



***Honkarakenne-konserni  
Tilinpäätöstiedote  
2024***



## *Honkarakenne Oyj tilinpäätöstiedote 1.1.–31.12.2024*

Liikevaihto ja liiketulos laskivat, rahoitusasema ja omavaraisuusaste hyvät

### Yhteenveto

Honkarakenne-konsernin tilikauden liikevaihto oli 36,7 miljoonaa euroa (2023: 46,3 miljoonaa euroa), joka on 21 prosenttia edellisvuotta pienempi. Oikaistu liiketulos oli -2,3 miljoonaa (0,3) ja oikaistu tulos ennen veroja oli -2,6 miljoonaa euroa (0,2). Tilinpäätös sisältää sopeutustoimenpiteiden seurauksena syntyneitä kertaluontoisia oikaisueriä 0,1 miljoonaa euroa (0,5).

Tilikauden lopussa tilauskanta oli 22,2 miljoonaa euroa (18,8), joka on 18 prosenttia edellisvuotta suurempi. Konsernin rahoitusasema ja omavaraisuusaste säilyivät hyvinä.

### Heinäkuu - joulukuu 2024

- Honkarakenne-konsernin heinä-joulukuun liikevaihto oli 22,2 miljoonaa euroa (H2 2023: 23,3), joka on 5 prosenttia edellisvuotta pienempi
- H2 liiketulos oli 0,3 miljoonaa euroa (-0,0) ja tulos ennen veroja oli 0,6 miljoonaa euroa (0,2)
- H2 oikaistu liiketulos oli 0,4 miljoonaa euroa (0,1) ja oikaistu tulos ennen veroja oli 0,7 miljoonaa euroa (0,3)
- Osakekohtainen tulos oli 0,09 euroa (0,04)

### Tammikuu - joulukuu 2024

- Honkarakenne-konsernin tammi-joulukuun liikevaihto oli 36,7 miljoonaa euroa (2023: 46,3), joka on 21 prosenttia edellisvuotta pienempi
- Liiketulos oli tappiolla -2,4 miljoonaa euroa (-0,1) ja tulos ennen veroja jäi tappiolle -2,6 miljoonaa euroa (-0,3)
- Oikaistu liiketulos oli -2,3 miljoonaa euroa (0,3) ja oikaistu tulos ennen veroja oli -2,6 miljoonaa euroa (0,2)
- Osakekohtainen tulos oli -0,37 euroa (-0,04)
- Nettorahoitusvelat olivat -0,5 miljoonaa euroa (-3,0)
- Omavaraisuusaste vahva ja oli 59,7 prosenttia (64,3)

Hallitus ehdottaa varsinaiselle yhtiökokoukselle, että 31.12.2024 päättyneeltä tilikaudelta ei jaeta osinkoa eikä sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta jaeta pääoman palautusta (2023: 0,09 euroa osakkeelta).

Konsernin tilauskannan arvo oli joulukuun lopussa 22,2 miljoonaa euroa (18,8). Tilauskanta nousi 18 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Tilauskanta tarkoittaa tilauksia, joiden toimituspäivämäärä on seuraavan 24 kuukauden sisällä. Osassa tilauksia saattaa olla rahoitus- tai rakennuslupaehto.

### Näkymä vuodelle 2025

Honkarakenteen näkemyksen mukaan vuonna 2025 konsernin liikevaihto on edellisvuoden tasoa tai hieman korkeampi ja on 38–45 miljoonaa euroa. Konsernin liiketulos on -2,6 – +0,0 miljoonaa euroa.

<b>Konsernin avainluvut</b>	<b>7-12/2024</b>	<b>7-12/2023</b>	<b>1-12/2024</b>	<b>1-12/2023</b>
Liikevaihto, milj. euroa	22,2	23,3	36,7	46,3
Liikevoitto/-tappio, milj. euroa	0,3	-0,0	-2,4	-0,1
Oikaistu liikevoitto, milj. euroa	0,4	0,1	-2,3	0,3
Voitto ennen veroja, milj. euroa	0,6	0,2	-2,6	-0,3
Oikaistu voitto ennen veroja, milj. euroa	0,7	0,3	-2,6	0,2
Henkilöstön määrä keskimäärin	157	176	157	183
Henkilöstön määrä henkilötyövuosina keskimäärin	152	163	153	174
Tulos/osake, euro	0,09	0,04	-0,37	-0,04
Omavaraisuusaste, %			59,7	64,3
Oman pääoman tuotto, %			-14,3	-1,4
Oma pääoma/osake, euro			2,32	2,79
Nettovelkaantumisaste, %			-3,5	-18,2

Honkarakenne Oyj:n toimitusjohtaja Marko Saarelainen tilinpäätöstiedotteen yhteydessä:

”Konsernin tilikauden liikevaihto sekä liiketulos laskivat merkittävästi edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan nähden. Rakentamisen markkinatilanne ja talouden näkymät pysyivät erittäin heikkoina läpi vuoden. Tämä loi merkittävää epävarmuutta asiakkaisiin ja heidän rakentamisen aloituspäätöksiinsä.

Yhtiö lähti liikkeelle tähän vuoteen historiallisen matalalla tilauskannalla. Alkuvuosi jatkui hiljaisena mutta lisäkampanjoiden myötä myyntimäärät saatiin kohtuulliseen kasvuun loppuvuonna, joten konserni lähtee liikkeelle uuteen vuoteen edellisvuotta korkeammalla tilauskannalla.

Kotimaan osalta kysynnässä oli isoja alueellisia eroja. Erityisesti Etelä-Suomen alueelta saatiin kerrytettyä uutta tilauskantaa.

Vientialueiden osalta Aasia onnistui kasvattamaan uutta myyntiä, liikevaihtoa sekä projektiviennin että kuluttajaliiketoiminnan osalta. Muissa vientialueissa aiemmin orastanut kysyntä jäi lopulta heikoksi.

Haasteellisesta toimintaympäristöstä huolimatta konsernissa on viety valittuja strategisia kehityshankkeita eteenpäin näiden painopistealueita vain muuttaen. Tästä yhtenä hyvänä esimerkkinä on keväällä ja alkusyksystä lanseerattu Honka Rock & Star vapaa-ajan mallisto.

Konsernin vientitoiminnoissa panostettiin myynti- ja jälleenmyyntiverkoston kehittämiseen ja myyntitoiminnan tukemiseen sekä uusien asiakkuuksien hankintaan. Japanin tytäryhtiössä jatkettiin uudistetun kasvustrategian toteutusta ja organisaatiota vahvistettiin palkkaamalla mm. maajohtaja.

Huolimatta haastavasta markkinatilanteesta ja lähes koko katsauskaudelle ajoittuvista henkilöstön lomautuksista, panostimme henkilöstön hyvinvoinnin kehittämiseen ja vahvempaan kommunikaatioon ja esihenkilöiden, henkilöstön ja henkilöstötiimin välillä. Haluankin kiittää honkalaisia joustamisesta ja vahvasta sitoutumisesta yhtiöön.

Katsauskauden alussa Karstulan tuotantolaitoksella valmistuivat liimoittimen sekä uuden lamellihöylän tuotantokoneiden korvausinvestoinnit. Tällä hetkellä on käynnissä tuotantokoneinvestointi keväällä käyttöönotettavaan uuden painumattoman hirren tuotantolinjastoon. Investoinnin myötä Honka tuo markkinoille alan kehittyneimmän painumattoman

hirren, jonka parantuneista ominaisuuksista hyötyvät kuluttaja- sekä projektiasiakkaamme. Tähän investointikokonaisuuteen Honka on saanut tukirahoitusta Keski-Suomen ELY-keskuksen investointitukipäätöksen myötä.

