euroa transaktiovaluuttana niin myynti- kuin ostotoiminnassa.

Konsernin merkittävin ulkomaanvaluutta on Japanin jeni. Vuonna 2024 jenimääräisen liikevaihdon osuus konsernin liikevaihdosta oli 7%. Emoyhtiö voi suojata tilikauden arvioitua jenimääräisestä liikevaihtoon 0–60 %.

Tilinpäätöshetkellä 31.12.2024 ei ole avoimia valuuttatermiinejä. Honkarakenne ei sovelta suojauslaskentaa käyttämiinsä valuuttatermiineihin eikä ole tehnyt päätöstä suojauslaskennan aloittamisesta.

Vaikka Honkarakenne käyttää valuuttariskiensä hallintaan rahoitusinstrumentteja, on mahdollista, että valuuttakurssit tulevaisuudessa voivat vaikuttaa epäedullisesti konsernin liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuudennäkymiin.

Konsernin jenimääräiset saatavat ja velat sekä herkkyysoanalyysi on esitetty tilinpäätöksen 31.12.2024 liitetietojen kohdassa 24.

Korkoriski

Korkotason vaihtelut voivat vaikuttaa epäedullisesti Honkarakenteen liiketoiminnan tulokseen.

Honkarakenne-konsernin tulot sekä operatiiviset rahavirrat ovat pääosiltaan riippumattomia markkinakorkojen vaihteluista. Konserni on altistunut käyvän arvon korkoriskille ja se liittyy lähinnä lainasalkkuun. Konserni voi ottaa lainaa joko kiinteäkorkoisena tai vaihtuvakorkoisena ja voi käyttää koronvaihtosopimuksia suojaamisessa korkojen muutosten aiheuttamilta vaikutuksilta. Konsernin lainoihin kohdistuvaan korkoriskiä vaikuttaa myös rahoituslaitosten perimä viitekoron päälle laskettava korkomarginaali.

Korkotason olennainen nousu voi vaikuttaa yksityiseen kulutukseen negatiivisesti. Lisäksi korkotason nousu voi vaikuttaa olennaisen epäedullisesti rahoituksen hintaan ja konsernin tämänhetkisiin rahoituskuluihin. Honkarakenne seuraa tiiviisti korkotason kehitystä ja pyrkii aktiivisesti hallitsemaan korkoriskiään. Vaikka konserni toimii aktiivisesti hallitukseen tällaista mahdollista kehitystä, epäonnistuminen kyseisten riskien hallinnassa voisi vaikuttaa olennaisen epäedullisesti Honkarakenteen liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuudennäkymiin sekä osakkeiden hintaan.

Konsernin rahalaitoslainat ovat vaihtuvakorkoisia, joista tilikaudella nostettu 1,7 miljoonan euron rahoituslainan viitekoroksi on laina-ajalle sovittu velan viitekorkoon liitettyllä korkoputkella kiinteä 2,57 % korko. Lainan koron marginaali on 1,5 prosenttiyksikköä, joten kokonaiskorko on kiinteä 4,07 %.

Vuonna 2024 konsernilla ei ole ollut voimassa olevia johdannaisopimuksia.

Korkoprosenteista ja niiden vaihtelun vaikutuksesta on kerrottu liitetietojen kohdassa 21.

Luottoriski

Myyntisaamisten ikäjakauma on esitetty tilinpäätöksen 31.12.2024 liitetietojen kohdassa 18.

Luottotappioriskiä hallitaan ennakkomaksuilla, pankkitakauksilla ja vientirebursseilla. Myyntialueet vastaavat myyntisaamisiin liittyvästä luottoriskistä. Mahdollisten maksuhäiriöiden osalta konserni pyrkii neuvottelemaan maksuohjelmista tai käyttää perintätoimistoa maksun saamiseksi. Konsernin myyntisaamisten luottoriskin enimmäismäärä vastaa myyntisaamisten kirjanpitoarvoa per 31.12.2024. Vaikka konserni toimii aktiivisesti hallitukseen luottoriskiä, epäonnistuminen kyseisten riskien hallinnassa voisi vaikuttaa epäedullisesti Honkarakenteen liiketoimintaan ja taloudelliseen asemaan.

IFRS 9 Rahoitusinstrumentit -standardin mukainen rahoitusvarojen arvonalentumismalli perustuu odotettavissa oleviin luottotappioihin, joissa asiakkaan luottoriski on huomioitu. Odotettujen luottotappioiden yksinkertaistettua menettelyä sovelletaan myyntisaamisiin ja myyntisaatavat luokitellaan niiden eräänymisajankohdan mukaan ja oletettu arvonalennus arvioidaan luokittain.

Lisäksi konserni arvioi jokaisena tilinpäätöspäivänä, onko objektiivista näyttöä jonkin myyntisaamisiin kuuluvan erän tai rahoitusvarojen ryhmän arvonalentumisesta. Mikäli arvonalentumisesta on perusteltua näyttöä, arvioidaan rahoitusvarasta kerrytettävissä oleva

rahamäärä, joka on erän käypä arvo, ja kirjataan arvonalentumistappio siltä osin kuin kirjanpitoarvo ylittää kerrytettävissä olevan rahamäärän. Arvonalentumistappiot kirjataan kuluksi tuloslaskelmaan. Velallisen merkittävät taloudelliset vaikeudet, konkurssin todennäköisyys, maksujen laiminlyönti tai maksusuorituksen viivästyminen yli 90 päivää voivat olla näyttöä rahoitusvaran mahdollisesta arvonalentumisesta.

Johdannaissopimuksia tehdään vain pankkien kanssa, joilla on hyvä luottokelpoisuus. Konsernin muiden rahoitusvarojen kuin myyntisaamisten luottoriskin enimmäismäärä vastaa näiden muiden rahoitusvarojen kirjanpitoarvoa taseessa.

Tilinpäätöshetkellä 31.12.2024 konsernilla ei ollut voimassa olevia johdannaissopimuksia kuten ei ollut vuotta aikaisemminkaan.

Maksuvalmiusriski

Strategiansa toteuttamiseksi Honkarakenne tarvitsee positiivista kassavirtaa. Kassavirran kasvun on perustuttava nykyisten tuotteiden myynnin kasvuun ja Honkarakenteen onnistumiseen uusien tuotteiden sekä jakelukanavien lanseeraamisessa. Mikäli Honkarakenne ei kykene saamaan aikaan riittäviä kassavirtoja, taikka saamaan riittävää rahoitusta hyväksyttävillä sopimusehdoilla, sillä voi olla olennaisen epäedullinen vaikutus Honkarakenteen liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuudennäkymiin.

Honkarakenteella on lyhytaikaista käyttöpääomatarvetta varten käytössä 3,0 miljoonan euron pankkitililimiitti. Tilinpäätöshetkellä 31.12.2024 limiittiä ei ollut käytössä kuten ei ollut vuotta aikaisemminkaan. Pankilla on oikeus irtisanoa pankkitililimiitti lyhyellä

ilmoitusajalla, mikäli Honkarakenteen maksukyky heikkenee oleellisesti tai muusta liiketoiminnallisesta syystä.

Konsernissa pyritään jatkuvasti arvioimaan ja seuraamaan liiketoiminnan vaatimaa rahoituksen määrää, jotta konsernilla olisi riittävästi likvidejä varoja toiminnan rahoittamiseksi ja erääntyvien lainojen takaisinmaksuun. Rahoituksen saatavuus ja joustavuus pyritään takaamaan likvidien varojen lisäksi tililuottolimiittien avulla sekä käyttämällä rahoituksen hankinnassa useita rahoituslaitoksia.

Rahoitusvelkojen erääntymistaulukko on esitetty liitetietojen kohdassa 21. Luvut ovat diskonttaamattomia ja ne sisältävät sekä koronmaksut että pääoman takaisinmaksut.

Konsernin omistamien osakkeiden hintariski

Konsernilla ei ole merkittäviä sijoituksia noteeratuissa osakkeissa, joten näiden osakkeiden markkinahintojen vaihtelusta aiheutuva hintariski ei ole olennainen.

27. Vakuudet ja vastuusitoumukset

Omasta puolesta annetut vakuudet ja takaukset tEUR	2024	2023
Kiinteistökiinnitykset	6 000	6 000
Yrityskiinnitykset	2 186	-
Omasta puolesta annetut takaukset	3 055	2 062
Yhteensä	11 241	8 062

Kiinteistökiinnitykset on annettu rahalaitoslainojen vakuudeksi. Tämä laina erääntyy vuonna 2025.

Omasta puolesta annetut takaukset ovat ennakkomaksujen ja rakennuttamiseen liittyviä vakuuksia.

Velat, joiden vakuudeksi on annettu kiinnityksiä tai muita vakuuksia

TEUR	2024	2023
Rahalaitoslainat	1 900	800
Yhteensä	1 900	800

Muut vuokrasopimukset

TEUR	2024	2023
Alle yhden vuoden sisällä erääntyvät käyttöleasingmaksut	89	90
1–5 vuoden sisällä erääntyvät käyttöleasingmaksut	75	60
Yhteensä	164	150

Muut käyttöleasing sopimukset ovat IT-laitteiden ja autojen vuokrasopimuksia.