Osaava henkilöstö, matalasuhdanteen aikana tehdyt investoinnit sekä konsernin vahva tase ja hyvä rahoitusasema takaavat meille hyvät lähtökohdat kasvuun ja hyvään kannattavuuteen markkinan elpyessä. Tulevien kuukausien aikana odotamme markkinan vähitellen piristyvän inflaation taituttua maltillisemmaksi ja korkotason edelleen madaltuessa. Hongan asiakkaat, edustajat, yhteistyökumppanit ja henkilöstö voivat luottaa Hongan erinomaiseen toiminta- ja toimitusvarmuuteen myös tulevaisuudessa”

## Liikevaihto

Edellisvuoteen nähden konsernin toimintaympäristö pysyi haasteellisena orastavasta piristymisestä huolimatta.

Konsernin liikevaihto laski toisella vuosipuoliskolla 5 prosenttia 22,2 miljoonaan euroon (23,3). Heinä-joulukuun liikevaihto laski Suomen osalta 8 prosenttia ja viennin 3 prosenttia. Suomen liikevaihdon lasku muodostui kuluttajaliiketoiminnan toimitusten vähenemisestä ja yksittäisten projektialoitusten siirtymisestä tilikaudelle 2025. Vientialueiden osalta Aasian liikevaihto oli edellisvuotta merkittävästi korkeampi muiden vientiprojektimaiden jäädessä aiempaa matalammalle tasolle.

Tilikauden liikevaihto jäi 21 prosenttia edellisvuodesta ja oli 36,7 miljoonaan euroa (46,3). Verrattuna edellisvuoden vastaavaan ajanjaksoon Suomen liikevaihto laski 18 prosenttia ja viennin 27 prosenttia. Viennin kokovuoden liikevaihdon lasku johtui pääosin Euroopan vientialueiden heikommasta liikevaihtokertymästä. Liikevaihdon osalta kasvua edelliseen vuoteen nähden tuli erityisesti Japanista sekä Keski-Aasian maista.

Honkarakenne esittää liikevaihtotiedot jaoteltuna kahteen osaan: Suomi ja vienti. Liikevaihdon maantieteellinen jakauma on esitetty alla.

### Liikevaihdon kehitys

Liikevaihdon jakauma, %	1-12/2024	1-12/2023
Suomi	71 %	69 %
Vienti	29 %	31 %
Yhteensä	100 %	100 %

Liikevaihto, milj. euroa	7-12/2024	7-12/2023	muutos	1-12/2024	1-12/2023	muutos
Suomi	15,6	16,9	-8 %	26,2	31,8	-18 %
Vienti	6,6	6,4	-3 %	10,5	14,5	-27 %
Yhteensä	22,2	23,3	-5 %	36,7	46,3	-21 %

Suomi sisältää myös aihiomyyntin ja prosessissa syntyneiden sivutuotteiden myynnin kierrätykseen. Vienti sisältää kaikki muut maat paitsi Suomen.

## Tilaukanta

Konsernin tilauskanta kasvoi edellisen vuodenvaihteen tasosta 18 prosenttia ja oli 22,2 miljoonaa euroa (18,8). Tilaukanta tarkoittaa tilauksia, joiden toimituspäivämäärä on seuraavan 24 kuukauden sisällä. Osassa tilauksia on rahoitusta tai rakennuslupaehto.

## Tuloksen ja kannattavuuden kehitys

Liiketulos heinä-joulukuulta oli 0,3 miljoonaa euroa (-0,0) ja tulos ennen veroja oli +0,6 miljoonaa euroa (+0,2).

Konsernin tilikauden liiketulos oli -2,4 miljoonaa euroa (0,1) ja tulos ennen veroja oli -2,6 miljoonaa euroa (0,3). Oikaistu liiketulos oli -2,3 miljoonaa euroa (+0,3) ja oikaistu tulos ennen veroja oli -2,6 miljoonaa euroa (+0,2).

Katsausvuoden kertaluontoiset oikaisuerät sisältävät Kiinan edustuston sulkemiseen kohdistuvia kulueriä 0,1 miljoonaa euroa. Vertailuvuonna kertaluontoisia kulueriä muodostui 0,5 miljoonaa euroa irtisanomisiin päättyneiden muutosneuvotteluiden seurauksena.

Negatiiviseen tuloskehitykseen vaikuttivat vertailukautta merkittävästi pienempi liikevaihtokertymä. Katsauskauden aikana henkilöstökustannuksia on sopeutettu lomautuksilla.

## Rahoitus ja investoinnit

Vuoden 2024 lopussa Honkarakenteen rahoitusasema on hyvä. Konsernin omavaraisuusaste oli 59,7 prosenttia (64,3 %). Nettovelkaantumisaste (gearing) oli negatiivinen ollen -3,5 prosenttia (-18,2 %). Konsernin nettorahoitusvelat olivat -0,5 miljoonaa euroa (-3,0), joten konsernin likvidit varat ylittivät rahoitusvelat. Konsernin likvidit rahoitusvarat olivat 5,0 miljoonaa euroa (6,4).

Syyskuun lopulla emoyhtiö teki rahoitusjärjestelyn ja nosti painumattoman hirren tuotantolinjastoon liittyvän 1,7 miljoonan euron investointilainan sekä maksoi ennen aikaisesti viimeiset lainaerät vuonna 2019 nostetusta lainasta. Lisäksi konsernilla on 3,0 miljoonan euron (3,0) shekkitililimiitti, mikä ei ollut käytössä tilinpäätöshetkellä.

Konsernin bruttoinvestoinnit vuonna 2024 olivat 1,4 miljoonaa euroa (1,8) ilman IFRS 16 -standardin mukaisia käyttöoikeusomaisuuseriä.

Katsausvuoden investoinnit kohdistuvat Karstulan tehtaan liimoittimen ja lamellihöylän korvausinvestoinnin käyttöönoton viimeistelytyöhön sekä painumattoman hirren tuotantolinjaston korvausinvestointiin, joka käyttöönotetaan alkuvuodesta 2025. Investointiin saatiin 0,6 miljoonan euron investointitukipäätös Keski-Suomen ELY-keskukselta ja siitä saatiin keväällä ennakkomaksua 0,2 miljoonaa euroa. Lisäksi konsernilla on käynnissä Asiakas 360 -hankkeen järjestelmäinvestointi. Järjestelmähanke valmistuu kokonaisuudessaan alkukeväästä 2025, jolloin käyttöönotetaan myös projektinseurantajärjestelmä.

## Tuotteet ja markkina-alueet

Hongan mallistoa uudistetaan ja kehitetään markkinakohtaisesti sekä asiakaslähtöisesti. Suomessa sekä Japanissa tehtiin syventävät asiakassegmenttitutkimukset. Eri mallistojen suunnittelussa keskitytään vahvasti asumisen laatuun ja kestävyYTEEN. Mallistot herättelevät katsomaan asumista kestävimmin silmin, sitä millainen vaikutus valinnoilla on terveyteen ja ympäristöön vuosiksi eteenpäin.

Hongan muuntojoustavat mallit on suunniteltu niin, että ne mahdollistavat monenlaisia variaatioita elää eri näköistä elämää ilman että elämäntilanteiden muuttuessa tarvitsisi rakentaa tai ostaa uutta ja luopua sisäilmaltaan terveestä, luonnonmukaisesta ja kestävästä hirsitalosta.

Keväällä lanseerattiin sekä kotimaan että Ruotsin markkinoille uusi Rock & Star -mallisto, jossa uuden ajan maisemahuvilat ja -mökkit tehokkailla neliöratkaisullaan mahdollistavat riittävät makuutilat oleskelutiloineen ja samalla kokoavat yhteen sukupolvet viettämään yhteistä vapaa-aikaa. Lanseerauksen yhteydessä esiteltiin vapaa-ajan rakentamiseen energiaa ja asumisen kustannuksia säästävä Honka Säästö -ratkaisu. Se mahdollistaa vesitekniikalla ja mukavuuksilla varustetun lomarakennuksen kylmäksi laskemisen talvikaudella, kun rakennusta ei käytetä, minkä ansiosta saadaan merkittävät säästöt lämmityskustannuksissa.

Syksyllä julkistettiin kustannus- ja tilatehokkaita omakotimalleja Suomessa ja jatkettiin vapaa-ajan kustannustehokkaiden mallien kehittämistä Suomen ja Pohjoismaiden markkinoille. Lisäksi julkistettiin suuremmissa kokoluokassa olevat kansainvälistä arkkitehtuuria edustavat Honka-talomallit Kanto, Manto ja Latvus, jotka on suunnattu erityisesti yhtiön kansainvälisille markkinoille.

Honkarakenne esitteli Oulun vuoden 2025 asuntomessujen lehdistöpäivässä messutalo Kömmelin, joka on arkkitehdin yksilöllisesti suunnittelema hirsitalo nuorelle ensirakentajapariskunnalle. Tämä rakennus edustaa modernia tulkintaa rannikkoseudun perinteisestä arkkitehtuurista sekä klassisesta punamultaväristä.

Hongan toiminta on sertifioitu ISO 9001 -laatustandardin ja ISO 14001 -ympäristöstandardin mukaisesti.

**Suomessa** liikevaihto jäi 18 prosenttia edellisvuotta pienemmäksi ja oli 26,2 miljoonaa euroa (31,8 miljoonaa euroa). Liikevaihdon lasku on seurausta edellisvuoden heikosta tilauskertymästä, rakentamisen aloitusten siirtymisistä ja kotimaan pitkittyneestä matalasuhdanteesta.

Tilikauden projektirakentamisen liikevaihto jäi vertailukautta pienemmäksi. Saadut uudet tilaukset kasvoivat kohtuullisen hyvin ja pääosa aluehankke- ja hoivarakentamisen uusista sopimuksista eteni loppukevään, kesän ja syksyn aikana toimituksiin sekä rakennuskohteiden luovutuksiin. Osa aiotuista rakentamisen aloituksista siirtyi vuoden 2025 toimituksiin heikomman varaustilanteen takia.

Kotimaan vallitsevaan markkinatilanteeseen sekä olemassa olevaan kysyntään vastaamaan Honka toi Rock & Star -malliston, joka käsittää vapaa-ajan huvila- ja mökkiasuntoja, saunoja sekä aittoja. Mallisto mahdollistaa kohtuuhintaisen rakentamisen vapaa-aikaan tehokkailla ja toimivilla neliöratkaisulla. Rock & Star -mallisto otettiin erittäin hyvin vastaan ja ensimmäiset tilaukset etenivät tuotantoon sekä toimituksiin syksystä eteenpäin.

Liikevaihdollisesti vain Länsi-Suomen alue ylsi kuluttajaliiketoiminnan puolella edellistä vuotta korkeampaan liikevaihdotasoon muiden alueiden jäädessä heikommalle tasolle edellisen vuoden huonon tilauskertymän ja alkuvuoden riittämättömän tilauskertymän johdosta.

Koko vuoden osalta kuluttajaliiketoiminnan kysyntä oli suotuisassa kasvussa verrattuna edellisen vuoteen ja hyvänä se toteutui Etelä-Suomen alueella. Kysynnän odotetaan tästä piristyvän ja kehittyvän maltillisesti parempaan suuntaan vuoden 2025 aikana. Mikäli suotuisampi käänne hidastuu ja epävarmuus kuluttajien taholta jälleen kasvaa, se saattaa vaikuttaa negatiivisesti sekä vapaa-ajan mutta erityisesti omakotitalorakentajien aloituspäätöksiin ja saattaa viivästyttää heidän tulevia rakentamisen päätöksiään.

**Viennissä** liikevaihto jäi edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan nähden 27 prosenttia ja oli 10,5 miljoonaa euroa (14,5 miljoonaa euroa). Liikevaihdon lasku on seurausta edellisvuoden heikosta tilauskertymästä sekä erityisesti Euroopan alueen pitkittyneestä sekä haasteellisesta markkinatilanteesta.

Tilikauden kysyntä piristyi edellisvuodesta hyvin vaihtelevasti eri vientialueiden osalta. Parhaiten kysyntä kasvoi Japanin markkinoilta. Alkuvuodesta lanseerattiin Japanin henkilöstölle sekä edustajille uusi strategia 2024–2026. Katsauskaudella tytäryhtiöön rekrytoitiin maajohtaja, markkinointipäällikkö sekä myynnin tukihenkilö, toteutettiin markkinasta syventävä asiakassegmenttitutkimus, panostettiin uuden malliston kehitykseen sekä edistettiin projektiliiketoiminnan myyntiä.

Kysyntää ja aihioita on erikokoisille hankkeille edellistä vuotta olennaisesti enemmän, mutta päätöksien tekoajat ovat edelleen pitkiä. Koko vuoden osalta kysyntä ei vielä johtanut saatujen tilausten osalta edellistä vuotta korkeammalle tasolle.

Viennin suurimmat yksittäiset projektitoimitukset kohdistuivat Aasian alueen vapaa-ajanviettokeskuksiin. Muun muassa Uzbekistanissa päästiin viettämään Joulupukin kylän avajaisia yhdessä paikallisen yhteistyökumppanin kanssa. Kuluttajaliiketoiminnan merkittävimmät toimitukset tehtiin puolestaan Japaniin.

Tilikaudella Aasian projektiviennin kysyntä ja liikevaihto kehittyivät vientialueiden osalta edelleen positiivisesti. Euroopan kysyntä jäi vaisuksi. Kysyntään vaikuttavat edelleen toimintaympäristön haasteellinen markkinatilanne, asiakkaiden rahoituksen saatavuus sekä yleinen epävarmuus taloudellisesta tilanteesta.

Näiden lisäksi viennissä panostettiin uuden kansainvälisen malliston kehitykseen, vientialueiden uusiasiakkuuksien hankintaan, asiakastapaamisiin sekä alueellisten maahantuojaj- ja edustajatoiminnan tukemiseen. Tukholmaan avattiin Hongan uusi myyntitoimisto ja Kiinan edustusto suljettiin.

## Strategia 2022-2024

Tilikauden 2024 loppuun ulottuvan strategian päämääränä oli vahvistaa Honkarakenne Oyj:n asemaa Suomen suurimpana puurakennusten viejänä maailmalle. Vientivetoisen strategian avulla konserni haki strategiakaudella liikevaihdon kasvua painopisteen ollessa kannattavuudessa. Kannattavuustavoitteiden taustalla oli prosessitehokkuus, jossa samalla parannettiin asiakas- ja työntekijäkokemusta.

Honkarakenteen strategiset tavoitteet vuosille 2022–2024 olivat seuraavat:

- Viennin kasvattaminen fokuoimalla ja allokoitujen resurssit valituille markkina-alueille
- Asiakas- ja työntekijäkokemuksen kautta parempaan kannattavuuteen
- Vastuullisin, terveys ja tulevaisuus edellä

Strategian toteuttamiseksi konsernissa oli käynnissä eri vaiheissa olevia strategian etenemistä tukevia kehityshankkeita. Päättäneen strategiakauden aikana yhtiö reagoi muuttuneeseen markkinatilanteeseen ja kohdensi panostuksia myynnin kasvattamiseen ja kannattavuuden parantamiseen. Asiakaskokemuksella kannattavasti kasvuun -muutosohjelman myötä on pystytty takaamaan laadukkaampi asiakaskokemus ja kannattavampi liiketoiminta erityisesti kotimaan kuluttajaliiketoiminnassa. Viennin eri fokusmarkkinoilla on käynnissä yhteistyökumppaneiden ja jakelukanavien uudistamista koskevia hankkeita. Japanin osalta toteutettiin loppuvuodesta henkilöstön lisäresursoinnit. Osa kehityshankkeista siirrettiin toteutettavaksi tulevalle strategiakaudelle.