Rahoitusinstrumentit

Konsernilla ei ollut voimassa olevia valuuttajohdannaisia 31.12.2024 tai 31.12.2023, mutta 31.12.2024 on ollut yhteen lainaan voimassa oleva koronvaihtosopimus.

28. Liiketoiminnan rahavirtojen oikaisut

Liiketoimet, joihin ei liity maksutapahtumaa teur	2024	2023
Poistot	2 255	2 220
Varausten muutos	-26	-135
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksesta	-65	-17
Osakeperusteiset palkkiot	-	16
Yhteensä	2 165	2 085

29. Merkittävimmät strategiset ja operatiiviset riskit ja niiden hallintakeinot

Konsernin riskit jaetaan strategisiin ja operatiivisiin riskeihin, vahinkoriskeihin ja rahoitusriskeihin. Riskien arvioinnissa on otettu huomioon niiden toteutumisen todennäköisyys ja vaikuttavuus.

Strategiset riskit

Strategiset riskit liittyvät liiketoiminnan luonteeseen ja koskevat muun muassa konsernin toimintaympäristön ja markkinatilanteen muutoksia, raaka-ainevaroja, lainsäädännön muutoksia, liiketoimintakokonaisuutta, yhtiön, tuotemerkkien ja raaka-aineen mainetta sekä suuria investointeja.

Toimintaympäristön ja markkinatilanteen muutoksiin liittyvä riski

Maailmanlaajuiset suhdannevaihtelut vaikuttavat kuluttajien ostokäyttäytymiseen ja ostovoimaan kaikilla konsernin markkina-alueilla. Kysynnän mahdollinen väheneminen nykytasosta voi vaikuttaa konsernin myyntiin ja kannattavuuteen. Tilanteeseen reagoidaan tehostamalla tavaravirtojen hallintaa, sopeuttamalla henkilöstön määrää ja markkinointitoimintoja, lakkauttamalla kannattamattomia toimipisteitä, hinnoittelumuutoksilla sekä tehostamalla yleisesti toimintaa. Vaikka konserni toimii aktiivisesti hallitakseen kustannuksia, epäonnistuminen kyseisten riskien hallinnassa voivat vaikuttaa konsernin liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuuden näkymiin sekä osakkeen hintaan. Venäjän aloittaman hyökkäyssodan epävarmuuden kestoa ja kaikkia vaikutuksia liiketoimintaan on vaikea arvioida. Venäjän ja Ukrainan markkina-alueelta menetetyt tilauskannan korvaaminen muilta vientimarkkinoilta voi pitkittyä tai olla epävarmaa nykyisessä maailmanmarkkinatilanteessa. Jos sota pitkittyä edelleen taikka laajenisi tai Lähi-Idän epävakaisuus leviäisi sodaksi laajemmalle, voisi näillä

olla olennaisen haitallinen vaikutus konsernin liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan ja liiketoiminnan tulokseen.

Konsernin toimintaympäristön taloudellinen epävarmuus heijastuu negatiivisesti yritysten ja kuluttajien luottamukseen. Lähiajan taloudellisia riskejä lisäävät inflaation vaihtelut sekä lainarahoituksen saatavuus ja yleisimpien lainojen tulevat korkotasot. Lisäksi raaka-aineiden ja rakentamiskustannusten hintavaihtelut aiheuttavat taloudellista epävarmuutta.

Taloudellinen taantuma voi vaikuttaa lisäksi emoyhtiön hallussa olevien tonttien, osakkeiden ja kiinteistöjen arvoon. Emoyhtiö pyytää ulkopuoliselta arvioijalta arviokirjat kiinteistöistä pääsääntöisesti 3-7 vuoden välein.

Raaka-aineen hankintaan liittyvä riski

Raaka-aineiden hankinnassa kriittisissä raaka-aineissa ja alihankintatuotteissa on tavoitteena useamman toimittajan periaate, millä varmistetaan häiriötön toiminta ja myös minimoidaan häiriötilanteiden aiheuttamat raaka-aineen sekä tuotekomponenttien lisäkustannukset. Honkarakenne myös lisää puun riittävyyttä käyttämällä raaka-aineen mahdollisimman tarkkaan sekä huomioimalla sen asettamat erityisvaatimukset tuotekehityksessä. Honkarakenne pyrkii hallitsemaan raaka-aineeseen liittyvää kilpailuriskiä jatkuvalla tuotekehityksellä, vahvalla kokonaiskonseptillä ja tehokkaalla mutta vastuullisella ostotoiminnalla ja brändillä.

Lainsäädännöllisiin muutoksiin liittyvä riski

Honkarakenteen valmistamista puutaloista pääosa myydään Suomeen, Aasian ja Euroopan alueelle. Mikäli näillä markkinoilla säädetään uutta konsernille epäedullista lainsäädäntöä, taikka asetetaan odottamattomia veroja, tulleja, muita kyseisiltä markkinoilta saatavia tuloja koskevia maksuja tai rajoituksia, tällä voi olla

olennaisen haitallinen vaikutus konsernin liiketoimintaan tai taloudelliseen asemaan.

Rakentamiseen liittyvät tulevat säädökset ja normit erityisesti energian kulutukseen ja paloturvallisuuteen liittyen saattavat vaikuttaa liiketoiminnan kannattavuuteen.

Lainsäädännöllisiin riskeihin varaudutaan huolehtimalla tuotekehityksessä pitkäjänteisesti siitä, että Honkarakenteen tuotteet vastaavat paikallisia määräyksiä yhteistyössä kumppaniverkoston kanssa. Honkarakenne hankkii tuotteille tarvittavia tuotehyväksyntiä, joita käytetään kohdemaissa rakennuslupa-asioiden hoitamiseen. Erityisesti energiamääräysten kehittyminen ja niihin vastaaminen on tuotekehitystyön seurannassa.

Hallintomalliin ja raportointiperiaatteiden kestävyysliittyvä riski

Strategisten riskien alueeseen luetaan myös konsernin hallintomallin ja raportointiperiaatteiden kestävyys. Honkarakenne-konserni noudattaa Helsingin Pörssissä listattujen yhtiöiden noudatettavaksi annettua listayhtiöiden hallinnointi- ja ohjausjärjestelmiä koskevaa Corporate Governance -suositusta. Konserni uskoo, että Corporate Governance -suosituksen mukainen selkeä hallinnointimalli, jossa johtamisjärjestelmä sekä henkilöiden vastuut, oikeudet, velvollisuudet ja raportointisuhteet on määritelty selkeästi, ja jonka olennaisimmat piirteet ja periaatteet on selostettu myös julkisesti, on omiaan luomaan luottamusta Honkarakenne-konserniin ja sen johtamiseen.

Omistuksen keskittymiseen liittyvä riski

Saarelainen Oy ja erät Honkarakenne Oyj:n Saarelaisen sukuun kuuluvat henkilöosakkaat ovat solmineet muutetun osakassopimuksen 17.2.2009. Osakassopimukseen sitoutuneiden tahojen omistusosuus

konsernin emoyhtiön kaikista osakkeista on 15,42 % (15,63 %) ja osuus kaikista äänistä 36,44 % (37,24 %). Saarelainen Oy:llä yhdessä osakassopimukseen sitoutuneiden Saarelaisen sukuun kuuluvien henkilöomistajien kanssa on merkittävä osuus emoyhtiön äänivallasta. Omistuksen keskittyminen voi joissain tilanteissa vähentää muiden osakkaiden vaikutusvaltaa emoyhtiössä.

Operatiiviset riskit

Operatiiviset riskit sisältävät sekä taloudellisia että operatiiviseen toimintaan liittyviä riskejä. Taloudelliset riskit liittyvät liikearvoon sekä aineettomiin oikeuksiin, laskennallisiin verosaamisiin, osin-gonmaksukykyyn ja verotukseen. Operatiiviseen toimintaan liittyvät riskit liittyvät tuotteisiin, jakeluteihin, henkilöstöön, toimintaan ja prosesseihin.

Liikearvoon, laskennallisiin verosaamisiin ja aineettomiin oikeuksiin liittyvät riskit

Konsernilla on konsernitaseen 31.12.2024 mukaan laskennallisia verosaamia 1,5 (1,1) miljoonaa euroa, liikearvoa 0,1 (0,1) miljoonaa euroa ja muita aineettomia hyödykkeitä 0,7 (0,5) miljoonaa euroa. Markkinatilanteen muutokset voivat aiheuttaa myös laskennallisten verosaamisten, liikearvon ja aineettomien oikeuksien arvonalentumiseen liittyvää riskiä. Liikearvoista ja muista taloudelliselta vaikutusajaltaan rajoittamattomista aineettomista hyödykkeistä ei kirjata säännönmukaisia poistoja, vaan ne testataan vuosittain mahdollisen arvonalentumisen varalta. Tätä tarkoitusta varten liikearvo on kohdistettu rahavirtaa tuottaville yksiköille, tai jos kyseessä on osakkuusyhtiö, liikearvo sisältyy kyseisen osakkuusyhtiön hankintameno.