Honkarakenne toteaa, että se ei pidä pitkän aikavälin tavoitteita markkinaohjeistuksena millekään yksittäiselle strategia-kauden vuodelle.

## Vastuullisuus

Vastuullinen liiketoiminta on keskeinen osa Honkarakenteen strategiaa. Konsernissa kehitetään jatkuvasti tuotantoa, palveluita ja mallistoa terveellisemmän, ekologisemman ja laadukkaamman asumisen mahdollistamiseksi. Valintoja ohjaa vastuu ihmisten ja luonnon elinvoimasta. Vastuullisuusohjelma ”Rakennamme tulevaisuutta” pohjautuu tunnistettuihin toimintaympäristön muutoksiin, eettisiin periaatteisiin, henkilöstön ja muiden sidosryhmien tunnistettuihin odotuksiin ja asiakasymmärrykseen konsernin päämarkkinoilla. Vastuulliset hankinnat ja ekologinen tuotanto ovat liiketoiminnan ytimessä, ja Honkarakenteella kehitetään jatkuvasti talojen terveellisyyttä ja turvallisuutta.

Osana Honkarakenteen vastuullisuusohjelmaa emoyhtiö käyttää kaikissa omissa toimipisteissään 100 % uusiutuvalla energialla tuotettua alkuperätakuin varmennettua sähköä, jonka hiilidioksidipäästöt ovat 0 g/kWh.

Lisäksi Honkarakenne edistää vastuullisuutta myös erilaisten tuoteratkaisujensa kautta. Katsauskaudella lanseeratun Rock & Star -malliston yhteydessä tuotekehityksestä tuotiin markkinoille Honka Säästö -ratkaisu, joka mahdollistaa sekä veden että lämmön turvallisen katkaisemisen asuintiloista. Ratkaisulla mökki voi jäädä talvikaudeksi asuintilojen osalta kylmäksi ilman vaaraa vesiputkien jääytymisestä tai laitteiden vahingoittumisesta. Hirsi hengittävänä rakenteena mahdollistaa vastuullisen rakentamisen ja Honka säästö ratkaisulla myös sähkön säästämisen.

## Honka-Brändi

Honka-brändin ydin on pohjoisen läheisessä luontosuhteessa ja suomalaisessa onnellisuudessa. Hongan keltainen on toivon ja ilon väri. Honka auttaa jokaista asiakasta toteuttamaan juuri itselleen tärkeät unelmat, ja Hongalla on kunnia välittää pohjolan metsien elinvoimaa.

## Toiminnan kausiluonteisuus

Honkarakenne toimii alalla, jossa on havaittavissa kausiluonteisuutta. Etenkin kotimaassa rakentaminen painottuu kesäkaudelle ja siksi toimituksia on enemmän kesällä ja syksyllä kuin talvikaudella. Voimassa olevat markkina- ja kysyntätilanteet huomioiden konserni pyrkii tasaamaan kausiluonteisuutta erityisesti vientitoiminnalla. Katsauskaudella konsernin markkinatilanne oli sen kaikilla alueilla edelleen haasteellinen.

## Tutkimus- ja kehittämistoiminta

Tilikaudella jatkettiin suuriin ja julkisiin rakennuksiin soveltuvien tuoteratkaisujen kehittämistä ja Honka MultiStorey™ hirsikerrostalomanuaalin viimeistelyä. Manuaali tarjoaa ohjeet ja konseptin siitä, miten tehdään turvallinen ja vähähiilinen hirsirakenteinen asuinkerrostalo. Ratkaisuja voidaan soveltaa asuinkerrostalojen lisäksi myös muihin rakennustyyppisiin kuten toimistoihin, kouluihin ja hotelleihin.

Lisäksi jatkokehitettiin ja optimoitiin tuoteratkaisuja ja -valikkoa kustannustehokkaiden mallistojen tarpeisiin. Katsauskaudella esiteltiin muun muassa vapaa-ajan rakentamiseen energiaa ja asumisen kustannuksia säästävä Honka Säästö -ratkaisu.

Hongan kehityshankkeiden tavoitteena on lisätä puun käyttöä rakentamisessa ilmastotavoitteiden edistämiseksi. Puu on uusiutuva raaka-aine ja puurakentaminen on osa metsien kestävästä käytöstä.



Konsernin tutkimus- ja kehittämismenot olivat tilikaudella 0,5 miljoonaa euroa (0,6), mikä vastasi 1,5 prosenttia (1,3 %) liikevaihdosta.

Konserni ei ole tilikaudella aktivoinut kehitysmenoja.

## Henkilöstö

Konsernin keskimääräinen henkilöstömäärä kokoaikaiseksi muutettuna oli vuonna 153 (174) henkilöä. Vähennystä edellisen vuoden henkilöstömäärään oli 21 henkilöä. Konsernin palveluksessa oli keskimäärin 157 (183) henkilöä vuonna 2024.

Vähäisen kysynnän, sekä alhaisten tuotanto- ja toimitusmäärien vuoksi emoyhtiö on yhtenä sopeutustoimenpiteenään joutunut lomauttamaan henkilöstöään. Lisäksi yhtiö päätti sulkea Kiinan edustustonsa, joka johti yhden paikallisen työntekijän irtisanomiseen. Vertailukaudella muutosneuvottelut johtivat lomautusten lisäksi 22 henkilön irtisanomisiin. Näistä toimenpiteistä aiheutuneita kertaluonteisia kuluja kohdistui tulokseen 0,1 miljoonaa euroa (0,5).

Konsernin emoyhtiön hallitus päätti helmikuun kokouksessaan palkita henkilöstöä henkilöstörahaston sääntöjen puitteissa tilikaudella 2023 hyvin kehittyneen työturvallisuuden perusteella. Nämä palkkiot maksettiin henkilöstörahastoon rahaston piiriin kuuluville henkilöille yhtiökokouksen jälkeen huhtikuussa.

Maaliskuussa emoyhtiön hallitus päätti osakepohjaisen kannustinjärjestelmän 2024–2026 aloittamisesta. Järjestelmän tarkoituksena on sitouttaa avainhenkilöt yhtiön tavoitteisiin ja luoda kannustimia osakkeenomistajien arvonnalle. Suoriteperusteinen osakepalkkio-ohjelma 2024–2026 koostuu 3 vuoden ansaintajaksosta ja mittareina ovat liikevaihto ja liiketulos-%. Kannustinjärjestelmä 2024–2026 ohjelmaan osallistuu 5 henkilöä ja ohjelman palkkiot vastaavat yhteensä enintään 75 000 osaketta. Kannustinjärjestelmästä ei toteutunut tilikaudelle kohdistuvaa kuluerää.

Katsauskaudella poissaoloihin johtaneita työtapaturmia toteutui yksi enemmän kuin edellisvuonna ja niitä oli 4 (3). Henkilöstön työhyvinvointia ja -tyytyväisyyttä seurataan muun muassa vuosittain tehtävällä työhyvinvointikyselyllä. Edellisen vuoden tapaan työhyvinvointikysely toteutettiin loppuvuodesta ja saatujen vastausten määrä saavutti jälleen erinomaisen tason vastausprosentin ollessa 90 prosenttia (90). Vuoden 2024 osalta yritystason kehittämistavoitteeksi nostettu kokemus riittävän palautteen saamisesta esihenkilöiltä kehittyi parempaan suuntaan. eNPS laski edellisestä kyselystä ja oli 11,0 (28,0).

## Johtoryhmä

Tilikaudella konsernin johtoryhmän muodostivat toimitusjohtaja Marko Saarelainen, tuotantojohtaja Juha-Matti Hanhikoski (31.12.2024 asti), tuotejohtaja Eino Hekali, talousjohtaja Maarit Jylhä, Suomen liiketoimintajohtaja Petri Perttula ja vientijohtaja Maarit Taskinen (31.12.2024 asti).

**Honkarakenne oyj:n varsinainen yhtiökokous, hallitus ja tilintarkastajat**  
Honkarakenne Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin Honkarakenteen Tuusulan toimipisteessä 18.4.2024. Yhtiökokous vahvisti emoyhtiön ja konsernin tilinpäätöksen, hyväksyi palkitsemisraportin sekä myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle vuodelta 2023. Yhtiökokous päätti, että 31.12.2023 päättyneeltä tilikaudelta ei jaeta osinkoa. Yhtiökokous päätti, että vapaan oman pääoman rahastosta jaetaan pääoman palautusta 0,09 euroa osakkeelta. Pääoman palautus on maksettu osakkeenomistajille huhtikuun lopussa.

Emoyhtiön hallitukseen valittiin uudelleen Arto Halonen, Timo Kohtamäki, Maria Ristola, Kari Saarelainen ja Antti Tiitola. Hallituksen järjestäytymiskokouksessa hallituksen puheenjohtajaksi valittiin Timo Kohtamäki ja varapuheenjohtajaksi Maria Ristola. Samassa kokouksessa hallitus päätti, että se ei perusta valiokuntia.

Tilintarkastajaksi valittiin uudelleen tilintarkastusyhteisö Ernst & Young Oy, päävastuullisena tilintarkastajana Osmo Valovirta, KHT.

## Hallituksen valtuutukset

Varsinainen yhtiökokous päätti 18.4.2024, että hallitukselle myönnetään valtuutus hankkia omia B-osakkeita enintään 400.000 kappaletta emoyhtiön vapaaseen omaan pääomaan kuuluvilla varoilla. Lisäksi yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään maksullisesta tai maksuttomasta osakeannista ja osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettujen osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta yhdessä tai useammassa erässä. Valtuutuksen nojalla hallitus voi antaa uusia osakkeita ja/tai luovuttaa emoyhtiön hallussa olevia vanhoja B-osakkeita enintään yhteensä 1.500.000 kappaletta sisältäen myös ne osakkeet, jotka voidaan antaa erityisten oikeuksien nojalla. Nämä molemmat valtuutukset ovat voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka kuitenkin enintään 30.6.2025 saakka.

## Osakkeet, osakepääoma ja omat osakkeet

Katsauskaudella Honkarakenne Oyj:n osakemäärä on yhteensä 6 211 419 osaketta, josta A-lajin osakkeita on 300 096 ja B-lajin osakkeita 5 911 323 kappaletta. Yhtiön osakepääoma ei muuttunut ja oli 9 897 936,00 euroa. Kukin B-lajin osake tuottaa yhden (1) äänen ja A-lajin osake kaksikymmentä (20) ääntä, joten Honkarakenteen kaikkien osakkeiden tuottama äänimäärä katsauskaudella oli yhteensä 11 913 243 ääntä.

Honkarakenteen B-lajin osakkeet noteerataan Nasdaq Helsinki Oy:n Small Cap -listalla kaupankäyntitunnuksella HONBS. Noteeratun B-osakkeen vuoden ylin kurssi oli 3,5 euroa ja alin kurssi oli 2,18 euroa. Tilinpäätöspäivän päätöskurssi oli 2,32 euroa. Osakekannan markkina-arvo tilikauden päättyessä oli 13,7 miljoonaa euroa. Noteeratun B-lajin osakkeiden vaihto oli 1,5 miljoonaa euroa ja vaihdon määrä 0,5 miljoonaa osaketta.

Honkarakenne ei ole hankkinut eikä luovuttanut katsauskaudella omia osakkeitaan. Katsauskauden lopussa emoyhtiön hallussa on omia B-lajin osakkeita 321 052 kappaletta hankintahinnaltaan 1 186 556,34 euroa. Omien osakkeiden osuus Honkarakenteen kaikista osakkeista on 5,17 % ja kaikista äänistä 2,69 %. Omien osakkeiden hankintameno vähentää sekä emoyhtiön että konsernin vapaata omaa pääomaa.

## Liputukset

Tilikauden 2023 aikana ei ole vastaanotettu liputusilmoituksia.

## Hallinnointi- ja ohjausjärjestelmä

Vuonna 2024 Honkarakenne Oyj noudatti Suomen Arvopaperimarkkinayhdistyksen antamaa Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodia 2025, huomioiden Hallinnointikoodin suosituksen 8 siirtymäsäännöksen. Hallinnointi- ja ohjausjärjestelmistä saa lisää tietoa yhtiön verkkosivuilta osoitteesta [www.honka.fi](http://www.honka.fi).

## Lähiajan riskit ja epävarmuustekijät

Honkarakenteen riskit ja epävarmuustekijät liittyvät konsernin ja sen asiakkaiden toimintaympäristön negatiivisiin muutoksiin, raaka-aineiden ja komponenttien kustannusten nousuun, näiden saatavuuteen ja kokonaistoimitusketjujen toimivuuteen. Mikäli toimintaympäristössä kysyntä vähenee nykytasosta ja kustannukset pysyvät korkealla tasolla, sillä voisi olla merkittäviä vaikutuksia konsernin tuloskehitykseen, rahoituksen kustannukseen sekä sen saatavuuteen.

Konsernin toimintaympäristön taloudellinen epävarmuus heijastuu negatiivisesti yritysten ja kuluttajien luottamukseen. Taloudellisia riskejä lisäävät edelleen kuluttajien luottamus omaan talouteen ja huoli työllisyysilanteesta, inflaatio, korot sekä rahoituksen saatavuus.

Venäjän aloittaman hyökkäyssodan epävarmuuden kestoja ja kaikkia vaikutuksia liiketoimintaan on vaikea arvioida. Venäjän ja Ukrainan markkina-alueelta menetetyt tilauskannat korvaaminen muilta vientimarkkinoilta voi pitkittyä tai olla epävarmaa nykyisessä maailmanmarkkinatilanteessa. Jos sota pitkittyy edelleen taikka laajenisi tai Lähi-Idän epävakaisuus leviäisi sodaksi laajemmalle, voisi näillä olla olennaisen haitallinen vaikutus konsernin liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan ja liiketoiminnan tulokseen.

Taseessa olevien erien arvostus perustuu johdon tämän hetken arvioihin. Mikäli näihin arvioihin tulee muutoksia, saattaa sillä olla vaikutuksia yhtiön tulokseen.

## Raportointi

Tämä tiedote sisältää tulevaisuuteen suuntautuneita lausumia, jotka perustuvat tällä hetkellä yhtiön johdon tiedossa oleviin oletuksiin sekä johdon tämänhetkisiin päätöksiin ja suunnitelmiin. Vaikka johto uskoo, että tulevaisuuteen suuntautuneet oletukset ovat perusteltuja, mitään varmuutta ei ole siitä, että kyseiset oletukset osoittautuvat oikeiksi.

Tilinpäätöstiedotetta ei ole tilintarkastettu, mutta esitetyt luvut on tilintarkastuksen yhteydessä tarkastettu.

Suluissa olevat luvut viittaavat vastaavaan jaksoon vuotta aiemmin, ellei toisin mainita.