Liikearvon arvonalentumistestauksessa sekä laskennallisten verosaamisten arvostusten arvioinnissa käytetyt rahavirtaennusteet perustuvat konsernijohdon taloudellisiin ennusteisiin. On mahdollista, että rahavirtaennusteisiin liittyvät oletukset eivät toteudu, minkä seurauksena syntyvillä liikearvon ja laskennallisten verosaamisten arvonalennuksilla voi olla epäedullinen vaikutus konsernin toiminnan tulokseen ja taloudelliseen asemaan.

Konsernitaseen 31.12.2024 laskennallisiin verosaamisiin sisältyy 0,7 (0,2) miljoonan euron suuruinen erä, joka liittyy käyttämättömiin verotuksessa vahvistettaviin tai vahvistettuihin tappioihin. Verotuksessa vahvistettujen tappioiden perusteella kirjatuissa laskennallisissa verosaamisissa on 0,1 (0,1) miljoonan euron suuruinen erä, jolla ei ole erääntymispäivää.

Konsernin näkemyksen mukaan taseeseen merkityt laskennalliset verosaamiset pystytään hyödyntämään käyttäen tulevaa arvioitua seuraavien vuosien verotettavaa tuloa, joka perustuu Honkarakenteen liiketoimintasuunnitelmiin.

Mikäli tulos ei kehity odotetun mukaisesti on mahdollista, että verosaamia ei ehditä hyödyntämään ajallaan ja niistä on tehtävä arvonalennus. Tällä voi olla epäedullinen vaikutus konsernin liiketoiminnan tulokseen tai taloudelliseen asemaan.

Verotusriskit

Mikäli tulevaisuudessa tapahtuvissa verotarkastuksissa havaittaisiin poikkeamia, jotka johtaisivat veronoikaisuun mahdollisine korotus- ja sakkoseuraamuksineen, voi sillä olla olennainen epäedullinen vaikutus konsernin tulokseen ja taloudelliseen asemaan.

Konserni toimii usealla eri markkina-alueella ja on usean eri maan verosääntelyn kohteena.

Tuotevastuuriskit

Tuotevastuuriskejä pyritään pienentämään kehittämällä tuotteista mahdollisimman käyttäjäturvallisia. Tuotevastuuriskiltä on suojaututtu konsernitaseella vakuutuksella.

Toiminnalliset riskit ja prosessiriskit

Honkarakenteen toiminnalliset riskit liittyvät inhimillisen toiminnan, yrityksen sisäisten prosessien tai ulkoisten tapahtumien seurauksiin. Tehdastoimintaan liittyvät operatiiviset riskit minimoidaan muun muassa järjestelmällisellä kehitysohjolla. Uusien valmistustekniikoiden ja tuotantolinjojen käyttöönottoon liittyy kustannusriskejä ja kapasiteettiriskejä. Niiltä pyritään suojautumaan huolellisella suunnittelutyöllä ja henkilöstön kouluttamisella. Riippuvuus keskeisistä tavarantoimittajista voi nostaa konsernin materiaalikustannuksia tai koneiden tai niiden varaosien kustannuksia tai vaikuttaa tuotantoon. Toiminnallisia häiriöitä voi liittyä myös muutoksiin jakelukanavissa ja logistisissa järjestelmissä. Sopimusriskit ovat osa toiminnallisia riskejä.

Konsernin liiketoiminta perustuu toimiville ja luotettaville tietojärjestelmille. Niihin liittyviä riskejä pyritään hallitsemaan mm. kahdentamalla kriittiset tietojärjestelmät, kiinnittämällä huomiota yhteistyökumppaneiden valintaan sekä standardoimalla käytössä olevia työasemamalleja ja ohjelmistoja sekä tietoturvaan liittyviä menettelytapoja. Konsernin liiketoiminnan luonteen mukaisesti myyntisaamiset ja vaihto-omaisuus ovat merkittäviä tase-eriä. Myyntisaamisiin liittyvää luottotappioriskiä hallitaan konsernin ennakkomaksukäytäntöillä, takauksilla ja remburssikauppaehdoilla.

Konsernin osaaminen liittyy liiketoimintaprosesseihin, joita ovat markkinointi, myynti, suunnittelu, tuotekehitys, tuotanto ja logistiikka sekä tarvittaviin tukitoimintoihin, joita ovat mm. tietohallinto,

talous, henkilöstöasiat ja viestintä. Osaamisen ennakoimaton merkittävä vähentyminen tai henkilöiden uudistumiskyvyn heikkeneminen on riski. Konserni pyrkii jatkuvasti lisäämään henkilöstönsä ydin- ja muuta merkittävää osaamista tarjoamalla mahdollisuuksia työssä oppimiseen ja koulutukseen sekä rekrytoimalla tarvittaessa osaavaa uutta henkilöstöä.

Vahinkoriskit

Konsernitasolla ohjataan keskitetysti käyttöomaisuuden vahinko- ja keskeytysvakuutuksia tavoitteena kattava vakuutusuoja mahdollisten konerikko-, tulipalo- yms. riskien toteutumisesta aiheutuville taloudellisille vahingoille. Lisäksi kaikilla kriittisillä tuotantolinjoilla on automaattinen sprinklausjärjestelmä tulipalojen varalta. Vahinkoriskeihin kuuluvat myös työterveys- ja työsuojeluriskit, ympäristöriskit ja onnettomuusriskit. Konserni tarkistaa säännöllisesti vakuutuksensa osana riskien kokonaishallintaa. Vaikka vakuutuksilla pyritään kattamaan ne riskit, jotka ovat taloudellisesti tai muista syistä järkeviä hoitaa vakuuttamalla, vahinkoriskien toteutuminen voi johtaa henkilö- ja omaisuusvahinkoihin tai liiketoiminnan keskeytymiseen.



30. Pääoman hallinta

Honkarakenteen pääoma koostuu omasta pääomasta ja velasta. Pääomanhallinnan pyrkimyksenä on tukea liiketoimintaa varmistamalla toimintaedellytykset ja kasvattaa omistaja-arvoa. Konsernin pääomarakennetavoitteena on taloudellinen toimintaympäristö huomioiden omavaraisuusasteen pitäminen yli 35 prosentissa. Yhtiön pääomanpalautus omistajille koostuu osingoista, pääoman palautuksesta ja omien osakkeiden hankinnasta.

Pääomarakenne ja keskeiset tunnusluvut

MEUR	2024	2023
Nettorahoitusvelat	-0,5	-3,0
Oma pääoma yhteensä	13,7	16,5
Nettovelat ja pääoma yhteensä	13,2	13,5
Omavaraisuusaste (%)	59,7	64,9
Nettovelkaantumisasaste (%)	-3,5	-18,2

31. Lähipiiritapahtumat

Konsernin lähipiiri koostuu tytäryhtiöistä ja osakkuusyhtiöistä sekä johdosta ja heidän vaikutusvaltauyhtiöistään sekä Saarelaisten osakassopimuksen piiriin kuuluvista henkilöistä ja heidän määräysvaltauyhtiöistään. Lähipiiriin kuuluva johto koostuu hallituksesta, toimitusjohtajasta ja yhtiön johtoryhmästä.

Konsernin emo- ja tytäryhtiösuhteet ovat seuraavat:

Yhtiö	Kotimaa	Omistusosuus ja osuus äänivallasta (%)
Emoyhtiö Honkarakenne Oyj	Suomi	
Honka Blockhaus GmbH	Saksa	100
Honka Japan Inc.	Japani	100
Honkarakenne SARL	Ranska	100
Alajärven Hirsitalot Oy	Suomi	100
Honka-Kodit Oy	Suomi	100

Osakkuusyhtiöt

Yhtiö	Kotipaikka	Omistusosuus (%)
Puulaakson Energia Oy	Karstula	25,9

Lähipiirin kanssa toteutuneet liiketoimet sekä lähipiirisaamiset ja -velat

2024 TEUR	Myyntit	Ostot	Saamiset	Velat
Osakkuusyhtiöt	188	318	4	-
Johtoon kuuluvat avainhenkilöt	-	-	-	-
Johtoon kuuluvien avainhenkilöiden lähipiiri	-	-	-	-
Muut lähipiiriin kuuluvat	10	30	0	-
Yhteensä	198	348	5	-

2023 TEUR	Myyntit	Ostot	Saamiset	Velat
Osakkuusyhtiöt	191	294	24	-
Johtoon kuuluvat avainhenkilöt	4	-	-	-
Johtoon kuuluvien avainhenkilöiden lähipiiri	-	-	-	-
Muut lähipiiriin kuuluvat	32	72	1	-
Yhteensä	227	366	25	-

Tavaroiden ja palvelujen hinnoittelu osakkuusyhtiöiden kanssa perustuu markkinaehtoiseen hinnoitteluun.

Saamisista lähipiiriin kuuluville ei kirjattu luottotappioita vuonna 2024 tai vuonna 2023.