Honkarakenne noudattaa raportoinnissaan Euroopan arvopaperiviranomaisen (ESMA) suositusta vaihtoehtoisista tunnusluvuista (APM). Vaihtoehtoisella tunnusluvulla tarkoitetaan taloudellista tunnuslukua, joka on muu kuin IFRS-normistossa määritelty tai nimetty taloudellinen tunnusluku. Tästä käytetään termiä ”oikaistu”. Oikaisueriksi yhtiö luokittelee sellaiset merkittävät liiketapahtumat, joiden katsotaan vaikuttavan eri raportointikausien väliseen vertailuun. Tällaisia ovat muun muassa merkittävät uudelleenjärjestelykulut, merkittävät arvonalentumistappiot tai niiden peruutukset, merkittävät omaisuuserien luovutusvoitot ja –tappiot tai muut tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavat merkittävät tulot tai kulut.

Tämä tiedote on laadittu IAS 34 -standardia noudattaen. Tiedotetta tulee lukea yhdessä vuoden 2023 tilinpäätöksen kanssa. Tilinpäätöstä 2024 laadittaessa on noudatettu samoja laatimisperiaatteita kuin vuositilinpäätöksessä 2023 lukuun ottamatta 1.1.2024 tai sen jälkeen voimaan tulleita standardeja ja tulkintoja. 1.1.2024 voimaan tulleet uudistetut standardit ja tulkinnat eivät ole vaikuttaneet merkittävästi katsauskaudella esitettyihin lukuihin.



## Tilikauden jälkeiset tapahtumat

Konsernin johtoryhmää ja sen vastualueita muutettiin 1.1.2025 tukemaan Hongan päivitettyä strategiaa 2025–2028. Toimitusjohtaja Marko Saarelaisen lisäksi johtoryhmässä jatkavat tuotejohtaja Eino Hekali, talousjohtaja Maarit Jylhä, liiketoimintajohtaja Petri Perttula uutena vastualueenaan B2B Global liiketoiminta. Johtoryhmän uutena jäsenenä aloitti Juhani Saukko vastualueenaan Suomen kuluttajaliiketoiminta.

Hallitus hyväksyi 7.1.2025 pitämässään kokouksessa tilikauden lopulla valmistuneen päivitetyn strategian vuosille 2025–2028.

## Hallituksen ehdotus voittovarojen käytöstä

Emoyhtiön oma pääoma taseen 31.12.2024 mukaan on 13 865 237,54 euroa, joista voitonjakokelpoiset varat ovat 3 447 301,54 euroa. Emoyhtiön tappio tilikaudelta 1.1.–31.12.2024 on -1 717 326,12 euroa.

Hallitus ehdottaa varsinaiselle yhtiökokoukselle, että 31.12.2024 päättyneeltä tilikaudelta ei jaeta osinkoa eikä sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta jaeta pääoman palautusta.

## Näkymä vuodelle 2025

Honkarakenteen näkemyksen mukaan vuonna 2025 konsernin liikevaihto on edellisvuoden tasoa tai hieman korkeampi ja on 38–45 miljoonaa euroa. Konsernin liiketulos on -2,6 – +0,0 miljoonaa euroa.

## Näkymän perusteet

Yhtiön näkemys vuoden 2025 kehityksestä perustuu olemassa olevaan tilauskantaan sekä näkemykseen toimintaympäristön haasteista ja markkinan kehittymisestä. Kotimaan epävarmuus taloustilanteen kehittymisestä, korkotasot sekä rahoituksen saatavuus saattavat vaikuttavat kuluttaja- ja ammattirakentajien kysyntään sekä rakentamispäätösten tekemiseen negatiivisesti ja asettavat siten epävarmuutta uusien rakentamiskohteiden aloituksiin. Yhtiö näkee, että strategian mukaiset viennin markkina-alueet sisältävät potentiaalia ja tukevat kannattavaa kasvua.

## Yhtiökokous

Honkarakenne Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidetään Tuusulassa perjantaina 11.4.2025 klo 14.00.

HONKARAKENNE OYJ

Hallitus

Seuraava puolivuotiskatsaus:

Vuoden 2025 puolivuotiskatsaus julkaistaan 22.8.2025.

Lisätietoja:

toimitusjohtaja Marko Saarelainen, puh. 040 542 0254, [marko.saarelainen@honka.com](mailto:marko.saarelainen@honka.com) tai talousjohtaja Maarit Jylhä, puh. 040 594 4099, [maarit.jylha@honka.com](mailto:maarit.jylha@honka.com)

Tämä ja aiemmat tiedotteet löytyvät yhtiön internetsivulta [www.honka.fi/fi/sijoittajat/](http://www.honka.fi/fi/sijoittajat/)

Honkarakenne julkaisee viimeistään viikolla 12 yhtiön verkkosivuilla [www.honka.fi](http://www.honka.fi) hallituksen toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen vuodelta 2024 kokonaisuudessaan sekä erillisen selvityksen hallinnointi- ja ohjausjärjestelmästä että palkitsemisraportin vuodelta 2024. Vuoden 2025 puolivuosisikatsaus julkaistaan perjantaina 22.8.2025.

#### JAKELU

Nasdaq Helsinki Oy  
Keskeiset tiedotusvälineet  
Finanssivalvonta  
[www.honka.fi](http://www.honka.fi)

Honkarakenne Oyj valmistaa Honka®-tuotemerkillään laadukkaita, terveellisiä ja ekologisia omakotitaloja, vapaa-ajan asuntoja ja julkisia rakennuksia suomalaisesta massiivipuusta. Yhtiö on toimittanut 90 000 rakennusta yli 50 maahan. Talopaketit valmistetaan Suomessa, yhtiön oma tehdas sijaitsee Karstulassa. Vuonna 2024 Honkarakenne-konsernin liikevaihto oli 36,7 miljoonaa euroa, josta viennin osuus oli 29 %. [www.honka.fi](http://www.honka.fi)

## Konsernin laaja tuloslaskelma

Tilintarkastamaton

milj. euroa	7-12/2024	7-12/2023	1-12/2024	1-12/2023
Liikevaihto	22,2	23,3	36,7	46,3
Liiketoiminnan muut tuotot	0,3	0,3	0,5	0,6
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos	-0,1	-0,5	-0,7	-1,2
Aineiden ja tarvikkeiden käyttö	-13,3	-16,5	-23,5	-30,7
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	-3,7	-3,1	-7,6	-8,1
Poistot ja arvonalentumiset	-1,1	-1,1	-2,3	-2,2
Liiketoiminnan muut kulut	-2,9	-2,4	-5,5	-4,8
Liikevoitto/-tappio	0,3	0,0	-2,4	-0,1
Rahoitustuotot	0,1	0,0	0,1	0,1
Rahoituskulut	0,3	0,2	-0,3	-0,2
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksesta	0,0	0,0	-0,1	0,0
Voitto/tappio ennen veroja	0,6	0,2	-2,6	-0,3
Tuloverot	-0,1	0,0	0,4	0,0
Katsauskauden voitto/tappio	0,5	0,2	-2,2	-0,2
Muut laajan tuloksen erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteiseksi:				
Ulkomaisiin tytäryhtiöihin liittyvät muuntoerot	-0,1	0,3	-0,1	0,2
Katsauskauden laaja tulos yhteensä	-2,3	0,4	-2,3	0,0
Katsauskauden tuloksen jakautuminen				
Emoyhtiön omistajille	2,3	0,2	-2,2	-0,2
Määräysvallattomille omistajille	-	-	-	-
	2,3	0,2	-2,2	-0,2
Katsauskauden laajan tuloksen jakautuminen				
Emoyhtiön omistajille	2,3	0,5	-2,3	-0,0
Määräysvallattomille omistajille	-	-	-	-
	2,3	0,5	-2,3	-0,0
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta katsauskauden tuloksesta las- kettu osakekohtainen tulos:				
laimentamaton osakekohtainen tulos (euroa)	-0,37	0,04	-0,37	-0,04
laimennusvaikutuksella oikaistu osakekohtainen tulos (euroa)	-0,37	0,04	-0,37	-0,04

Yhtiöllä on kaksi osakesarjaa A-laji ja B-laji, joilla on erilainen oikeus osinkoon. B-lajin osakkeille maksetaan jaettavasta voitosta päältäpäin 0,20 euroa ja sen jälkeen maksetaan A-lajin osakkeille samoin 0,20 euroa, jonka jälkeen jäljellä oleva voitto jaetaan tasan kaikkien osakkeiden kesken.