32. Johtoon kuuluvien avainhenkilöiden työsuhde-etuudet

TEUR	2024	2023
Palkat ja muut lyhytaikaiset työsuhde-etuudet	946	929
Työsuhteen päättymisen yhteydessä suoritettut etuudet	-	-
Työsuhteen päättymisen jälkeiset etuudet	194	250
Osakeperusteiset etuudet	-	39
Yhteensä	1 140	1 218

Työsuhteen päättymisen jälkeiset etuudet sisältävät sekä lakisääteisen että vapaaehtoisen eläkejärjestelyn kulut. Eläkejärjestelyt ovat maksupohjaisia.

Erittely työsuhteen päättymisen jälkeisistä etuuksista

TEUR	2024	2023
LAKISÄÄTEISET ELÄKKEET		
Toimitusjohtaja	44	51
Muut konsernin johtoryhmän jäsenet	88	84
Lakisääteiset eläkkeet yhteensä	132	135
LISÄELÄKETURVA		
Toimitusjohtaja	20	42
Muut konsernin johtoryhmän jäsenet	42	73
Lisäeläketurva yhteensä	62	115
Työsuhteen päättymisen jälkeiset etuudet yhteensä	194	250

Johdon palkat ja palkkiot

TEUR	2024	2023
Toimitusjohtaja	262	301
Muut konsernin johtoryhmän jäsenet	520	500
Hallituksen jäsenet	138	140
Yhteensä	920	941
HALLITUKSEN JÄSENTEN PALKAT JA PALKKIOT		
Timo Kohtamäki, puheenjohtaja 21.4.2023 lähtien	42	36
Kyösti Saarimäki, puheenjohtaja 20.4.2023 asti		14
Arto Halonen	24	24
Kari Saarelainen	24	24
Maria Ristola	24	24
Antti Tiitola 20.4.2023 lähtien	24	18
Yhteensä	138	140

Johdon eläkesitoumukset ja irtisanomiskorvaukset

Honkarakenne Oyj:n toimitusjohtajan eläkeikään ei ole tehty erityissopimuksia. Peruseläke on maksupohjainen, jonka lisäksi hänelle, niin kuin konsernin johtoryhmään kuuluville, on tehty maksupohjainen järjestely, jonka kulut on eritelty kohdassa työsuhteen päättymisen jälkeiset etuudet.

Honkarakenne Oyj:n toimitusjohtajan irtisanomisaika on 6 kk, minkä lisäksi hänelle maksetaan 6 kk:n palkkaa vastaava korvaus, mikäli toimisuhte päättyy yhtiön aloitteesta.

33. Konsernin tunnusluvut ja niiden laskentaperiaatteet

Honkarakenne noudattaa raportoinnissaan Euroopan arvopaperiviranomaisen (ESMA) suositusta vaihtoehtoisista tunnusluvuista (APM). Vaihtoehtoisella tunnusluvulla tarkoitetaan taloudellista tunnuslukua, joka on muu kuin IFRS-normistossa määritelty tai nimetty taloudellinen tunnusluku. Suosituksen vuoksi aikaisemman ilmaisun ”ilman kertaeriä” sijasta käytetään termiä ”oikaistu”. Oikaisueroiksi konserni luokittelee sellaiset merkittävät liiketapahtumat, joiden katsotaan vaikuttavan eri raportointikausien väliseen liiketoiminnan vertailuun. Tällaisia ovat muun muassa merkittävät

uudelleenjärjestelykulut, merkittävät pysyvien vastaavien arvonalentumistappiot tai niiden peruutukset, merkittävät omaisuuserien luovutusvoitot ja -tappiot tai muut tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavat merkittävät tulot tai kulut.

Honkarakenteen näkemyksen mukaan vaihtoehtoiset tunnusluvut antavat merkittävää Honkarakennetta koskevaa lisätietoa johdolle, sijoittajille, arvopaperimarkkina-analyytikoille ja muille tahoille Honkarakenteen toiminnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta ja rahavirroista ja ovat usein analyttikojen, sijoittajien ja muiden

tahojen käyttämiä. Oman pääoman tuotto, omavaraisuusaste, nettoraahoitusvelat ja nettovelkaantumisaste (gearing) esitetään täydentävinä tunnuslukuina, sillä ne ovat yhtiön näkemyksen mukaan hyödyllisiä mittareita Honkarakenteen kyvystä saada rahoitusta ja maksaa velkojaan. Lisäksi bruttoinvestoinnit ja tutkimus- ja kehitysmenot antavat lisätietoja Honkarakenteen liiketoiminnan rahavirtaan liittyvistä tarpeista. Tunnuslukujen laskentakaavat on esitetty tunnuslukujen jälkeen.

Taloudellista kehitystä kuvaavat tunnusluvut		2024	2023	2022	2021	2020
Liikevaihto	MEUR	36,70	46,29	73,70	69,65	52,90
Liikevoitto	MEUR	-2,38	-0,14	4,17	3,70	3,07
	% liikevaihdosta	-6,5	-0,3	5,7	5,3	5,8
Oikaistu liikevoitto	MEUR	-2,38	0,32	4,17	3,70	3,40
	% liikevaihdosta	-6,5	0,7	5,7	5,3	6,4
Tulos ennen veroja	MEUR	-2,7	-0,3	3,6	3,6	2,9
	% liikevaihdosta	-7,2	-0,7	4,9	5,2	5,5
Oikaistu tulos ennen veroja	MEUR	-2,65	0,17	3,59	3,60	3,24
	% liikevaihdosta	-7,2	0,4	4,9	5,2	6,1
Oman pääoman tuotto	%	-14,3	-1,4	15,8	21,0	20,7
Sijoitetun pääoman tuotto	%	-9,7	0,1	17,1	18,5	17,4
Omavaraisuusaste	%	59,7	64,3	66,6	60,7	56,2
Nettorahoitusvelat	MEUR	-0,5	-3,0	-9,8	-8,7	-3,3
Nettovelkaantumisaste	%	-1,3	-18,2	-53,8	-51,3	-22,8
Bruttoinvestoinnit *)	MEUR	1,4	1,8	1,0	1,3	4,1
	% liikevaihdosta	3,8	3,9	1,4	1,9	7,7
Tutkimus- ja kehitysmenot	MEUR	0,5	0,6	0,4	0,5	0,2
	% liikevaihdosta	1,5	1,3	0,5	0,7	0,4
Tilaukanta	MEUR	22,2	18,8	29,0	52,4	39,8
Henkilöstö keskimäärin		157	183	190	178	168

Taloudellista kehitystä kuvaavat tunnusluvut		2024	2023	2022	2021	2020
OSAKEKOHTAISET TUNNUSLUVUT						
Tulos/osake	euro	-0,37	-0,04	0,47	0,56	0,48
Osinko/osake **)	euro	0,00	0,0	0,3	0,0	0,0
Osinko/tulos	%	-	-	53,0	0,0	0,0
Pääoman palautus/tulos	%	0,0	222,0	0,0	44,4	37,5
Efektiiivinen osinkotuotto	%	0,0	0,0	5,8	0,0	0,0
Oma pääoma/osake	euro	2,23	2,79	3,10	2,88	2,49
P/E -luku		-6,3	-79,5	9,2	13,0	8,9
OSAKKEEN KURSSIKEHITYS						
Vuoden ylin kurssi	euro	3,50	4,98	7,72	8,48	4,43
Vuoden alin kurssi	euro	2,18	2,85	3,72	4,11	2,32
Tilinpäätöspäivän kurssi	euro	2,32	3,22	4,34	7,32	4,28
Osakekannan markkina-arvo ***)	MEUR	13,7	19,0	25,5	43,0	25,1
Osakkeiden vaihto	vaihdon arvo (MEUR)	1,5	2,9	7,7	25,1	10,5
	vaihdon määrä (1000 kpl)	523	758	1 483	3 792	2 918
	osuus osakkeiden kokonaismäärästä (%)	8,9	12,9	25,2	64,6	49,8
OSAKKEIDEN OIKAISTU LUKUMÄÄRÄ ****)						
	tilikauden lopussa (1000 kpl)	5 890	5 890	5 887	5 877	5 862
	keskimääräinen tilikaudella (1000 kpl)	5 890	5 888	5 880	5 872	5 856

*) Bruttoinvestoinnit on esitetty ilman IFRS 16 -standardin mukaisia käyttöoikeusomaisuuseriä ja saatuja investointiavustuksia. Katsauskaudella investointeihin on kohdistunut avustuksia 0,2 miljoonaa euroa. Vuonna 2023 ei ollut investointeihin kohdistuvia avustuksia.

***) Hallituksen esitys

****) A-osakkeen arvona on käytetty B-osakkeen kurssia

*****) Yhtiön hallussa olevat omat osakkeet on vähennetty

Tunnuslukujen laskentaperiaatteet

Oman pääoman tuotto-%

$$\frac{\text{Tilikauden voitto / tappio}}{\text{Oma pääoma yhteensä, keskiarvo}} \times 100$$

Sijoitetun pääoma tuotto-%

$$\frac{\text{Tilikauden voitto / tappio ennen veroja}}{\text{Oma pääoma + rahoitusvelat, keskiarvo}} \times 100$$

Omavaraisuusaste, %

$$\frac{\text{Oma pääoma yhteensä}}{\text{Taseen loppusumma - saadut ennakot}} \times 100$$

Nettorahoitusvelat

Korolliset rahoitusvelat - rahavarat

Nettovelkaantumisaste, % (gearing)

$$\frac{\text{Korolliset rahoitusvelat - rahavarat}}{\text{Oma pääoma yhteensä}} \times 100$$

Tulos/osake

$$\frac{\text{Emoyhtiön omistajille kuuluva voitto / tappio}}{\text{Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä keskimäärin}}$$

Osinko/tulos, %

$$\frac{\text{Osakekohtainen osinko}}{\text{Osakekohtainen tulos}} \times 100$$

Efektiiivinen osinkotuotto-%

$$\frac{\text{Osakekohtainen osinko}}{\text{Osakkeen viimeinen pörssikurssi tilinpäätöspäivänä}} \times 100$$

Oma pääoma/osake

$$\frac{\text{Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma}}{\text{Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä kauden lopussa}}$$

Hinta/voittosuhte (P/E)

$$\frac{\text{Osakkeen päätöskurssi}}{\text{Tulos/osake}}$$

Emoyhtiön *tuloslaskelma* (FAS)

TEUR	1.1.–31.12.2024	1.1.–31.12.2023
LIIEKVAIHTO	36 301	46 126
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	-1 228	-1 754
Liiketoiminnan muut tuotot	422	423
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-17 264	-21 972
Ulkopuoliset palvelut	-6 405	-8 851
Henkilöstökulut	-7 417	-7 934
POISTOT JA ARVONALENTUMISET		
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 722	-1 710
Liiketoiminnan muut kulut	-4 788	-4 303
Liikevoitto/-tappio	-2 100	24
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT		
Tuotot osuuksista omistusyhteisyrityksissä	13	13
Muut korko- ja rahoitustuotot	88	88
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-245	-539
Voitto/tappio ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-2 244	-414
TULOVEROT		
Maksetut verot	-	-4
Laskennallisen verosaamisen muutos	527	195
Tilikauden voitto/tappio	-1 717	-223

Emoyhtiön *tase* (FAS)

Vastaavaa TEUR	31.12.2024	31.12.2023
PYSYVÄT VASTAAVAT		
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET		
Aineettomat oikeudet	667	524
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	667	524
AINEELLISET HYÖDYKKEET		
Maa- ja vesialueet	928	928
Rakennukset ja rakennelmat	2 877	3 240
Koneet ja kalusto	4 418	4 484
Muut aineelliset hyödykkeet	220	253
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	1 016	1 071
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	9 458	9 975
SIJOITUKSET		
Osuudet saman konsernin yhtiöissä	318	318
Osuudet osakkuusyhtiöissä	387	387
Muut saamiset saman konsernin yhtiöiltä	600	980
Sijoitukset yhteensä	1 304	1 684
Pysyvät vastaavat yhteensä	11 429	12 184
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Keskeneräiset tuotteet	2 559	2 881
Valmiit tuotteet / tavarat	967	1 873
Muu vaihto-omaisuus	816	816
Vaihto-omaisuus yhteensä	4 342	5 570

Vastaavaa TEUR	31.12.2024	31.12.2023
SAAMISET		
Pitkäaikaiset saamiset		
Lainasaamiset	46	-
Laskennalliset verosaamiset	722	195
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	768	195
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	1 144	1 851
Saamiset saman konsernin yhtiöiltä	1 124	559
Saamiset osakkuusyhtiöiltä	6	48
Muut saamiset	253	624
Siirtosaamiset	792	1 031
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	3 319	4 114
Rahoitusarvopaperit	-	1 000
Rahat ja pankkisaamiset	4 014	4 122
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	12 443	15 001
VASTAAVAA YHTEENSÄ	23 872	27 185

Vastattavaa tEUR	31.12.2024	31.12.2023
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	9 898	9 898
Ylikurssirahasto	520	520
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	4 162	4 692
Edellisten tilikausien voitto	1 002	1 226
Tilikauden voitto / tappio	-1 717	-223
Oma pääoma yhteensä	13 865	16 113
Pakolliset varaukset		
Muut pakolliset varaukset	232	261
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 500	400
Pitkäaikainen vieraspääoma yhteensä	1 500	400
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	400	400
Saadut ennakot	3 298	4 614
Ostovelat	1 589	2 160
Velat saman konsernin yhtiöille	244	57
Muut velat	255	280
Siirtovelat	2 488	2 900
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	8 275	10 411
Vieras pääoma yhteensä	9 775	10 811
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	23 872	27 185

Emoyhtiön rahoituslaskelma (FAS)

TEUR	2024	2023
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Tilikauden tulos	-1 717	-223
Oikaisut		
Poistot ja arvonalentumiset	1 722	1 710
Muut tuotot ja kulut, joihin ei liity maksua	-29	-132
Rahoitustuotot ja -kulut	144	439
Muut oikaisut	-593	-225
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	-474	1 568
Käyttöpääoman muutos		
Lyhytaikaisten liikesaamisten muutos	409	193
Vaihto-omaisuuden muutos	1 228	1 754
Lyhytaikaisten velkojen muutos	-2 330	-5 638
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	-1 166	-2 123
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-117	-154
Saadut osingot liiketoiminnasta	13	0
Saadut korot liiketoiminnasta	30	101
Maksetut verot	-	-314
Liiketoiminnan rahavirta	-1 240	-2 489

TEUR	2024	2023
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit aineell. ja aineett. hyödykkeisiin	-1 128	-1 484
Saadut investointiavustukset	195	-
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutus	28	8
Myönnettyjen lainojen takaisinmaksut	380	30
Investointien rahavirta	-525	-1 484
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Pitkäaikaisten lainojen nostot	1 700	-
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksu	-600	-400
Maksetut osingot	-	-1 544
Maksetut pääomanpalautukset (-)	-530	-
Rahoituksen rahavirta	570	-1 944
Rahavarojen muutos	-1 196	-5 917
Valuuttakurssimuutosten vaikutus rahavaroihin	88	-361
Fuusiossa siirtyneet rahavarat	-	230
Rahavarojen muutos	-1 108	-6 009
Rahavarat tilikauden lopussa	4 014	5 122
Rahavarat tilikauden alussa	5 122	11 131
Rahavarojen muutos	1 108	6 009

Emoyhtiön tilinpäätöksen *laadintaperiaatteet* (FAS)

Laadintaperiaatteet

Pysyvät vastaavat

Pysyvät vastaavien aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on aktivoitu välittömään hankintamenuon. Rakennukset ja rakennelmat sisältävät aikaisemmin voimassa olleen kirjanpitolain mukaan kirjattu arvonkorotuksia ja näiden arvonkorotusten perusteiden olemassaoloa arvioidaan vuosittain. Yhtiö pyytää ulkopuoliselta arvioijalta arviokirjat kiinteistöistä pääsääntöisesti 3–5 vuoden välein.

Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu pysyvien vastaavien hyödykkeiden hankintamenuon arvioidun taloudellisen käyttöiän mukaan tasapoistoin. Koneet ja kalustot -ryhmässä tehtaiden uusien tuotantolinjojen poistoajat ovat 8 vuotta.

Suunnitelman mukaiset poistoajat ovat:

Aineettomat oikeudet	5–10 vuotta
Rakennukset ja rakennelmat	10–30 vuotta
Koneet ja kalusto	3–12 vuotta
Muut aineelliset hyödykkeet	3–10 vuotta.

Vaihto-omaisuus

Vaihto-omaisuuteen sisältyvät erät on arvostettu FIFO periaatteen mukaisesti liukuvaan keskihintaan, todennäköiseen jälleenhankintahintaan- tai luovutushintaan, mikäli se on alhaisempi.

Liikevaihto

Liikevaihtoon kirjataan varsinaisen toiminnan myyntituotot, joista on vähennetty myönnetty alennukset sekä arvonlisävero. Myyntituotot tuloutetaan toimituksiin perustuen.

Eläkejärjestelyt

Henkilöstön lakisääteinen eläketurva on hoidettu eläkevakuutusyhtiöiden kautta.

Valuuttamääräiset erät

Ulkomaanrahan määräiset saamiset ja velat on muutettu Suomen rahan määräiseksi tilinpäätöspäivän kurssiin.