## Konsernitase

Tilintarkastamaton milj. euroa	31.12.2024	31.12.2023
Varat		
Pitkäaikaiset varat		
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	11,7	12,2
Liikearvo	0,1	0,1
Muut aineettomat hyödykkeet	0,7	0,5
Osuudet osakkuusyhtiöissä	0,4	0,5
Saamiset	0,2	0,3
Laskennalliset verosaamiset	1,5	1,1
	14,6	14,6
Lyhytaikaiset varat		
Vaihto-omaisuus	4,5	5,3
Myyntisaamiset ja muut saamiset	2,6	3,8
Verosaamiset	0,0	0,0
Muut rahoitusvarat	0,0	1,0
Rahavarat	4,9	5,3
	12,1	15,4
Varat yhteensä	26,7	30,0
Oma pääoma ja velat		
Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma		
Osakepääoma	9,9	9,9
Ylikurssirahasto	0,5	0,5
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	4,2	4,7
Omat osakkeet	-1,2	-1,2
Muuntoerot	-0,1	0,0
Kertyneet voittovarot	0,4	2,6
	13,7	16,5
Määräysvallattomien omistajien osuus	-	-
Oma pääoma yhteensä	13,7	16,5
Pitkäaikaiset velat		
Laskennallinen verovelka	0,0	0,0
Varaukset	0,3	0,3
Rahoitusvelat	3,6	2,5
	3,9	2,9
Lyhytaikaiset velat		
Ostovelat ja muut velat	8,2	9,9
Tilikauden verotettavan tuloon perustuvat verovelat	0,0	0,0
Varaukset	0,0	0,0
Lyhytaikaiset rahoitusvelat	0,8	0,8
	9,0	10,7
Velat yhteensä	13,0	13,6
Oma pääoma ja velat yhteensä	26,7	30,0

## Konsernin oman pääoman muutoslaskelma

Lyhennetty  
Tilintarkastamaton

1 000 euroa	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma								Oma pää- oma yh- teensä
	a)	b)	c)	d)	e)	f)	Yht.	g)	
Oma pääoma 1.1.2023	9 898	520	4 805	17	-1 221	4 193	18 211	-	18 211
Tilikauden tulos	-	-	-	-	-	239	239	-	-239
Muuntoero	-	-	-	-63	-	-2	-65	-	-65
Osingon jako	-	-	-	-	-	-1 473	-1 473	-	-1 473
Osakepalkkioiden vaikutus	-	-	-	-	35	-35	0	-	0
Yritysjärjestelyiden vaikutus	-	-	-113	-	-	129	16	-	16
Oma pääoma 31.12.2023	9 898	520	4 692	-46	-1 187	2 573	16 451	-	16 451

	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma								Oma pää- oma yh- teensä
	a)	b)	c)	d)	e)	f)	Yht.	g)	
Oma pääoma 1.1.2024	9 898	520	4 692	-46	-1 187	2 573	16 451	-	16 451
Tilikauden tulos	-	-	-	-	-	-2 160	-2 160	-	-2 160
Muuntoero	-	-	-	-92	-	-	-92	-	-92
Pääoman palautus	-	-	-530	-	-	-	-530	-	-530
Oma pääoma 31.12.2024	9 898	520	4 162	-138	-1 187	413	13 669	-	13 669

- a) Osakepääoma
- b) Ylikurssirahasto
- c) Sijoitetun vapaan pääoman rahasto
- d) Muuntoerot
- e) Omat osakkeet
- f) Kertyneet voittovarot
- g) Määräysvallattomien omistajien osuus

## Konsernin rahavirtalaskelma

Lyhennetty  
Tilintarkastamaton

milj. euroa	1.1.–31.12.2024	1.1.–31.12.2023
Liiketoiminnasta	-0,4	-2,4
Investoinneista, netto	-1,0	-1,6
Rahoitustoiminnasta yhteensä	-0,1	-2,3
Lainojen nostot	1,7	
Lainojen takaisinmaksut	-0,6	-0,4
Vuokraelkojen takaisinmaksut	-0,5	-0,4
Maksetut osingot / Pääoman palautus	-0,5	-1,5
<b>Likvidien varojen muutos</b>	<b>-1,3</b>	<b>-6,4</b>
Valuuttakurssimuutosten vaikutus rahavaroihin	-0,1	-0,3
Pörssikurssimuutosten vaikutus rahavaroihin	0,0	0,4
<b>Likvidien varojen muutos</b>	<b>-1,4</b>	<b>-6,3</b>
Rahavarat tilikauden lopussa**)	5,0	6,3
Rahavarat tilikauden alussa	6,3	12,6

Likvidien varojen muutos	-1,4	-6,3
**) Rahat ja pankkisaamiset	5,0	5,3
**) Muut rahoitusvarat	0,0	1,0

## *Katsauksen liitetiedot*

### Laadintaperiaatteet

Tämä tilinpäätöstiedote on laadittu IAS 34 -standardia noudattaen. Tilinpäätöstiedotetta tulee lukea yhdessä vuoden 2023 tilinpäätöksen kanssa. Tilinpäätöstä laadittaessa on noudatettu samoja laatimisperiaatteita kuin vuosittain tilinpäätöksessä 2023 lukuun ottamatta 1.1.2024 tai sen jälkeen voimaan tulleita standardeja ja tulkintoja. Uusien standardien ja tulkintojen vaikutus on kuvattu myöhemmin kohdassa ”Uudet standardit ja tulkinnat”.

Tilinpäätöstiedotetta ei ole tilintarkastettu, mutta esitetyt luvut on tilintarkastuksen yhteydessä tarkastettu.

Tiedotteessa esitetyt luvut on pyöristetty, minkä vuoksi yksittäisten lukujen yhteenlaskettu summa saattaa poiketa esitetystä summasta.

Suluissa olevat luvut viittaavat vastaavaan jaksoon vuotta aiemmin, ellei toisin mainita.

### Uudet standardit ja tulkinnat

1.1.2024 tai sen jälkeen voimaan tulleet uudistetut standardit ja tulkinnat eivät ole vaikuttaneet katsauskaudella esitettyihin lukuihin.

### Vaihtoehtoiset tunnusluvut

Honkarakenne noudattaa raportoinnissaan Euroopan arvopaperiviranomaisen (ESMA) suositusta vaihtoehtoisista tunnusluvuista (APM). Vaihtoehtoisella tunnusluvulla tarkoitetaan taloudellista tunnuslukua, joka on muu kuin IFRS-normistossa määritelty tai nimetty taloudellinen tunnusluku. Tämän vuoksi aikaisemman ilmaisun ”ilman kertaeriä” sijasta käytetään termiä ”oikaistu”. Oikaisueriksi yhtiö luokittelee sellaiset merkittävät liiketapahtumat, joiden katsotaan vaikuttavan eri raportointikausien väliseen vertailuun. Tällaisia ovat muun muassa merkittävät uudelleenjärjestelykulut, merkittävät arvonalentumistappiot tai niiden peruutukset, merkittävät omaisuuserien luovutusvoitot ja -tappiot tai muut tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavat merkittävät tulot tai kulut.