Emoyhtiön tilinpäätöksen *liitetiedot* (FAS)

1. Tuloslaskelman liitetiedot

1.1. Liikevaihto markkina-alueittain

TEUR	2024	2023
Suomi	26 197	31 759
Vienti	10 104	14 367
Yhteensä	36 301	46 126

1.2. Liiketoiminnan muut tuotot

TEUR	2024	2023
Vuokratuotot	42	42
Saadut avustukset	123	77
Muut liiketoiminnan muut tuotot	257	305
Yhteensä	422	423

1.3. Henkilöstöä ja johtoa koskevat liitetiedot

Henkilöstökulut TEUR	2024	2023
Palkat	6 138	6 385
Eläkekulut	1 128	1 320
Sosiaalikulut	151	229
Yhteensä	7 417	7 934
HENKILÖSTÖN MÄÄRÄ KESKIMÄÄRIN		
Työntekijät	100	112
Toimihenkilöt	52	65
Yhteensä	152	177
HENKILÖSTÖN MÄÄRÄ HENKILÖTYÖVUOSINA KESKIMÄÄRIN		
Työntekijät	97	109
Toimihenkilöt	51	60
Yhteensä	148	169

Johdon palkat ja palkkiot TEUR	2024	2023
Toimitusjohtaja ja hallituksen jäsenet	400	441
Toimitusjohtajan palkat ja palkkiot	262	301
HALLITUKSEN JÄSENTEN PALKAT JA PALKKIOT		
Saarimäki Kyösti, hallituksen puheenjohtaja 20.4.2023 asti		14
Kohtamäki Timo hallituksen jäsen, puheenjohtaja 20.4.2023 lähtien	42	36
Saarelainen Kari	24	24
Ristola Maria	24	24
Halonen Arto	24	24
Antti Tiitola jäsen 20.4.2023 lähtien	24	18
Yhteensä	138	140

1.4. Liiketoimet lähipiirin kanssa

Liiketoimet lähipiirin kanssa TEUR	2024	2023
Ostot lähipiiriin kuuluvilta	348	366
Myynnit lähipiiriin kuuluville	198	225
Saamiset lähipiiriin kuuluvilta	5	25

Lähipiiri koostuu tytäryhtiöistä ja osakkuusyrittäksistä sekä johdosta ja heidän vaikutusvaltauyhtiöistään sekä Saarelaisten osakassopimuksen piiriin kuuluvista henkilöistä ja heidän määräysvaltauyhtiöistään. Lähipiiriin kuuluva johto koostuu hallituksesta, toimitusjohtajasta ja yhtiön johtoryhmästä. Lähipiiritapahtumat ovat ehdoiltaan markkinaehtoisia tavanomaisia liiketapahtumia.

1.5. Poistot ja arvonalennukset

Suunnitelman mukaiset poistot TEUR	2024	2023
Aineettomat oikeudet	238	234
Rakennukset ja rakennelmat	363	376
Koneet ja kalusto	1 085	1 067
Muut aineelliset hyödykkeet	35	33
Suunnitelman mukaiset poistot yhteensä	1 722	1 710

1.6. Tilintarkastajan palkkiot

TEUR	2024	2023
Tilintarkastuspalkkiot	69	65
Muut palkkiot	23	4
Yhteensä	92	69

1.7. Rahoitustuotot ja -kulut

TEUR	2024	2023
Osingot muilta	0	0
Osingot osakkuusyhtiöiltä	13	13
Korkotuotot	88	82
Korkokulut	-85	-65
Muut rahoituskulut	-5	-9
Kurssivoitot/-tappiot	-156	-460
Yhteensä	-144	-439

1.8. Tuloverot

TEUR	2024	2023
Maksetut verot	-	-4
Laskennallisen verosaamisen muutos	527	195
Yhteensä	527	191

2. Taseen liitetiedot

2.1. Aineettomat hyödykkeet

Emoyhtiön aineettomat hyödykkeet 2024

TEUR	Aineettomat oikeudet	Muut pitkävaikutteiset menot	Aineettomat hyödykkeet yhteensä
Hankintameno 1.1.	6 173	2 091	8 263
Lisäykset	19	-	19
Vähennykset	-	-	-
Siirrot erien välillä	-	-	-
Hankintameno 31.12.	6 191	2 091	8 282
Kertyneet poistot 1.1.	-5 791	-2 091	-7 882
Vähennysten kertyneet poistot	-	-	-
Tilikauden poistot	-238	-	-238
Arvonalentumiset	-	-	-
Kertyneet poistot 31.12.	-6 029	-2 091	-8 120
Kirjanpitoarvo 31.12.	162	-	162

Emoyhtiön aineettomat hyödykkeet 2023

TEUR	Aineettomat oikeudet	Muut pitkävaikutteiset menot	Aineettomat hyödykkeet yhteensä
Hankintameno 1.1.	6 003	2 091	8 094
Lisäykset	170	-	170
Vähennykset	-	-	-
Siirrot erien välillä	-	-	-
Hankintameno 31.12.	6 173	2 091	8 263
Kertyneet poistot 1.1.	-5 557	-2 091	-7 647
Vähennysten kertyneet poistot	-	-	-
Tilikauden poistot	-234	-	-234
Arvonalentumiset	-	-	-
Kertyneet poistot 31.12.	-5 791	-2 091	-7 882
Kirjanpitoarvo 31.12.	382	-	382

2.2. Aineelliset hyödykkeet

Emoyhtiön aineelliset hyödykkeet 2024

TEUR	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	Aineelliset hyödykkeet yhteensä
Hankintameno 1.1.	904	16 640	28 815	2 966	1 071	50 396
Lisäykset	-	-	91	-	895	986
Vähennykset	-	-	-60	-	-	-60
Erien väliset siirrot	-	-	950	-	-950	-
Hankintameno 31.12.	904	16 640	29 796	2 928	1 016	51 332
Kertyneet poistot 1.1.	-	-13 870	-24 331	-2 713	-	-40 914
Vähennysten kertyneet poistot	-	-	38	-	-	38
Tilikauden poistot	-	-363	-1 085	-35	-	-1 483
Arvonalentumiset	-	-	-	-	-	-
Kertyneet poistot 31.12.	-	-14 233	-25 378	-2 710	-	-42 360
Arvonkorotukset	24	470	-	-	-	494
Kirjanpitoarvo 31.12.	928	2 877	4 418	217	1 016	9 456

Emoyhtiön aineelliset hyödykkeet 2023

TEUR	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	Aineelliset hyödykkeet yhteensä
Hankintameno 1.1.	904	16 632	28 402	2 857	440	49 236
Lisäykset	-	8	412	109	631	1 160
Vähennykset	-	-	-	-	-	-
Erien väliset siirrot	-	-	-	-	-	-
Hankintameno 31.12.	904	16 640	28 815	2 966	1 071	50 396
Kertyneet poistot 1.1.	-	-13 494	-23 264	-2 681	-	-39 438
Vähennysten kertyneet poistot	-	-	-	-	-	-
Tilikauden poistot	-	-376	-1 067	-33	-	-1 476
Arvonalentumiset	-	-	-	-	-	-
Kertyneet poistot 31.12.	-	-13 870	-24 331	-2 713	-	-40 914
Arvonkorotukset	24	470	-	-	-	494
Kirjanpitoarvo 31.12.	928	3 240	4 484	253	1 071	9 975

2.3. Sijoitukset

Emoyhtiön sijoitukset 2024

TEUR	Osuudet saman konsernin yhtiöissä	Osuudet osakkuusyhtiöissä	Muut saamiset saman konsernin yhtiöiltä	Sijoitukset yhteensä
Hankintameno 1.1.	318	387	980	1 721
Lisäykset	-	-	-	-
Vähennykset	-	-	-380	-380
Arvonlennusten palautukset	-	-	-	-
Hankintameno 31.12.	318	387	600	1 304
Kirjanpitoarvo 31.12.	318	387	600	1 304

Emoyhtiöllä on 31.12.2024 Saksan tytäryhtiöltä 600 tuhannen euron pitkäaikainen pääomalainasaaminen, joka on arvostettu hankintamenoon.

Johdon näkemyksen mukaan Saksan yhtiön odotetaan kasvavan tulevina vuosina. Saksan yhtiön tasearvot on arvostettu käypään arvoon.

Emoyhtiön sijoitukset 2023

TEUR	Osuudet saman konsernin yhtiöissä	Osuudet osakkuusyhtiöissä	Muut saamiset saman konsernin yhtiöiltä	Sijoitukset yhteensä
Hankintameno 1.1.	354	387	980	1 721
Lisäykset	-	-	-	-
Vähennykset	-36	-	-	-36
Arvonlennusten palautukset	-	-	-	-
Hankintameno 31.12.	318	387	980	1 684
Kirjanpitoarvo 31.12.	318	387	980	1 684

Emoyhtiöllä on 31.12.2023 Saksan tytäryhtiöltä 980 tuhannen euron pitkäaikainen pääomalainasaaminen, joka on arvostettu hankintamenoon.

Johdon näkemyksen mukaan Saksan yhtiön odotetaan kasvavan tulevina vuosina. Saksan yhtiön tasearvot on arvostettu liiketoimintasuunnitelman tulevaisuuden kassavirtojen perusteella.

Honka Management Oy on sulautunut emoyhtiöön 30.11.2023.

2.4. Emoyhtiön omistamat tytäryhtiö- ja osakkuusyhtiöosakkeet

Konserniyhtiöt	Emoyhtiön ja konsernin omistus- ja äänivalta
Honka Blockhaus GmbH, Saksa	100 %
Honka Japan Inc., Japani	100 %
Honkarakenne SARL, Ranska	100 %
Alajärven Hirsitalot Oy, Alajärvi	100 %
Honka-Kodit Oy, Tuusula	100 %

Osakkuusyhtiöt	Emoyhtiön ja konsernin omistus- ja äänivalta
Puulaakson Energia Oy, Karstula	25,9 %

2.5. Vaihto-omaisuus

Muu vaihto-omaisuus koostuu lomaosakkeista 84 (2023: 84) tuhatta euroa ja maa-alueista 733 (2023: 773) tuhatta euroa. Muu vaihto-omaisuus on arvostettu hankintamenoon tai sitä alemman käypään markkina-arvoon.

2.6. Saamiset

2.6.1. Laskennalliset verosaamiset ja -velat

Olellaisimmat erät, joista ei ole kirjattu laskennallista verosaamista

TEUR	2024	2023
Vuosina 2010–2017 tehdyt maa-alueiden alaskirjaukset	637	637
Laskennalliset verosaamiset hyllypoistoista	627	669
Yhteensä	1 263	1 305

2.6.2. Lyhytaikaiset saamiset

Saamiset saman konsernin yhtiöiltä tEUR	2024	2023
Myyntisaamiset	1 110	559
Muut saamiset	15	13
Yhteensä	1 124	572

2.6.3. Siirtosaamiset

TEUR	2024	2023
Jaksotetut myyntiprovisiot	661	767
Muut siirtosaamiset	131	264
Yhteensä	792	1 031

2.6.4. Muut rahoitusvarat

TEUR	2024	2023
Muut arvopaperit: korkoinstrumentit	-	1 000
Yhteensä	-	1 000

2.7. Oma pääoma

TEUR	2024	2023
Osakepääoma 1.1.	9 898	9 898
Osakepääoma 31.12.	9 898	9 898
Ylikurssirahasto 1.1.	520	520
Ylikurssirahasto 31.12.	520	520
Sidottu oma pääoma yhteensä	10 418	10 418
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	4 692	4 692
Pääoman palautus	-530	-
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	4 162	4 692
Edellisten tilikausien voittovarot 1.1.	1 002	3 614
Osingonjako	-	-1 544
Fuusiossa siirtyneet osakkeet	-	-844
Tilikauden voitto/tappio	-1 717	-223
Voittovarot 31.12.	-715	1 002
Vapaa oma pääoma	3 447	5 695
Oma pääoma yhteensä	13 865	16 113

Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta 31.12.

TEUR	2024	2023
Edellisten tilikausien voittovarot	1 002	1 226
Tilikauden voitto/tappio	-1 717	-223
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	4 162	4 692
Yhteensä	3 447	5 695

Laskelma voitonjakokelpoisesta omasta pääomasta 31.12.

TEUR	2024	2023
Edellisten tilikausien voittovarot	1 002	1 226
Tilikauden voitto/tappio	-1 717	-223
Yhteensä	-715	1 002

Emoyhtiön osakkeet jakautuvat osakelajeittain seuraavasti:

	Äänet	Osakkeet
A-osakkeet yhteensä (20 ääntä/osake)	6 001 920	300 096
B-osakkeet yhteensä (1 ääni/osake)	5 911 323	5 911 323
A ja B -osakkeet yhteensä	11 913 243	6 211 419

2.8. Pakolliset varaukset

TEUR	2024	2023
Takuuvaraus	232	251
Riitatapauksista johtuvat varaukset	-	10
Yhteensä	232	261

Takuuvaraus

Yhtiö antaa tuotteilleen takuun. Takuun aikana tuotteissa havaitut viat korjataan yhtiön kustannuksella tai asiakkaalle annetaan vastaava uusi tuote. Takuuvaraus perustuu aikaisempien vuosien kokemukseen viallisista tuotteista.

Riitatapauksista johtuvat varaukset

Yhtiöllä ei ole keskeneräisiä olennaisia riitatapauksia 31.12.2024.

2.9. Vieras pääoma

2.9.1. Lyhytaikainen vieras pääoma

Velat saman konsernin yhtiöille TEUR	2024	2023
Muut velat	57	57
Yhteensä	57	57

2.9.2. Siirtovelat

Oleellisimmat siirtovelat TEUR	2024	2023
Palkat ja palkkiot sosiaalikuuluineen	1 567	1 503
Myyntiprovisiot	-	248
Ostolaskujen jaksotukset	124	136
Jälkikulujaksotus	661	725
Muut kulujaksotukset	135	288
Yhteensä	2 487	2 900

3. Annetut vakuudet

Velat ja vastuut, joiden vakuudeksi on annettu kiinnityksiä kiinteistöön, yritysikiinnityksiä ja pantattuja osakkeita

TEUR	2024	2023
Lainat rahoituslaitoksilta	1 900	800
Yhteensä	1 900	800

Edellisten vakuudeksi annetut

TEUR	2024	2023
Kiinteistökiinnitykset	6 000	6 000
Yritysikiinnitykset	2 186	-
Yhteensä	8 186	6 000

Annetut takaukset

TEUR	2024	2023
Omasta puolesta	3 055	2 062
Yhteensä	3 055	2 062

Leasingsopimuksista maksettavat määrät

TEUR	2024	2023
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	145	116
Myöhemmin maksettavat	124	95
Yhteensä	269	211

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen *allekirjoitukset*

Voitonjakoehdotus

Hallitus ehdottaa varsinaiselle yhtiökokoukselle, että 31.12.2024 päättyneeltä tilikaudelta ei jaeta osinkoa eikä sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta jaeta pääoman palautusta (2023: 0,09 euroa osakkeelta).

Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset

Tuusulassa 11. päivänä helmikuuta 2025

Timo Kohtamäki
Hallituksen puheenjohtaja

Antti Tiitola
Hallituksen jäsen

Kari Saarelainen
Hallituksen jäsen

Arto Halonen
Hallituksen jäsen

Maria Ristola
Hallituksen jäsen

Marko Saarelainen
Toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä 11. päivänä helmikuuta 2025

Ernst & Young Oy Tilintarkastusyhteisö

Osmo Valovirta
KHT

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Honkarakenne Oyj:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Honkarakenne Oyj:n (y-tunnus 0131529-0) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.-31.12.2024. Tilinpäätös sisältää konsernin taseen, laajan tuloslaskelman, laskelman oman pääoman muutoksista, rahavirtalaskelman ja liitetiedot, mukaan lukien olennainen tilinpäätöksen laatimisperiaatteita koskeva informaatio, sekä emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että

- konsernitilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin taloudellisesta asemasta sekä sen toiminnan tuloksesta ja rahavirroista EU:ssa käyttöön hyväksytyjen kansainvälisten IFRS-tilinpäätösstandardien mukaisesti,
- tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausuntomme on ristiriidaton hallitukselle annetun lisäraportin kanssa.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa.

Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme.

Emoyhtiölle ja konserniyrityksille suorittamamme muut kuin tilintarkastuspalvelut ovat parhaan tietomme ja käsityksemme mukaan olleet Suomessa noudatettavien, näitä palveluja koskevien säännösten mukaisia, emmekä ole suorittaneet EU-asetuksen 537/2014 5. artiklan 1 kohdassa tarkoitettuja kiellettyjä palveluja. Suorittamamme muut kuin tilintarkastuspalvelut on esitetty konsernitilinpäätöksen liitetiedossa 7.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilintarkastuksen kannalta keskeiset seikat

Tilintarkastuksen kannalta keskeiset seikat ovat seikkoja, jotka ammatillisen harkintamme mukaan ovat olleet merkittävimpiä tarkastuksen kohteena olevan tilikauden tilintarkastuksessa. Nämä seikat on otettu huomioon tilinpäätökseen kokonaisuutena kohdistuessa tilintarkastuksessa sekä laatiessamme siitä annettavaa lausuntoa, emmekä anna näistä seikoista erillistä lausuntoa.

Olemme täyttäneet kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa* kuvatut velvollisuutemme tilinpäätöksen tilintarkastuksessa mukaan lukien näihin seikkoihin liittyvät velvoitteemme. Tämän mukaisesti suoritimme suunnittelemamme tilintarkastustoimenpiteet, jotka kohdistuivat arviomme mukaisesti riskeihin, jotka voivat johtaa tilinpäätöksen olennaiseen virheellisyyteen. Suorittamamme tilintarkastustoimenpiteet, jotka kohdistuivat myös alla mainittuihin seikkoihin, ovat olleet perustana oheista tilinpäätöstä koskevalle lausunnillemme.

Olemme ottaneet tilintarkastuksessa huomioon riskin siitä, että johto sivuuttaa kontroleja. Tähän on sisältynyt arviointi siitä, onko viitteitä sellaisesta johdon tarkoitushakuisesta suhtautumisesta, josta aiheutuu väärinkäytöksestä johtuvan olennaisen virheellisyden riski.