Honkarakenteen näkemyksen mukaan vaihtoehtoiset tunnusluvut antavat merkittävää Honkarakennetta koskevaa lisätietoa johdolle, sijoittajille, arvopaperimarkkina-analyytikoille ja muille tahoille Honkarakenteen toiminnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta ja rahavirroista ja ovat usein analyttikojen, sijoittajien ja muiden tahojen käyttämiä. Oman pääoman tuotto, omavaraisuusaste, nettorahoitusvelat ja nettovelkaantumisaste (gearing) esitetään täydentävinä tunnuslukuina, sillä ne ovat yhtiön näkemyksen mukaan hyödyllisiä mittareita Honkarakenteen kyvystä saada rahoitusta ja maksaa velkojaan. Lisäksi bruttoinvestoinnit ja tutkimus- ja kehitysmenot antavat lisätietoja Honkarakenteen liiketoiminnan rahavirtaan liittyvistä tarpeista.



## Segmentit

Honkarakenteella on kaksi maantieteellistä toimintasegmenttiä, jotka yhdistetään yhdeksi raportoitavaksi segmentiksi. Maantieteellisesti myynti jakautuu seuraavasti: Suomi ja Vienti. Johdon sisäinen raportointi vastaa IFRS-raportointia ja tästä syystä erillisiä täsmäytyksiä ei esitetä.

## Muut liitetiedot

### Lähipiiritapahtumat

Konsernin lähipiiri koostuu tytäryhtiöistä ja osakkuusyhtiöistä sekä yhtiön johdosta ja heidän vaikutusvaltauyhtiöistään sekä Saarelaisten osakassopimuksen piiriin kuuluvista henkilöistä ja heidän määräysvaltauyhtiöistään. Lähipiiriin kuuluva johto koostuu hallituksesta, toimitusjohtajasta ja yhtiön johtoryhmästä. Tavaroiden ja palveluiden hinnoittelu lähipiiriin kuuluvien kanssa perustuu markkinaehtoiseen hinnoitteluun.

Tilikauden aikana on tehty tavanomaisia liiketoimia lähipiiriin kuuluvien kanssa seuraavasti: lähipiirille on myyty 0,2 miljoonalla eurolla (0,2) ja lähipiiriltä on ostettu 0,3 miljoonalla eurolla (0,4) tavaroita ja palveluita. Tilinpäätös sisältää lähipiiriin kuuluville velkaa 0,0 miljoonaa euroa (0,0) ja saatavia lähipiiriin kuuluvilta 0,0 miljoonaa euroa (0,0). Lähipiiriin kuuluvista ei ole kirjattu luottotappioita vuonna 2024 tai vuonna 2023. Emoyhtiöllä on tilinpäätöshetkellä saatavia tytäryhtiöiltä 1,7 miljoonaa euroa (1,8) ja velkaa tytäryhtiöille 0,1 miljoonaa euroa (0,1). Lähipiiriin kuuluvista ei ole kirjattu luottotappioita vuonna 2024 tai vuonna 2023.

### Konsernin aineelliset hyödykkeet

Tilintarkastamaton milj. euroa	31.12.2024	31.12.2023
Hankintameno kauden alussa	55,4	52,6
Lisäykset	2,2	2,9
Vähennykset	-0,7	-0,1
Hankintameno kauden lopussa	56,8	55,4
Kertyneet poistot kauden alussa	-43,1	-41,2
Vähennysten kertynyt poisto	0,0	0,0
Tilikauden poisto	-2,0	-2,0
Kertyneet poistot kauden lopussa	-45,2	-43,1
Kirjanpitoarvo kauden alussa	12,2	11,4
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	11,7	12,2

## Omat osakkeet

Honkarakenne ei ole hankkinut eikä luovuttanut katsauskaudella omia osakkeitaan. Katsauskauden lopussa emoyhtiön hallussa on omia B-lajin osakkeita 321 052 kappaletta hankintahinnaltaan 1 186 556,34 euroa. Omien osakkeiden osuus Honkarakenteen kaikista osakkeista on 5,17 % ja kaikista äänistä 2,69 %. Omien osakkeiden hankintameno vähentää sekä emoyhtiön että konsernin vapaata omaa pääomaa.

## Konsernin vastuusitoumukset

Tilintarkastamaton		
milj. euroa	31.12.2024	31.12.2023
Omista veloista		
Kiinnitykset	6,0	6,0
Yrityskiinnitykset	2,2	
Muut takaukset	3,1	2,1
Taseen ulkopuoliset vuokravastuut	0,1	0,1

## Konsernin tunnusluvut

Tilintarkastamaton		1-12/2024	1-12/2023
Liikevaihto	milj. euroa	36,7	46,3
Liikevoitto/-tappio	milj. euroa	-2,4	-0,1
	% liikevaihdosta	-6,5	-0,3
Oikaistu liikevoitto/-tappio	milj. euroa	-2,3	0,3
	% liikevaihdosta	-6,3	0,7
Tulos ennen veroja	milj. euroa	-2,6	-0,3
	% liikevaihdosta	-7,2	-0,6
Oikaistu tulos ennen veroja	milj. euroa	-2,6	0,2
	% liikevaihdosta	-7,0	0,4
Katsauskauden tulos	milj. euroa	-2,2	-0,2
Tulos/osake	euro	-0,37	-0,04
Oman pääoman tuotto	%	-14,3	-1,4
Sijoitetun pääoman tuotto	%	-9,7	0,1
Omavaraisuusaste	%	59,7	64,3
Oma pääoma/ osake	euro	2,32	2,79
Nettorahoitusvelat	milj. euroa	-0,5	-3,0
Nettovelkaantumisaste	%	-3,5	-18,2
Bruttoinvestoinnit	milj. euroa	1,4	1,8
	% liikevaihdosta	3,8	3,9
Tilaukanta	milj. euroa	22,2	18,8
Henkilöstön määrä keskimäärin	Toimihenkilöt	105	118
	Työntekijät	52	65
	Yhteensä	157	183
Henkilöstö keskimäärin henkilötyövuosina	Toimihenkilöt	103	114
	Työntekijät	51	60

	Yhteensä	153	174
Osakkeiden oikaistu lukumäärä (1 000 kpl)	Katsauskauden lopussa	5 890	5 890
	Keskimääräinen tilikaudella	5 890	5 888

Bruttoinvestoinnit on esitetty ilman IFRS 16 -standardin mukaisia käyttöoikeusomaisuuseriä ja saatuja investointiavustuksia. Katsauskaudella investointeihin on kohdistunut avustuksia 0,2 Me. Vuonna 2023 ei ollut investointeihin kohdistuvia avustuksia.

Osakemäärät eivät sisällä konsernin hallussa olevia osakkeita.

## Tunnuslukujen laskentakaavat

Tulos/osake:	$\frac{\text{Emoyhtiön omistajille kuuluva voitto/tappio}}{\text{Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä keskimäärin}}$
Oman pääoman tuotto-%:	$\frac{\text{Katsauskauden voitto/tappio}}{\text{Oma pääoma yhteensä, keskiarvo}} \times 100$
Oma pääoma/osake:	$\frac{\text{Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma}}{\text{Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä kauden lopussa}}$
Omavaraisuusaste, %:	$\frac{\text{Oma pääoma yhteensä}}{\text{Taseen loppusumma - saadut ennakot}} \times 100$
Nettorahoitusvelat:	Korolliset rahoitusvelat - rahavarat
Nettovelkaantumisaste, % (gearing):	$\frac{\text{Korolliset rahoitusvelat - rahavarat}}{\text{Oma pääoma yhteensä}} \times 100$