Tilintarkastuksen kannalta keskeinen seikka	Miten seikkaa käsiteltiin tilintarkastuksessa
<p>Myyntien tuloutus</p> <p><i>Viittaamme konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteisiin ja liitetietoon 2.</i></p> <p>Konserni valmistaa ja myy hirsi- ja massiivipuutalopaketteja, niiden suunnittelu- ja rakentamispalveluja sekä hirsiaihoita ja tuotantoprosessin yhteydessä syntyviä sivutuotteita. Myyntituotot tuotteista ja palveluista kirjataan, kun tuotteisiin tai palveluihin liittyvä määräysvalta on siirtynyt ostajalle joko ajan kuluessa tai yhtenä hetkenä.</p> <p>Liikevaihto on konsernissa käytetty keskeinen suorituskyvyn mittari, mikä saattaa luoda kannustimen myyntituottojen ennenaikaiselle tuloutukselle. Myyntituottojen tuloutus on tilintarkastuksen kannalta keskeinen seikka sekä EU asetuksen 537/2014 10.artiklan 2 c -kohdassa tarkoitettu merkittävä olennaisen virheellisuuden riski johtuen tuottojen oikea-aikaiseen kirjaamiseen liittyvästä riskistä.</p>	<p>Myyntituottojen kirjaamiseen liittyvän olennaisen virheellisuuden riskin huomioon ottamiseksi suoritimme muun muassa seuraavat tilintarkastustoimenpiteet:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Arvioimme konsernin myyntituottojen kirjaamista koskevien laskentaperiaatteiden asianmukaisuutta vertaamalla periaatteita sovellettaviin laskentastandardeihin. • Testasimme myyntituottojen kirjausperusteiden asianmukaisuutta vertaamalla myyntikirjauksia asiakassopimukseen ja pankkitil tapahtumiin. • Testasimme myyntituottojen kirjausajankohdan oikeellisuutta vertaamalla myyntikirjauksia rahtikirjoihin ja/tai asiakashyväksymiin keskittyen tilinpäätöshetkeä edeltäviin ja sen jälkeisiin tapahtumiin ja • Arvioimme myyntituottoja koskevien liitetietojen riittävyttä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että konsernitilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan EU:ssa käyttöön hyväksytyjen kansainvälisten IFRS-tilinpäätösstandardien mukaisesti ja siten, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen,

jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonne. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voitaisiin kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa,

että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.

- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonamme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Suunnittelemme ja suoritamme konsernin tilintarkastuksen hankkiaksemme konsernitilinpäätöstä koskevan tilintarkastuslausunnon laatimisen perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintayksiköjä

koskevasta taloudellisesta informaatiosta. Vastaamme konsernin tilintarkastusta varten suoritettavan tilintarkastustyön ohjauksesta, valvonnasta ja läpikäynnistä. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Lisäksi annamme hallintoelimille vahvistuksen siitä, että olemme noudattaneet riippumattomuutta koskevia relevantteja eettisiä vaatimuksia, ja kommunikoimme niiden kanssa kaikista suhteista ja muista seikoista, joiden voi kohtuudella ajatella vaikuttavan riippumattomuuteemme, ja soveltuviissa tapauksissa niihin liittyvistä varotoimista.

Päätämme, mitkä hallintoelinten kanssa kommunikoiduista seikoista olivat merkittävimpiä tarkasteltavana olevan tilikauden tilintarkastuksessa ja näin ollen ovat tilintarkastuksen kannalta keskeisiä. Kuvaamme kyseiset seikat tilintarkastuskertomuksessa, paitsi jos säädös tai määräys estää kyseisen seikan julkistamisen tai kun äärimmäisen harvinaisissa tapauksissa toteamme, ettei kyseisestä seikasta viestitä tilintarkastuskertomuksessa, koska siitä aiheutuvien epäedullisten vaikutusten voitaisiin kohtuudella odottaa olevan suuremmat kuin tällaisesta viestinnästä koituvaa yleinen etu.

Muut raportointivelvoitteet

Tilintarkastustoimeksiantoa koskevat tiedot

Olemme toimineet yhtiökokouksen valitsemana tilintarkastajana 13.4.2018 alkaen yhtäjaksoisesti seitsemän vuotta

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen.

Tilinpäätöstä koskeva lausuntonamme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea edellä yksilöity muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suorittaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Toimintakertomuksen osalta velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Jos teemme ennen tilintarkastuskertomuksen antamispäivää käyttöömme saamaamme muuhun informaatioon kohdistamamme työn perusteella johtopäätöksen, että kyseisessä muussa informaatiossa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä 11. helmikuuta 2025

Ernst & Young Oy
tilintarkastusyhteisö

Osmo Valovirta
KHT



Riippumattoman tilintarkastajan raportti Honkarakenne Oyj:n ESEF-tilinpäätöksestä

Honkarakenne Oyj:n hallitukselle

Olemme suorittaneet kohtuullisen varmuuden antavan toimeksianton, jonka kohteena on Honkarakenne Oyj:n (y-tunnus: 0131529-0) komission teknisen sääntelystandardin mukaisesti laadittu tilinpäätös 7437007POZXRBIWNJ629-2024-12-31-fi.zip tilikaudelta 1.1.-31.12.2024.

Hallituksen ja toimitusjohtajan vastuu

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat yhtiön toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen (ESEF-tilinpäätös) laatimisesta siten, että ne täyttävät komission teknisen sääntelystandardin vaatimukset. Tähän vastuuseen kuuluu

- laatia ESEF-tilinpäätös XHTML-muodossa komission teknisen sääntelystandardin artiklan 3 mukaisesti
- merkitä ESEF-tilinpäätöksen sisältyvän konsernitilinpäätöksen päälaskelmat, liitetiedot ja yhtiön tunnistetiedot iXBRL-merkein komission sääntelystandardin artiklan 4 mukaisesti sekä
- varmistaa ESEF-tilinpäätöksen ja tilintarkastetun tilinpäätöksen keskinäinen yhdenmukaisuus.

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia ESEF-tilinpäätöksen komission teknisen sääntelystandardin vaatimusten mukaisesti.

Tilintarkastajan riippumattomuus ja laadunhallinta

Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme toimeksiantoa ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme.

Tilintarkastusyhteisömme soveltaa kansainvälistä laadunhallintastandardia ISQM 1, jonka mukaan tilintarkastusyhteisön on suunniteltava, otettava käyttöön ja pidettävä toiminnassa laadunhallintajärjestelmä, mukaan lukien eettisten vaatimusten, ammatillisten standardien sekä sovellettavien säädöksiin ja määräyksiin perustuvien vaatimusten noudattamista koskevat toimintaperiaatteet tai menettelytavat.

Tilintarkastajan velvollisuudet

Velvollisuutenamme on arvopaperimarkkinalain 7:8 § mukaisesti varmentaa komission teknisen sääntelystandardin mukaisesti laadittu tilinpäätös. Annamme lausunnon siitä, onko ESEF-tilinpäätöksen sisältyvä konsernitilinpäätös merkitty olennaisilta osin komission teknisen sääntelystandardin 4 artiklan vaatimusten mukaisesti.

Velvollisuutenamme on ilmoittaa lausunnossamme, missä laajuudessa varmennus on suoritettu. Olemme suorittaneet kohtuullisen varmuuden antavan toimeksianton kansainvälisen varmennustoimeksiantostandardin ISAE 3000 mukaisesti.

Tarkastukseen kuuluu toimenpiteitä evidenssin hankkimiseksi siitä,

- onko ESEF-tilinpäätöksen sisältyvät konsernitilinpäätöksen päälaskelmat olennaisilta osin merkitty iXBRL-merkein komission teknisen sääntelystandardin 4. artiklan vaatimusten mukaisesti, ja
- onko ESEF-tilinpäätöksen sisältyvät konsernitilinpäätöksen liitetiedot ja yhtiön tunnistetiedot olennaisilta osin merkitty iXBRL-merkein komission teknisen sääntelystandardin 4. artiklan vaatimusten mukaisesti, ja
- ovatko ESEF-tilinpäätös ja tilintarkastettu tilinpäätös keskenään yhdenmukaisia.

Valittujen tarkastustoimenpiteiden luonne, ajoitus ja laajuus riippuvat tilintarkastajan harkinnasta. Tähän sisältyy sen riskin arviointi, onko virheestä tai väärinkäytöksestä johtuvaa olennaista poikkeamaa komission teknisen sääntelystandardin vaatimuksista.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tarkastusevidenssiä.

Lausunto

Arvopaperimarkkinalain 7 luvun 8 §:n mukaisena lausunto-
na esitämme, että Honkarakenne Oyj:n ESEF-tilinpäätökseen
7437007POZXRBIWNJ629-2024-12-31-fi.zip sisältyvät konserniti-
linpäätöksen päälaskelmat sekä liitetiedot ja yhtiön tunnistetiedot
tilikaudelta 1.1.-31.12.2024 on olennaisilta osin merkitty komission
teknisen sääntelystandardin vaatimusten mukaisesti.

Lausuntomme Honkarakenne Oyj:n konsernitalinpäätöksen tilin-
tarkastuksesta tilikaudelta 1.1.-31.12.2024 on annettu 11.2.2025 päi-
vätyllä tilintarkastuskertomuksellamme. Tällä raportilla emme anna
konsernitalinpäätöksen tilintarkastuksesta lausuntoa tai muuta
varmennusjohtopäätöstä.

Helsingissä 19.3.2025

Ernst & Young Oy
tilintarkastusyhteisö
Osmo Valovirta
KHT



Wood living.